

**W dniu 15 maja 2025 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Wiry  
(woj. śląskie, pow. mikołowski) Wiry ul. Główna 133  
odbył się piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Przedmiotem przetargu była następująca nieruchomość gruntowa

1. Nieruchomość gruntowa położona w Gostyni przy ul. Kalinowej, zapisana w Księdze Wieczystej KA1M/00028012/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Łączna powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Rodzaj użytku	Cena nieruchomości netto (zł)	Wadium (zł)	Uwagi
1.	2917/16 2918/16 2919/16	2127	R IVb	266 000,00	38 000,00	

2. Działki nr **2917/16, 2918/16, 2919/16** stanowiące zwarty kompleks gruntu o regularnym kształcie, zbliżonym do prostokąta, o dużej powierzchni, nie zagospodarowany, z nielicznym zadrzewieniem, posiadający dostęp do drogi publicznej ul. Wojciecha Drzymały poprzez wydzieloną, utwardzoną kamieniem drogę wewnętrzną ul. Kalinową, z dostępem do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, gazowej w drodze. Przez działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia.
3. Nieruchomość gruntowa obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym, jak w księdze wieczystej KA1M/00028012/3:  
*„Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością - służebność drogi opisana w §1 powołanego aktu notarialnego.”* Wpis w dziale III uznano za bezprzedmiotowy dla sprzedawanych działek.  
 Całość dostępna na: [https://ekw.ms.gov.pl/eukw\\_ogol/menu.do](https://ekw.ms.gov.pl/eukw_ogol/menu.do)
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/306/2021 Rady Gminy Wiry z dnia 18.11.2021 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (Dz. U. Woj. Śl. z 25.11.2021 r. poz. 7380) działki o numerach 2917/16, 2918/16, 2919/16 oznaczone zostały symbolem **9MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działka o numerze 2919/16 oznaczona została symbolem **2KDL** – tereny dróg lokalnych (bardzo mały fragment działki).

Przetarg na zbycie działek nr **2917/16, 2918/16, 2919/16** został zakończony wynikiem negatywnym z uwagi na brak wpłat wadium w wyznaczonym terminie.

Wywieszono dnia 15.05.2025 r.

**[WÓJT GMINY WYRY]**