

Protokół nr 2/2024
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 20 lutego 2024 r.

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad. Na 6 członków Komisji obecni byli wszyscy Radni: Radny Piotr Profaska, Radny Tomasz Fityka, Radny Piotr Jeleń, Radny Ireneusz Suchoń, Radna Joanna Pasierbek- Konieczny oraz Radna Grażyna Swadźba-Szojda. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI), Kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy Pani Aleksandra Morcinek, Pracownik Referatu Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy Pan Tomasz Świerkot (dalej: Pracownik ref. PFP) oraz Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GGN).
3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 5. Opiniowanie projektów uchwał na LXII sesję Rady Gminy Wry.
 6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 7. Wolne wnioski i głosy.
 8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. **Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** poinformował, że wpłynęło pismo Radnego Tomasza Fityki z uwagami do projektu protokołu. (uwagi stanowią załącznik do niniejszego protokołu).
Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – przyjęła poprawkę do projektu protokołu Radnego Tomasza Fitykę.

Protokół z poprzedniego posiedzenia wraz z przyjętymi uwagami został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

5. **Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** poprosił Kierownika ref. PFP o omówienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Gostyń na lata 2024 – 2030.

Kierownik ref. PFP omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Gostyń na lata 2024 – 2030.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, jakie są terminy realizacji zadania dotyczącego remontu ul. Obrońców Ziemi Śląskiej oraz ul. Kłosa w Gostyni.

Kierownik ref. PFP odpowiedziała, że w tym roku planuje się ogłoszenie przetargu na to zadanie, a sama realizacja ma zostać zakończona w kwietniu przyszłego roku.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, kiedy planuje się rozpoczęcie realizacji zadania dotyczącego budowy drogi na ul. Dębowej w Gostyni.

Kierownik ref. PFP odpowiedziała, że rozpoczęcie budowy drogi na ul. Dębowej w Gostyni musi być połączone z budową odwodnienia tej drogi i zaplanowano to zadanie na rok 2026, ale należy zacząć od przygotowania projektu budowy drogi wraz z odwodnieniem.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, jaki jest koszt projektu budowy drogi wraz z odwodnieniem na ul. Dębowej w Gostyni.

Kierownik ref. PFP odpowiedziała, że może to być koszt ok. 100 tys. zł, jeśli inwestycja miałaby być realizowana od 2026 roku, to w przyszłym roku w budżecie należałoby zaplanować środki na wykonanie takiego projektu.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Gostyń na lata 2024 – 2030.

Komisja zapoznała się z pozostałymi projektami uchwał, które zostały przedłożone na LXII sesję Rady Gminy Wiry i nie złożyła żadnych uwag.

Obrady opuścili Kierownik ref. PFP oraz Pracownik ref. PFP.

6. Komisja rozpoczęła omówienie pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo GG.6822.11.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło regulacji stanu prawnego gruntu w części zajętego przez pas drogowy bocznego odcinka ul. Tyskiej oraz ul. Pod Lasem w Gostyni. W tym piśmie Wójt Gminy zwraca się o wydanie opinii w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Wiry, a Nadleśnictwem Kobiór w celu udostępnienia przejazdu Mieszkańcom przez drogę leśną.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska poprosił Kierownika ref. GG o omówienie przedmiotowego pisma.

Kierownik ref. GG omówiła pismo dotyczące regulacji stanu prawnego gruntu w części zajętego przez pas drogowy bocznego odcinka ul. Tyskiej oraz ul. Pod Lasem w Gostyni.

Radna Grażyna Swadźba- Szojda dopytała Kierownika ref. GG, o jaki dokładnie fragment drogi bocznego odcinka ul. Tyskiej jest w piśmie mowa.

Kierownik ref. GG wskazała na mapie dokładny fragment drogi bocznego odcinka ul. Tyskiej w Gostyni, którego jednocześnie dotyczyłoby zawarte z Nadleśnictwem Kobiór porozumienie.

Radny Toma Fityka zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GG, czy istnieje możliwość przejęcia tego odcinka drogi poprzez zasiedzenie, ponieważ droga jest zaasfaltowana i użytkowana przez gminę i mieszkańców.

Kierownik ref. GG odpowiedziała, że przejęcie tego odcinka drogi poprzez zasiedzenie nie będzie uzasadnione ponieważ każda ze stron, czyli nadleśnictwo i gmina korzysta i będzie korzystać w dalszym ciągu z tej drogi.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GG, na jaki okres miałoby być zawarte porozumienie pomiędzy gminą, a Nadleśnictwem Kobiór.

Kierownik ref. GG odpowiedziała, że okres na jaki zostanie zawarte porozumienie zostanie ujęty w porozumieniu. Kierownik odczytała również wstępny wzór takiego porozumienia. Kierownik wspomniała również, że można spróbować skomunalizować odcinek drogi bocznej ul. Tyskiej, który na chwilę obecną jest zaasfaltowany. Natomiast skomunalizowanie odcinka drogi ul. Pod Lasem może być trudniejsze, ze względu na to, że ten odcinek gruntu może posiadać użytkowania wieczyste drogi.

Komisja w głosowaniu 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – wydała zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Wyry, a Nadleśnictwem Kobiór.

GKI.7234.17.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy dotyczącym wydania opinii w sprawie tymczasowej organizacji ruchu na drodze wojewódzkiej nr 928. Zgodnie z projektowaną zmianą organizacji ruchu planuje się całkowite zamknięcie odcinka od skrzyżowania DW 928 z ul. Zaleśna w Gostyni do rejonu skrzyżowania DW 928 z ul. Żeńców w Kobiórze z możliwością dojazdu do dwóch posesji w Gostyni od strony miejscowości Wyry. Orientacyjny okres zamknięcia to okres wakacyjny od czerwca do sierpnia br. W zmianie organizacji ruchu wyznaczono również objazdy przez m.in. Pszczynę, Tychy lub Mikołów.

Radna Joanna Pasierbek- Konieczny wyraziła znaczący sprzeciw zmiany organizacji ruchu wspomnianej w piśmie.

Kierownik ref. GKI wspomniała, że do Powiatowego Zarządu Dróg w Łaziskach Górnych dotarły informacje, że zmiana organizacji ruchu miałaby obowiązywać od maja br., a nie tak jak podano w piśmie do Urzędu Gminy od czerwca br. Kierownik wspomniała również, że Zarząd Transportu Metropolitalnego wyraziła negatywną opinię w sprawie takiej zmiany organizacji ruchu.

Komisja podjęła głosowanie w sprawie wydania negatywnej opinii dotyczącej zmiany organizacji ruchu na DW928 w zakresie wskazanym w przedmiotowym piśmie - 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Pismo PFP.150.1.1.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo ZK.5535.10.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.6121.2.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo KSA.150.1.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo Mieszkanki Gminy z dnia 5 lutego 2024 r.

Komisja zapoznała się z pismem Mieszkanki Gminy z dnia 5 lutego 2024 r., które dotyczyło interwencji w sprawie rozlewiska znajdującego się przy skrzyżowaniu ul. Obrońców Ziemi Śląskiej z ul. Drzymały w Gostyni. Mieszkanka w piśmie zwraca uwagę, że wynikiem zalania pola naprzeciw jej posesji jest uszkodzony drenaż na tym polu podczas prac związanych z wykonywaniem sieci wodociągowej w okresie letnim ubiegłego roku przez Gminę Wiry.

Kierownik ref. GKI wyjaśniła, że sprawa pierwotnie trafiła do referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury tut. urzędu, następnie sprawa została rozeznana przez pracowników tego referatu wraz z przedstawicielami Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach. Po wykonanym rozeznaniu sprawy w terenie wyszło, że temat dotyczy sieci kanalizacyjnej, która w ubiegłym roku była tam również wykonywana. W związku z tym pismo zostało przekazane do rozpatrzenia przez referat Inwestycji i Zamówień Publicznych. Mieszkanka poinformowała tut. urząd,

że firma wykonująca kanalizację w tym rejonie po kilku dniach od zgłoszenia zainteresowała w powyższej sprawie. Na chwilę obecną nie ma innych informacji w tym temacie.

Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

7. Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) Radny Tomasz Fityka złożył wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o wykonanie napraw małopowierzchniowych na ul. Łuczników w Gostyni (na całej długości tej ulicy).
- 2) Radny Tomasz Fityka złożył wniosek o wykonanie napraw małopowierzchniowych na ul. Fityki w Gostyni.
- 3) Radna Grażyna Swadźba- Szojda złożyła wniosek o naprawę (załatanie) dziur, które powstały na poboczach na ul. Tęczowej na odcinku od wjazdu od ul. Tyskiej w Gostyni.
- 4) Radna Grażyna Swadźba- Szojda złożyła wniosek o naprawę (załatanie) dziur na ul. Tyskiej bocznej (odcinek asfaltowy), który jest jednocześnie dojazdem do ul. Pod Lasem w Gostyni.
- 5) Radna Grażyna Swadźba- Szojda zwróciła się z pytaniem, na jakim etapie jest sprawa związana z zalaniem świetlicy w Szkole Podstawowej w Gostyni, w nowo dobudowanej części.
- 6) Radna Joanna Pasierbek- Konieczny poinformowała radnych, że zgłosiła Wicestaroście Powiatu Mikołowskiego sprawę długiego czasu oczekiwania na sygnalizacji świetlnej przy wahadle na ul. Rybnickiej (remontowany odcinek). Radna otrzymała odpowiedź od Wicestarosty, że czas oczekiwania na przejazd przez sygnalizację świetlną na ul. Rybnickiej nie ulegnie zmianie, wydłużony zostanie tylko odcinek zamknięty.
- 7) Radna Joanna Pasierbek- Konieczny zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy wymiana oświetlenia ulicznego na terenie gminy została już zakończona.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że wymiana nie została jeszcze zakończona, aneksowana będzie jeszcze umowa aby dodać jeszcze kilka opraw oświetleniowych. W najbliższym czasie nastąpi również odbiór wymiany samych opraw oświetleniowych.

- 8) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o obniżenie rury przepustowej na ul. Mamzera dojazd od strony ul. Drzymały w Gostyni, a tym samym pogłębienie rowu na odcinku ok. 100 metrów w stronę rowu „G”.
- 9) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek do Spółki Wodnej Wyrzy- Gostyń o wyczyszczenie rowu „G” na mostkach na ul. Motyla na wysokości posesji nr 1 w Gostyni.
- 10) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o wykonanie napraw małopowierzchniowych na ul. Obrońców Ziemi Śląskiej w Gostyni na całym odcinku drogi.

- 11) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o wykonanie napraw małopowierzchniowych na ul. Motyla w Gostyni na całym odcinku drogi.
- 12) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o naprawę progu zwalniającego na ul. Drzymały w Gostyni przy posesji nr 43.
- 13) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o korektę oświetlenia ulicznego na ul. Mamzera w Gostyni przy posesji nr 54 (regulacja - podniesienie oprawy lampy).
- 14) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o utwardzenie poboczy na ul. Gostyńskiej w Łaziskach Górnych.
- 15) Radna Grażyna Swadźba- Szojda zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, kiedy zostaną wykonane naprawy gwarancyjne nawierzchni drogi na ul. Tyskiej (kilka metrów od skrzyżowania z ul. Pszczyńską) w Gostyni.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że firma wykonująca remont nawierzchni drogi na ul. Tyskiej odmówiła naprawy gwarancyjnej, po rozmowach z Wójtem Gminy zdecydowano, że prawdopodobnie naprawa tego fragmentu drogi zostanie zakwalifikowana jako naprawy małopowierzchniowe.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 18:40.

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

Protokołowała:

Emilia Myszor