

Protokół nr 6/2023
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry
w dniu 19 czerwca 2023 r.

1. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma stwierdził prawomocność obrad. Na 8 członków Komisji obecni byli Radni: Radny Wojciech Surma, Radny Marek Gołosz, Radny Mirosław Sikora, Radny Franciszek Smykla, Radny Szymon Załęcki, Radny Adrian Krzyżowski oraz Radny Franciszek Szulc. Nieobecna była Radna Barbara Polok. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu uczestniczyli również: Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GG) oraz Przewodnicząca Rady Gminy Wiry Pani Joanna Pasierbek- Konieczny (dalej: Przewodnicząca Rady).
3. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 5. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 6. Opiniowanie projektów uchwał na LIV sesję Rady Gminy Wiry.
 7. Wolne wnioski i głosy.
 8. Zamknięcie obrad.

Do obrad dołączyła Radna Barbara Polok.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:
 - 8 głosów „za”
 - 0 głosów „przeciw”
 - 0 głosów „wstrzymujących się”

5. Komisja zajęła się omówieniem pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo GKI.6121.21.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na jednym z poprzednich posiedzeń Komisji.

Pismo GG.6845.7.2023

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło wydania opinii w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Wyrach przy ul. Zacisze.

Kierownik ref. GG omówiła pismo, które dotyczyło wydania opinii w sprawie dzierżawy gruntu położonego w Wyrach przy ul. Zacisze.

Pismo GKI.6121.27.2023

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma złożył wniosek o realizację wniosku w sprawie znaku „Uwaga Piesi”, według poniższego zapisu:

„Przewodniczący Komisji Wojciech Surma złożył wniosek o rozważenie umieszczenia znaku „Uwaga Piesi” przy wyjeździe z nowego parkingu na ulicę Tysiąclecia, gdyż wyjazd przecina chodnik w miejscu gdzie samochód jest niewidoczny dla pieszych oraz kierowca nie widzi pieszych. Może to mieć miejsce na słupku z istniejącym już znakiem drogowym.”

Pismo Radnego Adriana Krzyżowskiego z wnioskiem

Komisja zapoznała się z pismem, które zostało skierowane do wiadomości Komisji, a dotyczyło wniosku Radnego Adriana Krzyżowskiego o naprawę elementów na placu zabaw przy jeziorze Wicie.

Radny Adrian Krzyżowski zwrócił się z prośbą o priorytetowe potraktowanie sprawy i naprawę uszkodzonych elementów na placu zabaw.

6. Komisja zapoznała się i zaopiniowała następujące projekty uchwał, które zostały przedłożone na LIV sesję Rady Gminy Wiry:

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wiry.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z prośbą do Kierownika ref. GG o omówienie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach.

Kierownik ref. GG omówiła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach. Kierownik wspomniła, że w tym przypadku można zastosować zasady udzielenia bonifikaty.

Radny Mirosław Sikora złożył wniosek o udzielenie bonifikaty w najwyższej kwocie, ze względu na dotychczasowe poniesione koszty przez wnioskodawcę w tej sprawie.

Kierownik ref. GG wspomniła, że decyzja dotycząca wysokości udzielanej bonifikaty należy do Wójta Gminy.

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Główna w Wyrach.

Do obrad dołączyła Wójt Gminy Pani Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy).

Radny Adrian Krzyżowski poprosił o omówienie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Dębowa w Gostyni.

Kierownik ref. GG omówiła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej – ul. Dębowa w Gostyni.

7. Radni złożyli następujące wolne głosy i wnioski:

- 1) Radny Franciszek Smykła zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, w jaki sposób będzie funkcjonował Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami podczas remontu Pawilonu Handlowego przy ul. Głównej 58 w Wyrach.

Wójt Gminy odpowiedziała, że remont nie będzie wymagał przeniesienia Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami do innych pomieszczeń, ponieważ remont będzie się toczył na parterze tego budynku. Wójt przekazała również kilka informacji na temat przetargu na to zadanie.

Obrady opuścił Radny Szymon Załęcki.

- 2) Przewodniczący Komisji Wojciech Surma złożył wniosek o rozważenie możliwości wprowadzenia ograniczenia prędkości do 20 km/h na ul. Kopaniny boczna od skrzyżowania z ul. Tysiąclecia w Wyrach.
- 3) Radny Franciszek Szulc zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy jest możliwy jakikolwiek kontakt z właścicielem terenu, na którym znajduje się restauracja „Pod Kasztanami”, w sprawie uprzątnięcia terenu oraz przycięcia drzew i krzewów na tym terenie.

Wójt Gminy odpowiedziała, że ta nieruchomość została wystawiona na licytację komorniczą.

- 4) Radny Adrian Krzyżowski złożył wniosek do Zakładu Gospodarki Komunalnej o przycięcie trawy przy kapliczce na skrzyżowaniu ul. Głównej z ul. Pszczyńską.
- 5) Radny Adrian Krzyżowski złożył wniosek o naprawę progu zwalniającego na ul. Kopaniny (ostatni przed skrzyżowanie z ul. Tysiąclecia, jadąc od ul. Pszczyńskiej).
- 6) Radny Mirosław Sikora złożył wniosek o wyczyszczenie studzienek na ul. Głównej od nr 4 do skrzyżowania z ul. Zjednoczenia oraz wyczyszczenie trzech kraterów ściekowych na ul. Puszkina (wjazd do szkoły).

- 7) Radny Marek Gołosz złożył wniosek o wyczyszczenie wlotu przepustu pod drogą przy skrzyżowaniu drogowo- kolejowym linii kolejowej i ul. Wagonowej.
- 8) Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy wykonawca budujący osiedle pomiędzy ul. Wróbla i ul. Dworcową posiada pozwolenia na odprowadzenie wody deszczowej do gminnej kanalizacji deszczowej.

Wójt Gminy odpowiedziała, że w trakcie przygotowania jest porozumienie, które planuje się zawrzeć pomiędzy gminą, a inwestorem. Porozumienie będzie dotyczyć tylko poprowadzenia odwodnienia drogi, która powstanie na tym osiedlu do gminnej kanalizacji deszczowej. Wszelkie zgody, czy pozwolenia wodno- prawne w tej sprawie są po stronie inwestora.

- 9) Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy o przedstawienie bieżących informacji na temat budowy strefy przy jeziorze Wicie do streetball.

Wójt Gminy odpowiedziała, że gminie zostało przyznane dofinansowanie na to zadanie, natomiast nie została jeszcze podpisana umowa ze Stowarzyszeniem LGD Ziemia Pszczyńska na przekazanie tego dofinansowania. Z pewnością zadanie nie zostanie zrealizowane na okres letni w bieżącym roku.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 18:30.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:

Emilia Myszor