

02.03.2023 r.

WÓJT GMINY WYRY

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Wyry przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Wójt Gminy Wyry na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości	WYRY, UL. ZACISZE
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Działki o numerach ewidencyjnych: 202/66, 516/66; jednostka ewidencyjna: Wyry, obręb: Wyry; karta mapy: 7, księga wieczysta: KA1M/00079699/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia	0,6203 ha: łąki klasy IV 0,1068 ha gruntu ornego klasy RV 0,4067 ha gruntu ornego klasy RIVa 0,1068 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	79MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata
Wysokość opłaty	Stawka czynszu ustalona na podstawie zarządzenia nr 271/2021 Wójta Gminy Wyry z dnia 1 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów: grunty użytkowane rolniczo, zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów tereny oznaczone jako łąki trwałe i pastwiska trwałe – stawka 0,01 zł/m ² , grunty orne - stawka 0,02 zł/m ² .
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku
Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
Zasady aktualizacji opłaty	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Wyry

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni.

[WÓJT GMINY WYRY]