

INFORMACJA
PODSUMOWUJĄCA KONSULTACJE SPOŁECZNE
PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE WYZNACZENIA
OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
I OBSZARU REWITALIZACJI
GMINY WYRY

Wyry, listopad/grudzień 2024

Spis treści

1. Wprowadzenie.....	3
1.1. Podstawa prawna	3
1.2. Przedmiot konsultacji i podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach	3
1.4. Termin konsultacji	4
1.5. Forma i tryb konsultacji.....	4
2. Przebieg konsultacji społecznych.....	8
2.1. Miejsce konsultacji społecznych w procesie partycypacyjnego opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiry	8
2.2. Spotkanie konsultacyjne w sprawie projektu delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji	9
2.3. Uwagi ustne zgłaszane na etapie konsultacji społecznych	10
2.4. Uwagi pisemne zgłaszane na etapie konsultacji społecznych	10
2.5. Ankieta	11
3. Podsumowanie z przebiegu konsultacji społecznych.....	11
4. Wnioski	11
ZAŁĄCZNIKI	13
Załącznik 1: Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 48/2024 Wójta Gminy Wiry z dnia 15 października 2024 r.	13
Załącznik 2: Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 48/2024 Wójta Gminy Wiry z dnia 15 października 2024 r.	14
A N K I E T A.....	14

1. Wprowadzenie

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły projektu uchwały Rady Gminy w Wyrach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry. Konsultacje społeczne miały na celu zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji, wymianę wiedzy i informacji oraz poznanie opinii w sprawie propozycji wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry.

Podjęcie ww. uchwały jest pierwszym etapem opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

1.1. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278)

Niniejszy raport z konsultacji społecznych stanowi zgodnie z art. 6 ust 7 ustawy o rewitalizacji, informację zbiorczą podsumowującą ich przebieg we wszystkich formach, zawierającą jednocześnie dane o miejscu i czasie przeprowadzenia konsultacji wraz z odniesieniem się do wszystkich zgłoszonych uwag.

1.2. Przedmiot konsultacji i podmioty uprawnione do uczestnictwa w konsultacjach

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały Rady Gminy w Wyrach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry, do której załącznikiem jest mapa w skali 1:5000 sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, na której wyznaczono granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry.

Do udziału w konsultacjach uprawnieni byli (zgodnie z zapisami wzmiankowanej Ustawy) interesariusze rewitalizacji:

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;

2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt.1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
6. organy władzy publicznej,
7. podmioty inne niż wymienione w pkt. 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

1.4. Termin konsultacji

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Wiry w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry przeprowadzono w terminie **od dnia 15 października 2024 r. do 19 listopada 2024 r.**

1.5. Forma i tryb konsultacji

Konsultacje społeczne projektu uchwały przeprowadzono w następujących formach:

- wypełniając formularz,
- wypełniając ankietę,
- osobiście (w Urzędzie Gminy Wiry – Referat Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy, pokój nr 7 przy ul. Głównej 133 w godzinach pracy Urzędu

Ankiety i formularze dostępne były do pobrania online w Biuletynie Informacji Publicznej, na www.wiry.pl oraz papierowo w Urzędzie Gminy (w Referacie Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy, pokój nr 7, Urząd Gminy Wiry przy ul. Głównej 133 w Wyrach).

Wypełnione formularze i/lub ankiety można było dostarczyć w różnych, dogodnych dla respondentów formach:

- drogą elektroniczną na adres: fundusze@wiry.pl
- drogą pocztową na adres Urzędu Gminy Wiry

- za pomocą skrzynki ePUAP: /xm62eyt661/skrytka
- lub osobiście do Referatu Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy, Urząd Gminy Wiry, pokój nr 7, ul. Główna 133, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Ponadto, zostało również zrealizowane otwarte spotkanie konsultacyjne w dniu 5 listopada w godz. 15.30-17.00 w Urzędzie Gminy Wiry (sala narad).

Informacja o trwających konsultacjach została ogłoszona poprzez:

- 1) tablicę ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wiry
- 2) stronę internetową Gminy Wiry
- 3) Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Wiry
- 4) publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. – Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914);

Konsultacje społeczne w sprawie rewitalizacji

15 października - 19 listopada

Sposoby udziału w konsultacjach:

- ☒ wypełnienie **formularza**
- ☒ wypełnienie **ankiety**
- ☒ zgłoszenie uwag **osobiście** w urzędzie

Ankiety i formularze dostępne są online do pobrania na www.wyry.pl oraz papierowo w urzędzie gminy.

Wypełnione arkusze można dostarczyć:

- drogą elektroniczną na fundusze@wryry.pl
- pocztą tradycyjną na adres urzędu
- za pomocą skrzynki ePUAP: /xm62eyt661/skrytka
- osobiście w urzędzie

Przyjdź na otwarte spotkanie konsultacyjne:

kiedy?

5 listopada
godz. 15.30 - 17.00

gdzie?

Urząd Gminy Wiry
(sala narad)



Na potrzeby procesu konsultacyjnego na stronie Urzędu Gminy Wyry [<https://wyry.pl/dla-mieszkancow/inwestycje-i-projekty/gminny-program-rewitalizacji/>] udostępniono następujące materiały i informacje:

- Ankieta
- Formularz zgłaszania uwag i opinii
- Zarządzenie o konsultacjach społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Wyry, dostępne cyfrowo
- Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Wyry
- Zeszyt diagnostyczny

Ponadto, powyższe informacje i materiały zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wyry [<http://bip.ugwyry.rekord.pl/10585385/dokument/32708>].

2. Przebieg konsultacji społecznych

2.1. Miejsce konsultacji społecznych w procesie partycypacyjnego opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wiry

Konsultacje społeczne dotyczące delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wpisują się w szeroki proces partycypacyjny zainicjowany w momencie podjęcia prac nad GPR. Delimitacja była możliwa dzięki wcześniejszemu przeprowadzeniu badań ankietowych oraz warsztatów. Jednym z elementów prac związanych z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji było przeprowadzenie internetowej i papierowej ankiety diagnostycznej. Mieszkańcy, przedsiębiorcy oraz przedstawiciele organizacji pozarządowych (w skrócie NGO) mogli wypowiedzieć się na temat kluczowych problemów występujących w gminie. W badaniu wzięło udział 138 osób, odpowiadając łącznie na dwadzieścia różnych pytań diagnozujących stan gminy oraz umożliwiających ocenę oraz wskazanie występujących obszarów problemowych.

W oparciu o analizę odpowiedzi ankietowanych można wskazać, że w obu miejscowościach w gminie Wiry występują pewne problemy społeczne o dostrzegalnym natężeniu. Na etapie prac delimitacyjnych wyniki partycypacji stanowiły materiał pomocniczy i pozwalający na refleksję nad wynikami analiz ilościowych. Dzięki analizom ilościowym oraz partycypacji udało się wskazać szczegółowe obszary zdegradowane.

W zakresie jakości życia mieszkańcy najlepiej ocenili: warunki mieszkaniowe, jakość środowiska naturalnego, jakość powietrza oraz dostęp do placówek ochrony zdrowia. Pozostałe aspekty zostały ocenione przeciętnie. Do najgorzej ocenianych zaliczyli: jakość infrastruktury drogowej, możliwość podjęcia pracy, ofertę placówek kultury i rekreacji, jakość i dostępność usług gastronomicznych.

W ankiecie mieszkańcy wskazywali również na wysokie problemy z zakresu zjawisk społecznych: na słabą współpracę między instytucjami publicznymi a mieszkańcami, brak infrastruktury kultury, słabą integrację lokalnej społeczności, chuligaństwo i wandalizm, alkoholizm czy emigrację młodych.

Opinie uczestników badania będą wykorzystane na kolejnych etapach opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji, w szczególności w aspekcie priorytetowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Drugą z zastosowanych metod partycypacyjnych w ramach delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji były cztery spotkania warsztatowe z przedstawicielami

mieszkańców oraz samymi mieszkańcami, przedstawicielami lokalnych instytucji oraz z radnymi gminy. Spotkanie z przedstawicielami jednostek odbyło się 12 września (OSP przy ul. Pszczyńskiej w Wyrach). W tym samym dniu odbyło się również spotkanie z Radą Gminy Wiry (Urząd Gminy w Wyrach, sala narad). Spotkania z mieszkańcami zrealizowano w dniach 2-3 października 2024 r. w Gostyni (Szkoła Podstawowa przy ul. Rybnickiej) oraz w Wyrach (OSP przy ul. Pszczyńskiej).

Podczas spotkań mieszkańcy mieli możliwość wypowiedzieć się i wskazać obszary problemowe na terenie gminy Wiry

Często wskazywanym przez mieszkańców zagadnieniem problemowym były kwestie bezpieczeństwa na drodze, zapewnienia dostępu do miejsc, w których mieszkańcy mogliby się spotykać oraz realizować swoje zainteresowania, poszerzania oferty zajęć dodatkowych dla dzieci, aktywizacji mieszkańców i zwiększania ich zainteresowania udziałem w różnych lokalnych inicjatywach. W toku spotkań uczestnicy dyskutowali o skali i miejscach występowania zjawisk problemowych. Wyrażali zainteresowanie, a czasem zaniepokojenie przyszłością miejsc i obiektów uznawanych za ważne dla gminy i społeczności lokalnej (np. budynek Domu Kultury w Wyrach czy zagospodarowanie otoczenia Jeziora Wicie). Warto podkreślić znaczącą aktywność mieszkańców w czasie warsztatów, otwartość w wyrażaniu swoich opinii oraz reprezentowanie przez nich różnych sektorów (w tym obecność przedsiębiorców). Łącznie we wszystkich warsztatach wzięło udział 46 osób.

2.2. Spotkanie konsultacyjne w sprawie projektu delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami w sprawie projektu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zrealizowano 5 listopada w godz. 15.30-17.00 w Urzędzie Gminy Wiry (sala narad). Cele spotkania obejmowały:

- wyjaśnienie idei rewitalizacji, w szczególności problemów wyznaczających potrzebę rewitalizacji,
- przedstawienie podstaw prawnych,
- nakreślenie zrealizowanych prac oraz podkreślenie udziału mieszkańców w dotychczasowym procesie,
- zaprezentowanie źródeł informacji wykorzystywanych na rzecz delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji z uwzględnieniem źródeł informacji ilościowej i jakościowej,

- analiza negatywnych zjawisk w gminie oraz ich rozmieszczenie w przestrzeni,
- przedstawienie projektu delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- przeprowadzenie dyskusji:
 - wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania,
 - zebranie ewentualnych uwag do zaprezentowanego projektu.

Spotkanie poprowadzone zostało przez przedstawiciela Urzędu Gminy zaś część merytoryczną zrealizował przedstawiciel wykonawcy projektu – Pan dr Mariusz Raczek z Fundacji Kreatywny Śląsk. Forma realizacji spotkania obejmowała prezentację projektu uchwały oraz część dyskusyjną (w formie dyskusji plenarnej oraz z możliwością pisemnego zgłoszenia uwag).

Spotkanie miało charakter otwarty – mógł w nim wziąć udział każdy z mieszkańców/interesariuszy rewitalizacji gminy Wiry. W spotkaniu wzięła udział 1 osoba, która przedstawiła swoje sugestie.

Po przeprowadzeniu dyskusji nakreślono kolejne kroki związane z opracowaniem GPR oraz poproszono uczestnika o dalsze angażowanie się w prace nad dokumentem, a następnie w jego wspólne wdrażanie.

2.3. Uwagi ustne zgłaszane na etapie konsultacji społecznych

Podczas trwania konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zgłoszono możliwość nieznacznej korekty granic obszaru rewitalizacji poprzez dodanie terenów przy Obiekcie im. Braci Góralczyków w Wyrach oraz budynku dla osób niepełnosprawnych przy ul. Leszczynowej w Wyrach. Uwagę uwzględniono i dokonano korekty w załączniku do projektu Uchwały Rady Gminy zmieniając granice obszaru rewitalizacji.

2.4. Uwagi pisemne zgłaszane na etapie konsultacji społecznych

Zgodnie z formularzem uwag, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego raportu można było przedstawić uwagi do projektu uchwały o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji oraz uwagi do wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry. W trakcie trwania konsultacji społecznych nie zgłoszono żadnych uwag pisemnych. 1 pisemna uwaga wpłynęła po terminie.

2.5. Ankieta

Przeprowadzona ankieta dotyczyła głównych wymiarów rozwoju gminy Wiry z punktu widzenia głównych interesariuszy: mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych. Ankietę wypełniło 258 osób.

Uwagi mieszkańców dotyczyły przede wszystkim przeniesienia szaf teleinformatycznych znajdujących się przy ogrodzeniu kościoła NSPJ w Wyrach, poprawy warunków przebywania uczniów w Gminnej Świetlicy Środowiskowej w Wyrach, zagospodarowania budynku byłego Domu Kultury w Wyrach czy budowy nowego parkingu przy Szkole Podstawowej w Wyrach.

Część wniosków dotyczyła spraw bieżących, które zostały przekazane Wójtowi Gminy Wiry celem dalszego procedowania.

Opinie uczestników badania będą wykorzystane na kolejnych etapach opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji, w szczególności w aspekcie priorytetowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

3. Podsumowanie z przebiegu konsultacji społecznych

W Wyrach i Gostyni zostały wyznaczone dwa podobszary zdegradowane obejmujące dwa podobszary rewitalizacji:

- Podobszar Wiry obejmujący m.in. ulice: Główną, Łabędzia, Ks. Fr. Bojdoła i Aleksandra Puszkina,
- Podobszar Gostyń obejmujący m.in. ulice: Rybnicką, Pszczyńską, Ks. Tomasza Mamzera i Motyla.

W procesie konsultacji społecznych wyniki przeprowadzonej delimitacji zostały zaakceptowane przez osoby biorące udział w tym procesie, jednocześnie wskazując możliwość rozszerzenia obszaru rewitalizacji o wskazane tereny.

4. Wnioski

W trakcie konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy w Wyrach w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry wpłynęła jedna uwaga dotycząca poszerzenia obszaru rewitalizacji; uwaga miała charakter korekty. Jej

uwzględnienie nie wpłynęło w znaczący sposób na wskaźniki dotyczące odsetka powierzchni oraz odsetka ludności objętej obszarem rewitalizacji. W związku ze zgłoszonymi uwagami uzupełniono zapisy w dokumencie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wiry.

WÓJT GMINY WIRY

Joanna Pasierbek-Konieczny

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1: Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 48/2024 Wójta Gminy Wry z dnia 15 października 2024 r.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 48/2024
Wójta Gminy Wry z dnia 15 października 2024
r.

FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG I OPINII
do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Wry

1. Informacja o zgłaszającym

1	Wyrażam opinię jako:	[....] osoba prywatna [....] reprezentując instytucję/organizację
2	Imię i nazwisko zgłaszającego (pole obowiązkowe)	
	Nazwa instytucji/organizacji (jeśli dotyczy)	

2. Uwagi/opinie zgłoszone do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Wry

Lp.	TREŚĆ UWAGI/OPINII	UZASADNIENIE UWAGI/OPINII
1.		
2.		
3.		

Załącznik 2: Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 48/2024 Wójta Gminy Wiry z dnia 15 października 2024 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr
48/2024 Wójta Gminy Wiry z dnia 15
października 2024 r.

A N K I E T A

Gmina Wiry realizuje prace związane z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji. Rewitalizacja to zbiór uporządkowanych działań, których celem jest wyprowadzenie obszaru z sytuacji kryzysowej. Rewitalizacja powinna koncentrować się na tych częściach gminy, gdzie zjawiska kryzysowe są szczególnie dotkliwe. Warunkiem dobrze przeprowadzonego procesu rewitalizacji jest więc wskazanie obszarów, na których w największej skali występują problemy społeczne, gospodarcze, przestrzenne, środowiskowe lub infrastrukturalne. Dlatego zwracamy się do mieszkańców gminy, przedsiębiorców i przedstawicieli organizacji pozarządowych z prośbą o wypełnienie poniższej krótkiej ankiety, której celem jest rozpoznanie obszarów, które w opinii społeczności powinny zostać poddane procesowi rewitalizacji.

Na stronie internetowej na której zamieszczona jest niniejsza ankieta znajdziecie Państwo mapę, na której zamieszczono obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji. Prosimy o odniesienie się do tych obszarów odpowiadając na poniższe pytania.

1. Czy uważacie Państwo, że wyznaczony na mapie **obszar rewitalizacji** obejmuje te części gminy, które powinny zostać poddane rewitalizacji (obszary o największym w skali gminy nasileniu problemów społecznych, gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych lub infrastrukturalnych)?

Prosimy zaznaczyć jedno pole

☐ TAK

☐ NIE

2. Prosimy wskazać problemy, które w obszarach zdegradowanych wyznaczonych na mapie są najbardziej dotkliwe i powinny być traktowane priorytetowo w procesie rewitalizacji. Prosimy o wskazanie tylko tych rodzajów problemów, które są najważniejsze i należy na nich skupić uwagę i środki. Jeżeli w danym obszarze nie występują istotne problemy prosimy nie wpisywać żadnej odpowiedzi.

.....

.....

.....

.....

3. Prosimy o wpisanie konkretnych miejsc w gminie, które w Państwa opinii powinny zostać poddane rewitalizacji – np. ulica, plac, obiekt / budynek, skwer, teren przemysłowy itp. Prosimy też określić co powinno być rezultatem rewitalizacji (np. rozwiązany problem, udogodnienie dla mieszkańców, wizerunek gminy itp.).

Prosimy wpisać w poniższej tabeli Państwa propozycje

<i>Miejsce w gminie do rewitalizacji (nazwa, adres)</i>	<i>Co powinno być rezultatem rewitalizacji danego miejsca?</i>

4. Proszę zaznaczyć kto wypełnił ankietę:

Wybierz 1 odpowiedź spośród:

- ☐ jestem mieszkańcem podobszaru zdegradowanego i podobszaru rewitalizacji

Wyry lub Gostyń: jeśli tak to który?.....

- ☐ jestem mieszkańcem innej części gminy mieszkającym poza wyznaczonym obszarem zdegradowanym i rewitalizacji

Wybierz dowolną liczbę odpowiedzi:

- ☐ jestem przedsiębiorcą
- ☐ jestem przedstawicielem organizacji pozarządowej / działam w organizacji pozarządowej
- ☐ pracuję w gminie Wyry
- ☐ jestem bezrobotny
- ☐ uczę się w gminie Wyry
- ☐ uczę się w innej gminie
- ☐ jestem seniorem (60/65+)

Informujemy, że po etapie niniejszych konsultacji społecznych może okazać się niezbędna weryfikacja przebiegu granicy obszaru rewitalizacji lub dopełnienie wskazanych obszarów zdegradowanych o inne podobszary.

Dziękujemy za udział w badaniu ankietowym