

**Protokół nr 6/2023**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry**  
**w dniu 19 czerwca 2023 r.**

1. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma stwierdził prawomocność obrad. Na 8 członków Komisji obecni byli Radni: Radny Wojciech Surma, Radny Marek Gołosz, Radny Mirosław Sikora, Radny Franciszek Smykla, Radny Szymon Załęcki, Radny Adrian Krzyżowski oraz Radny Franciszek Szulc. Nieobecna była Radna Barbara Polok. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu uczestniczyli również: Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GG) oraz Przewodnicząca Rady Gminy Wiry Pani Joanna Pasierbek- Konieczny (dalej: Przewodnicząca Rady).
3. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma odczytał proponowany porządek obrad:
  1. Otwarcie obrad.
  2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
  3. Przyjęcie porządku obrad.
  4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
  5. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
  6. Opiniowanie projektów uchwał na LIV sesję Rady Gminy Wiry.
  7. Wolne wnioski i głosy.
  8. Zamknięcie obrad.

*Do obrad dołączyła Radna Barbara Polok.*

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

5. Komisja zajęła się omówieniem pism, które wpłynęły do Komisji:

**Pismo GKI.6121.21.2023**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na jednym z poprzednich posiedzeń Komisji.

**Pismo GG.6845.7.2023**

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło wydania opinii w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Wyrach przy ul. Zacisze.

**Kierownik ref. GG** omówiła pismo, które dotyczyło wydania opinii w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Wyrach przy ul. Zacisze.

#### **Pismo GKI.6121.27.2023**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** złożył wniosek o realizację wniosku w sprawie znaku „Uwaga Piesi”, według poniższego zapisu:

*„Przewodniczący Komisji Wojciech Surma złożył wniosek o rozważenie umieszczenia znaku „Uwaga Piesi” przy wyjeździe z nowego parkingu na ulicę Tysiąclecia, gdyż wyjazd przecina chodnik w miejscu gdzie samochód jest niewidoczny dla pieszych oraz kierowca nie widzi pieszych. Może to mieć miejsce na słupku z istniejącym już znakiem drogowym.”*

#### **Pismo Radnego Adriana Krzyżowskiego z wnioskiem**

Komisja zapoznała się z pismem, które zostało skierowane do wiadomości Komisji, a dotyczyło wniosku Radnego Adriana Krzyżowskiego o naprawę elementów na placu zabaw przy jeziorze Wicie.

**Radny Adrian Krzyżowski** zwrócił się z prośbą o priorytetowe potraktowanie sprawy i naprawę uszkodzonych elementów na placu zabaw.

6. Komisja zapoznała się i zaopiniowała następujące projekty uchwał, które zostały przedłożone na LIV sesję Rady Gminy Wiry:

**Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wiry.**

**Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** zwrócił się z prośbą do Kierownika ref. GG o omówienie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach.

**Kierownik ref. GG** omówiła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach. Kierownik wspomniała, że w tym przypadku można zastosować zasady udzielenia bonifikaty.

**Radny Mirosław Sikora** złożył wniosek o udzielenie bonifikaty w najwyższej kwocie, ze względu na dotychczasowe poniesione koszty przez wnioskodawcę w tej sprawie.

**Kierownik ref. GG** wspomniała, że decyzja dotycząca wysokości udzielanej bonifikaty należy do Wójta Gminy.

**Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach.**

*Do obrad dołączyła Wójt Gminy Pani Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy).*

**Radny Adrian Krzyżowski** poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Dębowa w Gostyni.

**Kierownik ref. GG** omówiła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Dębowa w Gostyni.

7. Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) Radny Franciszek Smykla zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, w jaki sposób będzie funkcjonował Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami podczas remontu Pawilonu Handlowego przy ul. Głównej 58 w Wyrach.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że remont nie będzie wymagał przeniesienia Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami do innych pomieszczeń, ponieważ remont będzie się toczył na parterze tego budynku. Wójt przekazała również kilka informacji na temat przetargu na to zadanie.

*Obrady opuścił Radny Szymon Załęcki.*

- 2) Przewodniczący Komisji Wojciech Surma złożył wniosek o rozważenie możliwości wprowadzenia ograniczenia prędkości do 20 km/h na ul. Kopaniny boczna od skrzyżowania z ul. Tysiąclecia w Wyrach.
- 3) Radny Franciszek Szulc zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy jest możliwy jakikolwiek kontakt z właścicielem terenu, na którym znajduje się restauracja „Pod Kasztanami”, w sprawie uprzątnięcia terenu oraz przycięcia drzew i krzewów na tym terenie.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że ta nieruchomość została wystawiona na licytację komorniczą.

- 4) Radny Adrian Krzyżowski złożył wniosek do Zakładu Gospodarki Komunalnej o przycięcie trawy przy kapliczce na skrzyżowaniu ul. Głównej z ul. Pszczyńską.
- 5) Radny Adrian Krzyżowski złożył wniosek o naprawę progu zwalniającego na ul. Kopaniny (ostatni przed skrzyżowanie z ul. Tysiąclecia, jadąc od ul. Pszczyńskiej).
- 6) Radny Mirosław Sikora złożył wniosek o wyczyszczenie studzienek na ul. Głównej od nr 4 do skrzyżowania z ul. Zjednoczenia oraz wyczyszczenie trzech kratek ściekowych na ul. Puszkina (wjazd do szkoły).
- 7) Radny Marek Gołosz złożył wniosek o wyczyszczenie wlotu przepustu pod drogą przy skrzyżowaniu drogowo- kolejowym linii kolejowej i ul. Wagonowej.
- 8) Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy wykonawca budujący osiedle pomiędzy ul. Wróbla i ul. Dworcową posiada pozwolenia na odprowadzenie wody deszczowej do gminnej kanalizacji deszczowej.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że w trakcie przygotowania jest porozumienie, które planuje się zawrzeć pomiędzy gminą, a inwestorem. Porozumienie będzie dotyczyć tylko poprowadzenia odwodnienia

drogi, która powstanie na tym osiedlu do gminnej kanalizacji deszczowej. Wszelkie zgody, czy pozwolenia wodno- prawne w tej sprawie są po stronie inwestora.

9) Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy o przedstawienie bieżących informacji na temat budowy strefy przy jeziorze Wicie do streetball.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że gminie zostało przyznane dofinansowanie na to zadanie, natomiast nie została jeszcze podpisana umowa ze Stowarzyszeniem LGD Ziemia Pszczyńska na przekazanie tego dofinansowania. Z pewnością zadanie nie zostanie zrealizowane na okres letni w bieżącym roku.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 18:30.

Przewodniczący Komisji  
Wojciech Surma

Protokołowała:  
Emilia Myszor