

30.05.2023 r.

WÓJT GMINY WYRY
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Wyry przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	WYRY, ul. Leszczynowa
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Część działki o numerze ewidencyjnym: 655/43 , jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Wyry, karta mapy: 4, księga wieczysta: KA1M/00054000/7, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	0,3500 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	ZZP – tereny zieleni urządzonej
Termin zagospodarowania nieruchomości	5 lat
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Wyry z dnia 01.02.2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów użytkowanych rolniczo, zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów - stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 0,02 zł za 1m ² gruntu ornego (R), 0,01 zł za m ² za łąki (Ł) oraz pastwiska (Ps) i pozostałe użytki gruntowe.
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

[WÓJT GMINY WYRY]