

Protokół nr 9/2022
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 25.10.2022 r.

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad stwierdzając, że na 6 członków Komisji obecni są 4 Radni (nieobecna radna Grażyna Swadźba- Szojda i radny Ireneusz Suchoń). Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Wójt Gminy Wry Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy) Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury Pani Ewa Taut (dalej: Kierownik ref. GKI), oraz mec. Tomasz Banasik.
3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji.
 5. Opiniowanie projektów uchwał na XLVI sesję Rady Gminy Wry.
 6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 7. Wolne wnioski i głosy.
 8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

4 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

przy 2 radnych nieobecnych

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

4 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”.

przy 2 radnych nieobecnych

5. Komisja zapoznała się z przedłożonymi projektami uchwał na XLVI sesję Rady Gminy i nie wniosła żadnych uwag.

Do obradujących dołączył Radny Ireneusz Suchoń.

6. Komisja rozpoczęła omówianie pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo PFP.150.1.1.2022

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wiry, które dotyczyło wyznaczenia radnych w skład komisji konsultacyjnej, w związku z zaplanowanymi konsultacjami społecznymi dotyczącymi projektu Planu Rozwoju Sieci Drogowej w Gminie Wiry oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

Przewodniczący Komisji zaproponował kandydaturę Radnego Piotra Jelenia.

Radny wyraził zgodę, innych kandydatur nie podano.

Kandydatura Radnego Piotra Jelenia do pracy w komisji konsultacyjnej została przyjęta poprzez aklamację.

Pismo GKI.6324.29.2022

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło rozpatrzenia oraz wydania opinii do propozycji firmy DOM DLA KAŻDEGO.

Wójt Gminy wprowadziła do tematu. Poinformowała, że odbyło się spotkanie z przedstawicielem firmy DOM DLA KAŻDEGO w celu wypracowania wspólnego rozwiązania problemu zalewania nieruchomości przy ulicy Akacyjowej w Gostyni.

Kierownik ref. GKI powiedziała, że sprawa związana jest z jednej strony z głosami mieszkańców, że firma DOM DLA KAŻDEGO nieprawidłowo wykonała odwodnienie zabudowanego terenu, a z drugiej strony z toczącymi się dwoma postępowaniami, w których stroną jest Gmina Wiry. Jedno przed organem- Burmistrz Łazisk Górnych, w którym Gmina Wiry wniosła skargę przeciwko właścicielowi nieruchomości, który zalewa drogę wewnętrzną. Uznano, że nie zostały naruszone stosunki wodne, Gmina złożyła odwołanie, sprawa jest w toku w Samorządowym Kolegium Odwoławczym. W drugiej sprawie, przed organem – Wójt Gminy Ornontowice, w którym toczy się postępowanie przeciwko Gminie Wiry o zalewanie. Sprawa toczy się obecnie również przed organem Samorządowe Kolegium Odwoławczego.

Do Gminy zwrócił się przedstawiciel firmy DOM DLA KAŻDEGO. Firma proponuje, żeby problem rozwiązać polubownie. W związku z otrzymanym od firmy pismem przedłożona została Komisji do zaopiniowania propozycja załatwienia sprawy. Firma proponuje opracowanie projektu odwodnienia wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i docelowo uzyskaniem pozwolenia na budowę, ponadto partycypowania w kosztach realizacji na poziomie 10%, lecz nie więcej niż 10 000 zł, przy oszacowaniu kosztów na kwotę od 100 000 zł do 120 000 zł.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek - Konieczny powiedziała, że również uczestniczyła w spotkaniu ze stronami sprawy, problem jest i wypracowanie porozumienia będzie miało korzystny

efekt dla spełnienia oczekiwań mieszkańców, ale przede wszystkim dla Gminy, w stosunku do której toczą się postępowania.

Radny Tomasz Fityka pytał o koszty po stronie Gminy.

Kierownik ref. GKI jeszcze raz wytłumaczyła propozycję firmy, czyli po ich stronie miałyby być przygotowanie i koszt projektu oraz partycypacja w kosztach wykonania do kwoty 10 000 zł.

Do obradujących dołączyła Radna Grażyna Swadźba – Szojda.

Radny Piotr Jeleń pytał o kwestie odprowadzenia wody.

Kierownik ref. GKI wytłumaczyła na mapie zaproponowaną koncepcję kanalizacji deszczowej dla poszczególnych działek przedmiotowego terenu.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek-Konieczny zaproponowała by przychylić się do propozycji, ale jeszcze negocjować kwestię partycypacji w kosztach, co poparła Wójt Gminy Wiry.

Kierownik ref. GKI wytłumaczyła jakie później Gmina będzie ponosić koszty, w związku z utrzymaniem infrastruktury.

Komisja przyjęła stanowisko, aby zaproponować negocjacje podwyższenia kwoty partycypacji udziału w kosztach w systemie podziału całkowitych kosztów pół na pół, a jeśli spotka się to z oporem – to spróbować uzyskać lepsze (niż zaproponowane w piśmie firmy) warunki. Stanowisko Komisja przyjęła przez aklamację.

Pismo Mieszkańców Gminy Wiry – miejscowości Gostyń

Komisja zapoznała się z pismem Mieszkańców miejscowości Gostyń, które dotyczyło inwestycji budowy pumptracka przy boisku za Szkołą Podstawową w Gostyni. Komisja zapoznała się również z notatką Przewodniczącej Rady Joanny Pasierbek-Konieczny, gdzie opisano przebieg spotkania Przewodniczącej Rady z jednym z wnioskodawców ww. pisma, w zakresie tego samego problemu.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek-Konieczny wprowadziła w temat. Mieszkańcy skarżą się na wieczorne spotkania młodzieży w okolicy pumptracka, głośną muzykę i wulgarne słownictwo. Jest kilka propozycji rozwiązania problemu, jednym z nich jest zabranie ławki, na której młodzież przesiaduje.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska wyraził opinię, że obiekt powinien mieć gospodarza, bo dopóki go nie będzie, to będzie zawsze problem. Miejsce to jest zbyt mało nadzorowane.

Wójt Gminy powiedział, że „Raki” zgłosiły chęć bycia gospodarzem obiektu, rozpatrywane jest zamykanie obiektu na noc.

Radny Piotr Jeleń powiedział, że widać, że młodzieży nie przeszkadza zamknięta brama. Stwierdził, że kiedy wieczorem główne oświetlenie boiska gaśnie, teren przy pumptracku jest oświetlony.

Radny Tomasz Fityka stwierdził, że młodzież nie reaguje nawet na patrole straży miejskiej.

Wójt Gminy powiedziała, że straż jest w tej chwili okrojona osobowo, mimo to obiecano, że patrole będą.

Radni Komisji zgłaszali potrzebę monitoringu.

Wójt Gminy powiedziała, że monitoring działa, ale młodzieży to nie przeszkadza, siedzą tak, że ich nie widać.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny ponowiła propozycję przeniesienia ławki i obserwacji rozwoju sytuacji.

Wójt Gminy zaproponowała przeniesienie pumptracka w rejon Wicia, ale radni byli przeciw.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny stwierdziła, że zabranie ławki, szczególnie zimą pomoże rozwiązać problem.

Radni dyskutowali o regulaminie obiektu.

Kierownik ref. GKI powiedziała, że uchwałą rady wprowadzono regulamin dla całego obiektu.

Trzeba by przyjąć regulamin na dany fragment.

Komisja przez aklamację wnioskuje do Wójta Gminy o zabranie ławki i doprecyzowanie regulaminu o zakaz używania głośnej muzyki na obiekcie.

Pismo GKI.7234.149.2022

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski złożone przez Radnych na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.7234.157.2022

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski złożone przez Radnych na poprzednim posiedzeniu Komisji udzielone przez Powiatowy Zarząd Dróg.

7. Radni złożyli również następujące wolne głosy i wnioski:

- a) Radny Tomasz Fityka zapytał o kwestie zgromadzenia i rozdysponowania wśród mieszkańców jodku potasu.

Wójt Gminy odesłała radnego do strony www.wyry.pl, gdzie są wszystkie informacje w tym zakresie. Podkreśliła, że tego środka nie można rozdysponowywać mieszkańcom „na zapas”.


- b) Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek pytała o dystrybucję węgla przez Gminę.

Wójt Gminy powiedziała, że trwa rozeznanie zapotrzebowania wśród mieszkańców. Tona węgla ma kosztować maks. 2000,00 zł brutto od gminy, a od innego podmiotu 2200,00 zł. Na pewno będzie to węgiel importowany. Polskiego węgla na pewno nie będzie. Skład przy Gig-u byłby zainteresowany współpracą, ale jeżeli będziemy dystrybuować węgiel polski,

zagranicznego nie przyjmą. Gmina przekazała Wojewodzie informacje, że jest w trakcie pozyskiwania informacji o zapotrzebowaniu. Jeśli mieszkaniec kupił w PGG węgiel wcześniej po cenach preferencyjnych, to nie może kupić węgla dystrybuowanego przez gminę.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 18.00

Protokołowała:
Zofia Syta



Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

