

Protokół nr 2/2023
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 27 lutego 2023 r.

Ad.1. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Myszor otworzył obrady witając wszystkich zebranych Radnych i pracowników Urzędu Gminy.

Ad.2. Przewodniczący Komisji stwierdził, że w posiedzeniu udział biorą radni członkowie Komisji: Radny Wojciech Surma, Radny Ireneusz Suchoń i Radny Adam Myszor, zaś nieobecni są Radny Marek Gołosz oraz Radny Franciszek Smykla, obrady są zatem prawomocne. W posiedzeniu wzięty udział również Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Magdalena Chodźdło (**dalej jako:** Kierownik ref. IZP), Podinspektor Bogumiła Wolnik - pracownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych (**dalej jako:** Pracownik ref. IZP) oraz Główny Specjalista Aleksandra Szczyrba - pracownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych ds. zamówień publicznych (**dalej jako:** Pracownik ref. IZP ds. zamówień publicznych).

Ad. 3. Przewodniczący Komisji Adam Myszor odczytał proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Kontrola postępowania przetargowego oraz stanu realizacji budowy kanalizacji sanitarnej w Gostyni (poza Aglomeracją).
5. Wolne głosy i wnioski, sprawy bieżące oraz analiza pism skierowanych do Komisji.
6. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zaproponował, aby zmienić brzmienie punktu 5 proponowanego porządku obrad z „Wolne głosy i wnioski, sprawy bieżące oraz analiza pism skierowanych do Komisji” na „Wolne głosy i wnioski”.

Komisja w głosowaniu 3 głosy „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 2 radnych członków Komisji nieobecnych – przyjęła powyższą zmianę w porządku obrad.

Porządek obrad Komisji Rewizyjnej został przyjęty w głosowaniu:

3 głosy „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”.

2 radnych członków Komisji nieobecnych.

Ad.4.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor poprosił Kierownika ref. IZP o przedstawienie informacji na temat postępowania przetargowego oraz stanu realizacji budowy kanalizacji sanitarnej w Gostyni (poza Aglomeracją).

Kierownik ref. IZP przedstawiła informacje dotyczące postępowania przetargowego oraz stanu realizacji budowy kanalizacji sanitarnej w Gostyni (poza Aglomeracją) na podstawie

materiałów, które zostały członkom Komisji dostarczone w programie eSesja. W maju 2021 r. został ogłoszony przetarg na tę inwestycję, natomiast w lipcu 2021 r. dokonano wyboru wykonawcy oraz podpisano z nim umowę. Roboty budowlane zakończono w ubiegłym roku.

Do obrad dołączyli Radny Marek Gołosz oraz Radny Franciszek Smykla.

Kierownik ref. IZP wspomniała również, że zadanie pierwsze tej inwestycji było dofinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Zadanie drugie i trzecie tej inwestycji finansowane było ze środków własnych gminy. Wybudowano ponad 11 km sieci kanalizacyjnej dla 247 nieruchomości, co wiąże się z tym, że nowe zabudowania będą miały również możliwość podłączenia się do sieci kanalizacyjnej w tym rejonie. Inwestycja została zrealizowana, odebrana i rozliczona z wykonawcą.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał czy zmiana średnicy sieci kanalizacyjnej na większą była spowodowana rozbudową domów w rejonie inwestycji?

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że projekt inwestycji został wykonany 2009 r., a obecnie okolica bardzo się rozbudowała, dlatego zdecydowano o podpisaniu aneksu nr 1 do umowy z wykonawcą. Aneks nr 1 dotyczył zwiększenia średnicy sieci kanalizacyjnej, dzięki temu będzie możliwość kolejnych podłączeń do sieci w przyszłości.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał czy projekt inwestycji był aktualizowany.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że projekt był aktualizowany, ponadto przygotowano Program Funkcjonalno - Użytkowy, który uwzględniał powstałe zabudowania na nowych ulicach.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zwrócił się z następującymi pytaniami do Kierownika ref. IZP:

- dlaczego nie zaktualizowano średnicy sieci przed ogłoszeniem przetargu, tylko wykonano to na późniejszym etapie trwania inwestycji?
- czy Gmina występowała do Starostwa Powiatowego w Mikołowie o udostępnienie informacji na temat ile wydano pozwoleń na budowę w czasie, kiedy ogłaszany był przetarg na tę inwestycję?

Radny Wojciech Surma zwrócił uwagę, że bez względu na fakt ile nieruchomości było na etapie projektu czy ogłoszenia przetargu, projekt powinien zakładać większą średnicę sieci kanalizacyjnej na wylocie, ze względu na to, żeby w przyszłości po rozbudowie kolejnych nieruchomości nie trzeba było wymieniać sieci.

Kierownik ref. IZP wspomniała, że na etapie tworzenia projektu sieci kanalizacyjnej założono że teren może się rozbudować, nie mniej jednak w ostatnich latach miejscowość Gostyń bardzo się rozwija, w związku z powyższym uznano aby przy realizacji zadania, zwiększyć średnicę sieci.

Pracownik ref. IZP wspomniała również, że należy wziąć pod uwagę przepustowość oczyszczalni ścieków w Wyrach, żeby mogła przyjąć zwiększoną ilość odpadów ciekłych.

Do obrad dołączył mieszkaniec Gminy Wiry.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał o zmiany zawarte w aneksie nr 5 do umowy z wykonawcą, tj. dlaczego zmieniono średnicę sieci kanalizacyjnej na ul. Kłosa w Gostyni.

Radny Ireneusz Suchoń zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. IZP, czy projektant był pomysłodawcą zwiększenia średnicy sieci kanalizacyjnej.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że propozycja zwiększenia średnicy sieci kanalizacyjnej mogła być przedstawiona po omówieniu tego pomiędzy projektantem, a wykonawcą.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor dopytał co było powodem rezygnacji mieszkańców z przyłączy do sieci kanalizacyjnej, czy wynikało to z tego, że mieli już wybudowane przydomowe oczyszczalnie ścieków?

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że nie wszyscy mieszkańcy, którzy informowali o rezygnacji z podłączenia do sieci kanalizacyjnej podawali powód, dlaczego rezygnują.

Radny Wojciech Surma zapytał czy w przypadku jeżeli nieruchomość już posiada przydomową oczyszczalnię ścieków to musi się podłączyć do gminnej sieci kanalizacyjnej, zaś jeżeli nieruchomość nie posiada przydomowej oczyszczalni ścieków to czy jest jakakolwiek możliwość, aby właściciele takiej nieruchomości zobligować do podłączenia się do sieci kanalizacyjnej?

Pracownik ref. IZP odpowiedziała, że w takich przypadkach są przepisy prawne regulujące te kwestie i można z nich skorzystać.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zwrócił się z pytaniem na jakim etapie jest obecnie inwestycja oraz jej rozliczenie w zakresie środków z PROW.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że rozliczenie z wykonawcą zostało zrealizowane, aktualnie przygotowywane są dokumenty związane z pozyskaniem zwrotu środków z PROW. Kierownik wspomniała również, że przygotowaniem dokumentacji do pozyskania zwrotu z PROW zajmuje się Referat Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor złożył wniosek o:

- przedstawienie szczegółowego rozliczenia zwrotu środków z PROW,
- udzielenie informacji na temat, czy zwrot środków z PROW nie jest zagrożony,
- zbiorczą informację ile dokonano podłączeń do sieci kanalizacyjnej w ramach zadania realizowanego ze środków PROW oraz w ramach zadania realizowanego ze środków własnych gminy (stan na 28 lutego 2023 r.),
- podanie informacji, ile pierwotnie zakładano podłączeń do sieci kanalizacyjnej oraz ile podłączeń dokonano na dzień 28 lutego 2023 r.,
- podanie informacji, czy będzie szansa na ewentualne podłączenie do sieci kanalizacyjnej nowych nieruchomości w ramach zadania dofinansowanego z PROW.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał czy były weryfikowane prace dotyczące budowy sieci kanalizacyjnej na ul. Motyla, gdzie później zniszczeniu uległa nawierzchnia drogi.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że nawierzchnia drogi na ul. Motyla nie była wykonana na odpowiedniej podbudowie, dlatego podczas prac związanych z budową sieci kanalizacyjnej została uszkodzona.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor dopytał czy wpływ na uszkodzenie drogi na ww. ulicy mogły mieć samochody ciężarowe dojeżdżające na plac budowy, czy były to inne samochody ciężarowe, które poruszają się tą drogą. Zwrócił nadto uwagę, że na przyszłość zasadnym byłoby wprowadzenie okresowego ograniczenia ruchu na czas trwania robót budowlanych.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że wprowadzenia czasowego ograniczenia ruchu na danej drodze, w związku z budową np. sieci kanalizacyjnej będzie trudne do realizacji, ze względu na to, że mieszkańcy będą mieli ograniczony dojazd do swoich posesji.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor wyraził pogląd, iż jest możliwa taka organizacja ruchu na drodze podczas wykonywania robót, aby nie utrudniać bieżącego funkcjonowania mieszkańców w zakresie dojazdów do posesji i przy jednoczesnym ograniczeniu ruchu samochodów, tak aby usprawnić realizację inwestycji.

Radny Wojciech Surma zwrócił uwagę, że wykonawca w ramach umowy powinien pozostawić taki stan drogi jaki zastał. Zapytał nadto czy w kosztorysie wykonawcy przedstawionym przy przetargu została ujęta również poprawa nawierzchni drogi na ul. Motyla.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że wykonawca nie może zakładać co i ile zostanie zniszczone przy pracach budowlanych. Dodała, że wykonawca zrealizował wcześniej zaplanowane roboty obejmujące naprawę poboczy po zakończonych robotach budowlanych. Natomiast naprawa nawierzchni drogi na ul. Motyla była zadaniem dodatkowym, które wyniknęło w trakcie prac budowlanych.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. IZP dotyczącym aneksu nr 4 do umowy z wykonawcą. Jakie ceny wzięto pod uwagę i z jakiego okresu przy wyliczeniu wzrostu wynagrodzenia dla wykonawcy?

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że kwota waloryzacji wynagrodzenia dla wykonawcy wynikała z umowy.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z prośbą o przedstawienie notatki dotyczącej szacowania zamówienia.

Pracownik ref. IZP ds. zamówień publicznych przedstawiła podczas trwania niniejszego posiedzenia Komisji notatkę dotyczącą szacowania zamówienia.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Pracownika ref. IZP ds. zamówień publicznych, czy jasno zostały określone roboty zamienne.

Pracownik ref. IZP ds. zamówień publicznych odpowiedziała, że we wzorze umowy zostały ujęte roboty zamienne.

Obrady opuścili Kierownik oraz Pracownicy Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych.

Ad.5.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zwrócił się do organu wykonawczego z prośbą o przygotowanie zestawienia (w formie tabeli) uchwał Rady Gminy Wyry, które były realizowane w 2022 r. w związku z tematyką planowanego posiedzenia Komisji na dzień 14 marca br.

Ad.6.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Adam Myszor

Protokołowała:
Emilia Myszor