

Protokół nr 10/2023
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 24 października 2023 r.

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad.
Na 6 członków Komisji obecni byli wszyscy Radni: Radny Piotr Profaska, Radny Tomasz Fityka, Radny Piotr Jeleń, Radny Ireneusz Suchoń, Radna Joanna Pasierbek- Konieczny oraz Radna Grażyna Swadźba- Szojda. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI), Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GG), Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych Pani Magdalena Chodźdło (dalej: Kierownik ref. IZP) oraz Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyni Pan Mirosław Skorek (dalej: Prezes OSP Gostyń).
3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
 - 1) Otwarcie obrad.
 - 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
 - 3) Przyjęcie porządku obrad.
 - 4) Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 - 5) Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 - 6) Opiniowanie projektów uchwał na LVIII sesję Rady Gminy Wry.
 - 7) Wolne wnioski i głosy.
 - 8) Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

- za: 6
- przeciw: 0
- wstrzymujących się: 0

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia wraz z poprawkami został przyjęty w głosowaniu:

- za: 6
- przeciw: 0
- wstrzymujących się: 0

5. Komisja rozpoczęła omówienie pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo IZP.7011.19.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło wydania opinii do jednej z przedstawionych w załączeniu do pisma koncepcji przebudowy budynku OSP Gostyń.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska poprosił Kierownika ref. IZP o omówienie przedmiotowego pisma. Przewodniczący Komisji zwrócił się do pozostałych członków, czy omówienia wymagają wszystkie warianty koncepcji, czy tylko wariant dotyczący wyburzenia obecnej części garażowej, pozostawienia części socjalnej z piwnicą oraz dobudowanie nowych garaży.

Członkowie Komisji wyrazili zgodę na omówienie tylko wariantu dotyczącego wyburzenia obecnej części garażowej, pozostawienia części socjalnej z piwnicą oraz dobudowania nowych garaży.

Kierownik ref. IZP omówiła wariant IV, który dotyczy wyburzenia obecnej części garażowej, pozostawienia części socjalnej z piwnicą oraz dobudowania nowych garaży.

Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. IZP, czy zostaną zaprojektowane dwa czy trzy odciągi spalin.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że zaprojektowane zostaną dwa odciągi spalin dla dwóch samochodów, natomiast można również przystosować przy projekcie budynek w taki sposób, aby w przyszłości można było wykonać trzeci odciąg spalin.

Radny Tomasz Fityka zaproponował utwardzenie placu manewrowego przy wszystkich garażach oraz zwiększenie łuku przy wyjeździe z terenu jednostki (zniwelować łuk wewnątrz posesji).

Prezes OSP Gostyń zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. IZP, czy okna i drzwi pozostaną w projekcie w tym samym miejscu i czy ich ilość pozostaje taka sama jak w koncepcji.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że to na etapie projektowania ustawienie drzwi czy okien zostanie uszczegółowione i poprawnie dopasowane.

Radna Joanna Pasierbek- Konieczny zwróciła się z pytaniem do Prezesa OSP Gostyń, czy wariant IV jest odpowiedni i wystarczający dla jednostki.

Prezes OSP Gostyń odpowiedział, że wariant IV będzie odpowiedni dla jednostki.

Do obrad dołączył Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Gostyni Pan Artur Fityka (dalej: Naczelnik OSP Gostyń).

Radny Tomasz Fityka zaproponował, aby w projekcie ujęto jednakowe trzy bramy garażowe.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – przyjęła propozycję wariantu IV - wyburzenie obecnej części garażowej, pozostawienie części socjalnej z piwnicą oraz dobudowanie nowych garaży.

Obrady opuścił Prezes OSP Gostyń.

Naczelnik OSP Gostyń zwrócił się z pytaniem o ogrzewanie w budynku komunalnym przy ul. Pszczyńskiej 372 i wynajmowanych lokalach użytkowych.

Kierownik ref. IZP odpowiedziała, że aktualnie trwają prace remontowe i wymiana kotła grzewczego oraz okien i grzejników.

Naczelnik OSP Gostyń zapytał, czy jest możliwość zwolnienia najemcy lokalu użytkowego z czynszu w ramach braku ogrzewania przez okres wymiany kotła grzewczego w budynku.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że należy w takiej sprawie złożyć wniosek wraz z uzasadnieniem.

Obrady opuścili Kierownik ref. IZP oraz Naczelnik OSP Gostyń.

Pismo GKI.6121.50.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wyry, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.6121.48.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wyry, które dotyczyło odpowiedzi na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GG.6845.9.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wyry, które dotyczyło kontynuacji dzierżawy gruntu rolnego położonego w Gostyni w rejonie ul. Łuczników.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska poprosił Kierownika ref. GG o omówienie przedmiotowego pisma.

Kierownik ref. GG omówiła pismo dotyczące kontynuacji dzierżawy gruntu rolnego położonego w Gostyni w rejonie ul. Łuczników.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię w sprawie kontynuacji dzierżawy gruntu rolnego położonego w Gostyni w rejonie ul. Łuczników.

Pismo Przewodniczącej Rady Gminy w sprawie zawieszenia przystanków autobusowych na ul. Pszczyńskiej w Gostyni

Komisja zapoznała się z pismem Przewodniczącej Rady Gminy Wiry, które dotyczyło uzyskania informacji na temat przyczyny zawieszenia przystanków autobusowych „Gostyń-Pszczyńska 01” oraz „Gostyń- Pszczyńska 02” na ul. Pszczyńskiej w Gostyni.

Radna Joanna Pasierbek- Konieczny wyjaśniła, że jako Przewodnicząca Rady skierowała to pismo do wiadomości Komisji. Na chwilę obecną nie otrzymała odpowiedzi na pismo.

Radna Grażyna Swadźba- Szojda zwróciła się z pytaniem do Przewodniczącej Rady Joanny Pasierbek- Konieczny czy urząd gminy został wcześniej poinformowany o zawieszeniu funkcjonowania przystanków na ul. Pszczyńskiej.

Radna Joanna Pasierbek- Konieczny odpowiedziała, że urząd nie został wcześniej o tym fakcie poinformowany.

Pismo GKI.6121.52.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wiry, które dotyczyło przekazania odpowiedzi Zarządu Dróg Wojewódzkich na złożone wnioski na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo firmy TAURON

Komisja zapoznała się z pismem firmy TAURON, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Komisji z poprzedniego posiedzenia. W piśmie przekazano również informacje o zdarzeniach związanych z wyłączeniami, jakie miały miejsce na terenie Gminy Wiry w III kwartale 2023 roku.

6. Komisja zapoznała się z projektami uchwał, które zostały przedłożone na LVIII sesję Rady Gminy Wiry i nie złożyła żadnych uwag.

7. Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) **Radny Tomasz Fityka** złożył wniosek o naprawę znaków tzw. „sierżantów drogowych” na ul. Łuczników w Gostyni (na zakręcie w połowie drogi).

Radny Piotr Jeleń zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy pozostałe zrębki drzew, które zalegają po wycince drzew przy korycie rzeki Gostynki w rejonie ul. Rybczyńskiego w Gostyni zostaną uprzątnięte.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że zrębki drzew po wycince zostaną wykorzystane do uzupełnienia powstałych dziur po drzewach i zostanie to rozplantowane.

- 2) **Radny Tomasz Fityka** zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy na ul. Fr. Fityki w Gostyni oraz na ul. Spokojnej w Wyrach zostaną przycięte konary drzew w tym roku.

Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że ze środków przeznaczonych na zarządzanie kryzysowe usuwane są konary drzew na ul. Spokojnej w Wyrach. Natomiast na usunięcie konarów drzew na ul. Fr. Fityki nie ma środków w tegorocznym budżecie.

- 3) **Radna Joanna Pasierbek- Konieczny** złożyła wniosek o naprawę nieświecącej latarni ulicznej na ul. Rybnickiej przy posesji nr 263.
- 4) **Radna Joanna Pasierbek- Konieczny** zwróciła się z prośbą do Kierownika ref. GKI o podanie bieżących informacji na temat wymiany oświetlenia ulicznego na terenie gminy. **Kierownik ref. GKI** przekazała, że prace dotyczące wymiany oświetlenia mają rozpocząć się w najbliższym czasie i potrwać prawdopodobnie do końca roku, chociaż umowa z firmą Tauron obowiązuje do stycznia przyszłego roku.
- 5) **Radny Piotr Jeleń** złożył wniosek o sprawdzenie drożności odpływu drogowego na ul. Olmy w Gostyni przy wjeździe do piekarni oraz przy wyjeździe z ul. Olmy na ul. Rybnicką.
- 6) **Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** złożył wniosek o wycięcie krzewów na ul. Motyla w Gostyni przy skrzyżowaniu z ul. Drzymały (krzewy zasłaniają znak pierwszeństwa przejazdu).

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 16:50.

Przewodniczący Komisji
Piotr Profaska

Protokołowała:
Emilia Myszor