

Protokół nr 2/2023
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 21 lutego 2023 r.

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad.

Na 6 członków Komisji obecni byli wszyscy Radni: Radny Piotr Profaska, Radny Tomasz Fityka, Radny Piotr Jeleń, Radny Ireneusz Suchoń, Radna Joanna Pasierbek- Konieczny oraz Radna Grażyna Swadźba- Szojda. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Wójt Gminy Wiry Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy), Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI) oraz Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GGN).

3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
 - 1) Otwarcie obrad.
 - 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
 - 3) Przyjęcie porządku obrad.
 - 4) Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
 - 5) Opiniowanie projektów uchwał na L sesję Rady Gminy Wiry.
 - 6) Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 - 7) Wolne wnioski i głosy.
 - 8) Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

- za: 6
- przeciw: 0
- wstrzymujących się: 0

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

- za: 6
- przeciw: 0
- wstrzymujących się: 0

5. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska poprosił Kierownika ref. GGN o omówienie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Kierownik ref. GGN omówiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Komisja w głosowaniu 4 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Komisja nie zgłosiła uwag do projektów uchwał przedłożonych na L sesję Rady Gminy Wiry.

6. Komisja rozpoczęła omówianie pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo GG.6822.1.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Wiry działek przy ul. Drzymały w Gostyni.

Kierownik ref. GGN omówiła pismo dotyczące nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Wiry działek przy ul. Drzymały w Gostyni. Referat GKI wydał opinię negatywną, ze względu na to, że po przejęciu mieszkańcy będą mieli prawo żądać wykonania remontu drogi. Natomiast przedmiotowe działki stanowią również dojazd do działek, których właścicielem jest gmina. W związku z tym po przejęciu tych działek będzie bezpośredni i dostępny dojazd do działek gminnych.

Komisja podjęła dyskusję w tym temacie.

Komisja podjęła głosowanie nad wydaniem negatywnej opinii dotyczącej nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Wiry działek przy ul. Drzymały w Gostyni – 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Pismo GG.6724.5.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło wniosku do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – połączenie ulic: Pszczela, Wilhelma Bojdoła i kpt. Jana Rybczyńskiego w Gostyni.

Kierownik ref. GGN omówiła pismo dotyczące wniosku do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – połączenie ulic: Pszczela, Wilhelma Bojdoła i kpt. Jana Rybczyńskiego w Gostyni. Utworzone musiałyby być dwa łączniki: jeden ul. Pszczela i ul. W. Bojdoła, a drugi ul. W. Bojdoła i ul. kpt. J. Rybczyńskiego. Powstanie takich łączników wiązałoby się z wykupem działek prywatnych oraz ich podziałem, co niekorzystne byłoby dla właścicieli tych działek.

Radni zwracali uwagę, żeby wniosek pozostawić do dalszego rozpatrzenia przy okazji zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Komisja zapoznała się z pismem i pozostawia wniosek do rozpatrzenia przy procedurze zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Komisja przyjęła to stanowisko poprzez aklamację.

7. Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) Radny Piotr Jeleń złożył wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o naprawę tablicy (informacyjnej o pozyskaniu środków) na ul. Rybnickiej na wyremontowanym odcinku drogi na tej ulicy.
- 2) Radny Piotr Jeleń zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GKI, czy zostały już dokonane objazdy dróg gminnych pod kątem napraw małopowierzchniowych.
Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że środki, jakie pozostaną po zakończeniu „Akcji zima” będą przeznaczone na te naprawy, ale naprawione zostaną tylko te miejsca,

które tego najbardziej wymagają. Natomiast naprawy nie nastąpią wcześniej niż po zakończeniu „Akcji zima”.

- 3) Radny Piotr Jeleń złożył wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg o załatwienie dziur wzdłuż ul. Rybnickiej w Gostyni.
- 4) Radna Grażyna Swadźba- Szojda złożyła wniosek o zgłoszenie naprawy w ramach gwarancji rozchodzącego się asfaltu przy krawężniku na ul. Tyskiej od wjazdu z ul. Pszczyńskiej (początek drogi).
- 5) Radny Tomasz Fityka złożył wniosek o naprawę obramowania studni odwodnieniowych, które znajdują się na wyremontowanym odcinku ul. Rybnickiej w Gostyni.
- 6) Radna Joanna Pasierbek- Konieczny złożyła wniosek o przegląd lamp na ul. Rybnickiej w Gostyni- pierwsza lampa po prawej stronie wyjeżdżając od ul. Motyla w kierunku Orzesza oraz przedostatnia lampa od granicy z Orzeszem.
- 7) Radna Pasierbek- Konieczny przekazała informacje i sprawy, jakie zostały poruszone na spotkaniu Stowarzyszenia Raki Gostyń, a mianowicie sprawa dotycząca nawodnienia murawy boiska, bieżące utrzymanie terenu i budynku, naprawa sprzętu na placu zabaw, które znajduje się również na tym samym terenie, na którym znajduje się boisko. Pojawiły się również głosy i pytanie podczas tego spotkania, dlaczego Stowarzyszenie Fortuna Wiry otrzymała większą dotację na 2023 rok niż Stowarzyszenie Raki Gostyń, na jaką kwotę opiewał wniosek Stowarzyszenia Fortuna Wiry oraz w jakich godzinach będzie pracowała osoba zatrudniona do pełnienia funkcji „gospodarza” całego terenu przy boisku w Gostyni.
Kierownik ref. GKI wyjaśniła sprawę dotyczącą nawodnienia boiska, bieżącego utrzymania murawy na boisku i budynku oraz przedstawiła informacje na temat zatrudnienia „gospodarza” przedmiotowego terenu.
 Radni w dyskusji na temat spraw związanych z boiskiem proponowali organizację spotkania Komisji z przedstawicielami Stowarzyszenia Raki Gostyń.
- 8) Radna Pasierbek-Konieczny zwróciła się z prośbą o przedstawienie bieżących informacji na temat odwodnienia końcowego odcinka drogi na ul. Akacyjowej w Gostyni.
Kierownik ref. GKI odpowiedziała, że sprawa nadal jest w toku. Mieszkańcy chcą powrócić do zawarcia ugody z Gminą. W związku z tym prawdopodobnie odbędzie się spotkanie w tej sprawie. Natomiast Deweloper odstąpił od zawarcia ugody z Gminą, gdzie miał nastąpić podział kosztów wykonania odwodnienia po połowie.
- 9) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek do Spółki Wiry- Gostyń o wyczyszczenie rowu na ul. Mamzera wzdłuż działek o nr 1332/65, 1329/65, 1328/65, 1327/65 i 1326/65.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 18:55.

Przewodniczący Komisji
Piotr Profaska

Protokołowała:
Emilia Myszor