

**Protokół nr 10/2022**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń**  
**w dniu 17.11.2022 r.**

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad stwierdzając, że na 6 członków Komisji obecnych było 5 Radnych: Radny Piotr Profaska, Radny Tomasz Fityka, Radny Piotr Jeleń, Radna Grażyna Swadźba- Szojda oraz Radna Joanna Pasierbek- Konieczny. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Wójt Gminy Wiry Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy) Kierownik Referatu Pozyskiwania Funduszy i Rozwoju Gminy Pani Aleksandra Morcinek (dalej: Kierownik ref. PFP) oraz Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GGN).
3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
  1. Otwarcie obrad.
  2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
  3. Przyjęcie porządku obrad.
  4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
  5. Omówienie Planu Rozwoju Sieci Drogowej dla Gminy Wiry na lata 2022-2030.
  6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
  7. Wolne wnioski i głosy.
  8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

5 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

5 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”.

5. **Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** poprosił Kierownika ref. PFP o przedstawienie bieżących informacji dotyczących Planu Rozwoju Sieci Drogowej dla Gminy Wiry na lata 2022-2030.

**Kierownik ref. PFP** przedstawiła, że na chwilę obecną trwają konsultacje społeczne w sprawie Planu Rozwoju Sieci Drogowej dla Gminy Wiry na lata 2022-2030. Zmiany, jakie zostały omówione na posiedzeniu Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa

Publicznego i Rolnictwa w dniu 13 października 2022 r. zostały naniesione przez projektanta i w takiej wersji zostały przedłożone do konsultacji. Przyjęcie ww. planu przewiduje się na sesji Rady Gminy, która odbędzie się w grudniu. Realizację planu po przyjęciu na sesji w grudniu można byłoby rozpocząć od przyszłego roku. Kierownik ref. PFP wspomniała również, że do ww. planu wpisano, jakie przewiduje się finansowanie inwestycji. Natomiast, aby aplikować o pozyskanie środków zewnętrznych trzeba posiadać już gotową dokumentację projektową.

**Radna Grażyna Swadźba – Szojda** zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, czy opracowana dokumentacja dotycząca zadania pn. „Rozwój turystyki rowerowej poprzez przebudowę dróg w gminie Wyry – ul. Tyska, Tęczowa w Gostyni oraz Wagonowa w Wyrach – opracowanie dokumentacji projektowej – Etap I” jest zakończona i posiada wymagane pozwolenia, czy jeszcze trwają prace nad tą dokumentacją. Jeśli dokumentacja jest kompletna i zakończona to ile czasu ma gmina na zrealizowanie zadania, żeby dokumentacja nie straciła swojej ważności i tym samym nie przepadła. Czy uda się również pozyskać dofinansowanie na realizację tego zadania.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że cała dokumentacja projektowa jest opracowana, ale całość planowanej inwestycji jest prowadzona na podstawie ZRID-u (tj. zezwolenia na realizację inwestycji drogowej). Natomiast na chwilę obecną inwestycja nie została jeszcze przedłożona w Starostwie Powiatowym w Mikołowie do rozpoczęcia całej procedury ZRID-u. Wójt Gminy wspomniała również, że w przypadku tej inwestycji najlepszą opcją byłaby procedura wywłaszczeń na podstawie ZRID-u, ponieważ tych wywłaszczeń przy tej inwestycji będzie dużo. Po tym jak gmina otrzyma pozwolenia na budowę tej inwestycji, rozpocznie się realizacja inwestycji, którą gmina może podzielić na etapy. Natomiast odrębną procedurą będzie sprawa związana z wywłaszczeniami, czyli zapłaceniem odszkodowania za grunt pod drogami, które ZRID obejmuje. Wójt Gminy wspomniała również, że podobna sytuacja była z przebudową ul. Zawodzie w Wyrach. Wójt Gminy zwróciła również uwagę na to, że jeżeli decyzja ZRID zostanie wydana przez Starostę Powiatu Mikołowskiego gmina będzie zobowiązana wypłacić odszkodowanie w ciągu 14 dni od dnia wydania decyzji. Takie wypłaty mogą się pojawić w przyszłym roku.

**Radna Grażyna Swadźba- Szojda** zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy, czy projekt przebudowy dróg w gminie Wyry – ul. Tyska i Tęczowa w Gostyni oraz ul. Wagonowa w Wyrach obejmuje również ruch jednokierunkowy na ul. Tęczowej – wschodniej części.

**Kierownik ref. PFP** odpowiedziała, że to jest tylko propozycja w ramach poprawy bezpieczeństwa czy płynności ruchu na tej ulicy. Natomiast sama dokumentacja projektowa, która jest już przygotowana nie obejmuje takiej organizacji ruchu.

**Wójt Gminy** wspomniała, że w dokumentacji projektowej przebudowy dróg w gminie Wiry – ul. Tyska i Tęczowa w Gostyni oraz ul. Wagonowa w Wyrach nie jest przewidziana w ogóle zmiana organizacji ruchu.

**Radna Grażyna Swadźba- Szojda** zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, czy w zakresie dojazdów do posesji, które zostały wymienione w tabeli pod numerem p.21 (ul. Tyska 17E, 17C, 37A oraz 58) będzie przygotowywana dokumentacja projektowa na przebudowę, czy będzie wykonana tylko nakładka asfaltowa.

**Kierownik ref. PFP** odpowiedziała, że po konsultacjach z Kierownikiem oraz pracownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury w Urzędzie Gminy zdecydowano, aby sporządzić dla tych dróg dokumentację kompleksową.

**Radna Grażyna Swadźba- Szojda** zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. GGN, czy remont ul. Tyskiej bocznej do nr 37 obejmuje całą ulicę boczną wraz z odnogą w lewo.

**Kierownik ref. GGN** odpowiedziała, że remont może obejmować tylko drogi gminne, które mają uregulowany stan prawny. Natomiast grunty zajęte pod drogę na bocznej ulicy (odnoga w lewo), o której wspomniała radna nie są gruntami gminnymi. W związku z tym może dlatego w planie nie przewidziano remontu tej części ulicy.

**Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, czy wykaz ulic do remontu, które zostały wypisane w przedłożonym planie posiadają uregulowany stan prawny.

**Kierownik ref. PFP** odpowiedziała, że są to drogi, które posiadają uregulowany stan prawny, czyli wszystkie gminne drogi, publiczne i niepubliczne.

**Radna Grażyna Swadźba- Szojda** zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. PFP, czy na ul. Sosnowej zostanie wykonana tylko nakładka asfaltowa bez dokumentacji projektowej.

**Kierownik ref. PFP** odpowiedziała, że wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Sosnowej nie będzie wymagało tworzenia dokumentacji projektowej oraz pozwolenia na budowę. W takim przypadku wystarczy dokumentacja techniczna i zezwolenie.

**Radny Piotr Jeleń** zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy na ul. Mamzera zakładane jest poszerzenie drogi.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że właściciel nieruchomości, które położone są wzdłuż ul. Mamzera (po prawej stronie od wjazdu z ul. Rybnickiej) został poinformowany, że nie uzyska zgody na podział działek, jeżeli nie odda części swoich działek pod drogę, które następnie zostaną przeznaczone na poszerzenie ul. Mamzera.

**Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, co z nieruchomością znajdującą się bezpośrednio na zjeździe z ul. Rybnickiej na ul. Mamzera.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że właściciel musi liczyć się z oddaniem części swojego gruntu lub wywłaszczeniem części gruntu, które zostanie przeznaczone na poszerzenie drogi ul. Mamzera.

**Radny Piotr Jeleń** zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czym spowodowane i jakie ma znaczenie zmiana klasyfikacji dróg, jako dojazdowe.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że może to wynikać z zapisów w planie zagospodarowania przestrzennego.

**Kierownik ref. PFP** wspomniała, że może to wynikać również z tego, jaką klasyfikację powinna mieć droga według obecnego stanu technicznego drogi.

**Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** zwrócił się z pytaniem do Kierownika ref. GGN, jaki szeroki jest pas drogi na ul. Kłosa.

**Kierownik ref. GGN** odpowiedziała, że wydzielone są wąskie pasy drogi, jest jeszcze kilka fragmentów drogi nieuregulowanych prawnych, gdzie wnioski są składane, ale sprawa się już toczy od dłuższego czasu.

**Przewodniczący Komisji Piotr Profaska** zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, Kierownika ref. PFP, co z ul. Motyla, czy przewiduje się budowę chodnika lub poszerzenie drogi.

**Kierownik ref. PFP** odpowiedziała, że ujęto to w planie, jako remont drogi z bezpiecznym poboczem lub chodnikiem przynajmniej na odcinku leśnym.

**Radny Tomasz Fityka** zaproponował przedłużenie chodnika na ul. Motyla na odcinku leśnym do pierwszych zabudowań (cały teren RWS – po stronie lasu).

**Kierownik ref. PFP** wspomniała również, że przewiduje się pobocze lub chodnik na odcinku leśnym do pierwszych zabudowań po lewej stronie od wjazdu na ul. Motyla z ul. Rybnickiej.

**Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny** zwróciła się z pytaniem do Kierownika ref. GGN, czy ktoś z mieszkańców ul. Rybnickiej bocznej (od nr 93) zwrócił się z chęcią oddania gruntu pod drogę na tym odcinku ulicy.

**Kierownik ref. GGN** odpowiedziała, że nie było takiego wniosku ze strony mieszkańców tej ulicy czy właścicieli gruntów.

**Radna Grażyna Swadźba- Szojda** zwróciła się z pytaniem Wójta Gminy czy przewiduje się montaż ozdobnego oświetlenia świątecznego w gminie, czy będą ograniczenia z powodu oszczędności energii.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że gmina podpisała dwuletnią umowę z firmą TAURON na dostawę energii, która nadal obowiązuje i stawki energii są niezmiennie. W związku z tym planuje się montaż ozdobnego oświetlenia świątecznego, ale tylko tych elementów, które są nowsze (zakupione w ubiegłym roku). Natomiast nie przewiduje się zakupu w tym roku nowego ozdobnego oświetlenia. Czas kiedy ozdobne oświetlenie będzie zawieszane i zaświecane też zostanie skrócony.

**Radny Tomasz Fityka** złożył wniosek o dopisanie do Planu Rozwoju Sieci Drogowej Gminy Wiry na lata 2022-2030, poszerzenie drogi ul. Fr. Fityki tj. wykonanie utwardzenia odcinka ul. Fr. Fityki od ul. Pszczyńskiej do lasu Jastrzębiec. Na gruncie Gminy Wiry, tj. działce 1320/52 pas gruntu od jezdni do działki 1321/52.

6. Komisja rozpoczęła omówianie pism, które wpłynęły do Komisji:

**Pismo GKI.6324.22.2022**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło przekazania informacji w sprawie wniosku Mieszkańca Gminy Wiry. Wniosek Mieszkańca dotyczył prośby o podjęcie działań w sprawie odprowadzania nadmiaru wody gruntowej oraz zrobienia drenażu na ul. Sasanek i posesjach do niej należących oraz posesjach przy ul. Drzymały w Gostyni.

**Wójt Gminy** wspomniała, że tak jak zostało to również opisane w piśmie, nie ma możliwości wykonania rowu chłonnego na ul. Sasanek. Koniecznością będzie wykonanie kanalizacji deszczowej, aby odwodzić drogę.

7. Radni złożyli również następujące wolne głosy i wnioski:

- a) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o odtworzenie rowu odwadniającego wzdłuż ul. Drzymały od skrzyżowania z ul. Motyla do rowu „G”.
- b) Przewodniczący Komisji Piotr Profaska złożył wniosek o ustawienie znaku „STOP” na wylocie z ul. Motyla na ul. Drzymały.
- c) Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny złożyła wniosek o ustawienie znaku „STOP” na wyjeździe z parkingu przy kościele św. Ap. Piotra i Pawła w Gostyni na ul. Ks. Fr. Olmy oraz ewentualnie ustawienie lustra drogowego na wprost wyjazdu z ww. parkingu.

Komisja zwraca się z wnioskiem i prośbą do Proboszcza Parafii św. ap. Piotra i Pawła w Gostyni oraz Rady Parafialnej o oświetlenie parkingu za kościołem w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowników zarówno parkingu jak i ul. Ks. Fr. Olmy.

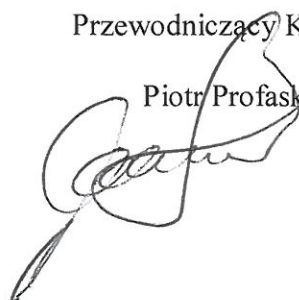
**Komisja w głosowaniu 5 głosów „za”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 0 głosów „przeciw” – przyjęła ww. wniosek.**

**Radny Piotr Jeleń** zaproponował zmianę organizacji ruchu na parkingu za kościołem św. ap. Piotra i Pawła w Gostyni, która polegałaby na tym, że obecny wjazd na parking stałby się wyjazdem, a obecny wyjazd stałby się wjazdem. Takie rozwiązanie poprawiłoby bezpieczeństwo na parkingu oraz na wyjeździe z parkingu.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 17:00.

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Profaska', written over the printed name.

Protokołowała:

  
Emilia Myszor