

11.07.2023 r.

**WÓJT GMINY WYRY**

podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

stanowiącej własność Gminy Wyry przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	WYRY, UL. ZACISZE
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Działka o numerze ewidencyjnym: 518/67, jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Wyry, karta mapy: 7, księga wieczysta: KA1M/00002239/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	0,7830 ha łąki klasy IV - 0,7830 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	22R/WS – tereny rolnicze, zieleni i wód w ciągach ekologicznych
Termin zagospodarowania nieruchomości	5 lat
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Wyry z dnia 1 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów: grunty użytkowane rolniczo, zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów tereny oznaczone jako łąki trwałe i pastwiska trwałe – stawka 0,01 zł/m2, grunty orne - stawka 0,02 zł/m2.
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

**[WÓJT GMINY WYRY]**