

Protokół nr 2/2024
z posiedzenia Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego
i Rolnictwa
w dniu 20 lutego 2024 r.

1. Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora stwierdził prawomocność obrad. Na 7 członków Komisji obecnych było 5 Radnych. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczył również Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI), Pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Jolanta Tarnawa (dalej: Pracownik ref. GKI) oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Pani Magdalena Chodździło (dalej: Kierownik ref. IZP).
3. Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 5. Rozpatrzenie pism dotyczących przydziału mieszkania z zasobu mieszkaniowego Gminy Wiry.
 6. Opiniowanie projektów uchwał na LXII sesję Rady Gminy Wiry.
 7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 8. Wolne wnioski i głosy.
 9. Zamknięcie obrad.

Do obrad dołączyli Radny Szymon Załęcki oraz Radny Wojciech Surma.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Do obrad dołączyła Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny.

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

5. **Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora** poprosił Pracownika ref. GKI o omówienie pisma dotyczącego przydziału wolnego mieszkania z gminnego mieszkaniowego zasobu.

Do obrad dołączyła Sekretarz Gminy Pani Ewa Placha (dalej: Sekretarz Gminy).

Pracownik ref. GKI omówił pismo Wójta Gminy, które dotyczyło przydziału wolnego mieszkania z mieszkaniowego zasobu gminy, które zlokalizowane jest przy ul. Głównej 129 w Wyrach. Pracownik wspomniała, że na liście oczekujących jest rodzina, dla której mieszkanie o takich metrażu byłoby odpowiednie. Ze względu na niskie dochody w tej rodzinie, byłaby możliwość wynajmu tego mieszkania, ale z najmem socjalnym, który jest niższy od normalnego najmu mieszkań komunalnych.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora wspomniał, że do Komisji wpłynęło pismo Mieszkańca Gminy z dnia 23 stycznia 2023 r., które dotyczyło przydziału mieszkania z zasobu mieszkaniowego Gminy.

Komisja zapoznała się z pismem Mieszkańca Gminy z dnia 23 stycznia br. W związku z tym Komisji postanowiła przyznać wolne mieszkanie z mieszkaniowego zasobu gminy Wnioskodawcy ww. pisma.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię przydziału mieszkania osobie (rodzinie), która znajduje się na drugiej pozycji z listy osób oczekujących na mieszkanie z najmem socjalnym.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poprosił Pracownika ref. GKI o omówienie pisma Wójta Gminy Wiry z dnia 12 lutego 2024 r. oznaczonego nr GKI.7140.3.2024.

Pracownik ref. GKI omówiła pismo GKI.7140.3.2024, które dotyczyło wyrażenia opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy terenu położonego w Wyrach przy ul. Głównej 107.

Radny Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Pracownika ref. GKI, jaka część terenu jest zajmowana i czy miejsce parkingowe znajdujące się przy tym terenie jest wyznaczone dla tego przedsiębiorcy.

Pracownik ref. GKI odpowiedziała, że dzierżawa obejmuje grunt pod budynek oraz część przed nim, a miejsce parkingowe nie jest w zakresie umowy dzierżawy.

Kierownik ref. GKI wspomniała, że kilka lat temu była wyrażona zgoda przez Wójta Gminy na wyznaczenie takiego miejsca parkingowego przy tym terenie.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy gruntu położonego przy ul. Głównej 107 w Wyrach.

Obrady Komisji opuścił Pracownik ref. GKI.

6. **Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora** poprosił Kierownika ref. GKI o omówienie projektu uchwały w sprawie wyrażenie opinii na temat wniosku o rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnych.

Kierownik ref. GKI omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenie opinii na temat wniosku o rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnych. Kierownik wspomniała, że zostanie przygotowana autopoprawka projektu uchwały. Zmiany, jakie zostaną wprowadzone w autopoprawce projektu uchwały zostały przedstawione przez Kierownika.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały z uwzględnieniem zmian, jakie zostaną wprowadzone autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poprosił Kierownika ref. IZP o omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany obszaru i granic Aglomeracji Wiry.

Kierownik ref. IZP omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany obszaru i granic Aglomeracji Wiry. Kierownik również przedstawiła porównanie na mapach obszarów, które obecnie się znajdują w aglomeracji z obszarami, które znajdują się w proponowanej zmianie.

Radny Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. IZP, co z obszarami które były włączone do aglomeracji, a teraz w propozycji zmiany ich nie ma w aglomeracji, np. tereny przy jeziorze Wicie.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że nie ujęcie tych przykładowych terenów może wynikać z tego, że nie ma w tym rejonie budynku, są to tereny usługowe. W przypadku poszerzenia obszaru aglomeracji ciężko byłoby spełnić warunki dotyczące m.in. przyjmowania ścieków przez oczyszczalnię w Wyrach.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Obrady Komisji opuścił Kierownik ref. IZP.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poprosił Kierownika ref. GKI o omówienie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wiry na rok 2024.

Kierownik ref. GKI omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wiry na rok 2024.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Komisja zapoznała się z pozostałymi projektami uchwał, które zostały przedłożone na LXII sesję Rady Gminy Wiry i nie złożyła uwag.

7. Komisja zapoznała się i opiniowała następujące pisma:

Pismo Mieszkańca Gminy Wiry z dnia 23 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poinformował, że pismo zostało omówione w pkt. 5 porządku obrad.

Pismo GKI.6121.6.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy dotyczącym odpowiedzi na wnioski, które zostały złożone przez Radnych na jednym z poprzednich posiedzeń Komisji.

Pismo GKI.6121.5.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy dotyczącym odpowiedzi na wnioski, które zostały złożone przez Radnych na jednym z poprzednich posiedzeń Komisji.

Pismo GKI.7140.3.2024

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poinformował, że pismo zostało omówione w pkt. 5 porządku obrad.

Pismo SG.7243.2.2024

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło zajęcia stanowiska w zakresie uruchomienia dodatkowego bezpośredniego połączenia autobusowego Gminy Wiry z Miastem Tychy wraz ze wskazaniem jednego z wariantów, które zostały opisane w piśmie.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora poprosił Sekretarz Gminy o omówienie przedmiotowego pisma.

Sekretarz Gminy omówiła pismo dotyczące zajęcia stanowiska w zakresie uruchomienia dodatkowego bezpośredniego połączenia autobusowego Gminy Wiry z Miastem Tychy. Sekretarz wspomniała, że w styczniu bieżącego roku wpłynęło pismo Mieszkanki Gminy, które dotyczyło zwrócenia uwagi na problemy dojazdu młodzieży z gminy do szkół w Tychach, ze względu na trwający remont drogi wojewódzkiej nr 928. W swoim piśmie Mieszkanka wskazała kilka możliwości rozwiązania tego problemu, tj.: uruchomienie połączeń kolejowych, uruchomienie przez PKM Tychy linii autobusowych, które kursowałyby tylko z gminy bezpośrednio do Tych (pomijając Kobiór i Mikołów) lub uruchomienie przez Gminę bezpośredniego połączenia gminy z Tychami. W związku z tym wnioskiem Mieszkanki Gminy, tut. Urząd Gminy zwrócił się do ZTM o kalkulację kursowania miniautobusów od przystanku Gostyń Wroni Kąt do Tychów po 6 kursów w każdą stronę tylko w dni robocze (od poniedziałku do piątku). ZTM przesłał kalkulację kosztów dla dwóch wariantów, pierwszy wariant dotyczy kursowania miniautobusów od przystanku Gostyń Wroni Kąt (przez

wszystkie przystanki w Gostyni i Wyrach) do Tychów (przez Dworzec PKP do Szpitala Wojewódzkiego). Natomiast drugi wariant dotyczy kursowania miniautobusów od przystanku Gostyń Wroni Kąt (przez wszystkie przystanki w Gostyni i Wyrach) do przystanku Tychy Dworzec PKP. Sekretarz Gminy wspomniała również, że ze względu na przebudowę wiaduktu na drodze krajowej 44 w Tychach (Wilkowyje) będą utrudnienia na tej drodze, co niestety może nie rozwiązać problemów z czasem przejazdu takiej bezpośredniej linii miniautobusów z gminy do Tychów. Sekretarz Gminy zwróciła uwagę, że jest kilka autobusów, które kursują na trasie Mikołów – Tychy, i jeżdżą z dużą częstotliwością w dni robocze, np. linia M18, która kursuje z Mikołowa do Tychów co 30 minut.

Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Sekretarz Gminy, jaki jest koszt transportu autobusowego, który rocznie pokrywa gmina.

Sekretarz Gminy odpowiedziała, że roczny koszt wszystkich autobusów przejeżdżających przez teren gminy to 1,9 mln zł.

Komisja poprzez aklamację wyraziła negatywne stanowisko do obu wariantów bezpośredniego przejazdu miniautobusów od przystanku Gostyń Wroni Kąt do Tychów.

8. **Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora** odczytał pismo Przewodniczącej Rady Powiatu Pani Barbary Pepke, które wpłynęło w dniu posiedzenia Komisji. Pismo dotyczyło podjęcia rozmów z Zarządem Dróg Wojewódzkich w zakresie przygotowania drogi wojewódzkiej nr 928 na budowę zatok autobusowych dla planowanych nowych przystanków na ul. Pszczyńskiej i przy skrzyżowaniu z ul. Zwycięstwa w Wyrach według założeń zawartych w uchwale Rady Gminy Wiry nr XLVIII/412/2022 z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu rozwoju sieci drogowej w Gminie Wiry na lata 2022-2023.

Komisja na posiedzeniu w dniu 20 lutego br. zapoznała się z ww. pismem Przewodniczącej Rady Powiatu Mikołowskiego. Sprawa będzie dalej rozpatrywana na kolejnym posiedzeniu Komisji.

Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) Radny Wojciech Surma złożył wniosek o usunięcie progu zwalniającego na ul. Kopaniny, pierwszy próg, który znajduje się od skrzyżowania ul. Kopaniny z ul. Wagonową w Wyrach.

9. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 17:10.

Przewodniczący Komisji
Mirosław Sikora

Protokołowała:
Emilia Myszor