

**Protokół nr 9/2022**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry**  
**w dniu 24.10.2022 r.**

1. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma stwierdził prawomocność obrad. Na 8 członków Komisji obecni byli wszyscy Radni: Radny Wojciech Surma, Radny Marek Gołosz, Radny Adrian Krzyżowski, Radna Barbara Polok, Radny Mirosław Sikora, Radny Franciszek Smykla, Radny Franciszek Szulc oraz Radny Szymon Załęcki. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu uczestniczyli również: Wójt Gminy Pani Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy) oraz Wiceprzewodniczący Rady Tomasz Fityka.
3. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma odczytał proponowany porządek obrad:
  1. Otwarcie obrad.
  2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
  3. Przyjęcie porządku obrad.
  4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
  5. Opiniowanie projektów uchwał na XLVI sesję Rady Gminy Wiry.
  6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
  7. Wolne wnioski i głosy.
  8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

5. **Wójt Gminy** omówiła projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej. Podkreśliła także, że w nowym roku umowa o nabycie nieruchomości została podpisana, a jeszcze w tym roku teren zostanie utwardzony pod miejsca postojowe przy peronie.

**Komisja** podjęła krótką dyskusję na temat zasadności nabycia wspomnianej nieruchomości.

**Radny Wojciech Surma** zapytał o rów wzdłuż ul. Puszkina, graniczący ze wspomnianą nieruchomością.

**Wójt wyjaśniła**, że rów musi zostać, ponieważ takie warunki wydał Powiatowy Zarząd Dróg.

**Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej.**

Komisja nie wniosła uwag do pozostałych projektów uchwał.

6. Komisja zajęła się omówieniem pism, które wpłynęły do Komisji:

**Pismo PFP.150.1.1.2022**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wiry, dotyczącym wyznaczenia radnych, którzy wejdą w skład komisji konsultacyjnej w związku z zaplanowanymi konsultacjami społecznymi dotyczącymi projektu Planu Rozwoju Sieci Drogowej w Gminie Wiry oraz projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

**Radny Wojciech Surma** rozpoczął dyskusję dotyczącą planowanych konsultacji i zadał Wójt Gminy pytania: w jakich godzinach spotkania miałyby się odbywać, a także w jakim czasie konsultacje będą trwały.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że najlepiej jakby spotkania odbyły się w godzinach pracy urzędu. Wyjaśniła także, że konsultacje będą trwały około miesiąca.

Wobec braku chętnych i propozycji radnych, **Radny Wojciech Surma** zaproponował do pracy w komisji konsultacyjnej swoją kandydaturę.

**Kandydatura Radnego Wojciecha Surmy do pracy w komisji konsultacyjnej została przyjęta poprzez aklamację.**

**Pismo PFP.150.1.1.2022**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wiry, dotyczącym odpowiedzi na wniosek Radnego, złożony na poprzednim posiedzeniu Komisji, o reaktywację w miejscowości Wiry instytucji Domu Kultury na tej samej nieruchomości oraz w tym samym budynku, w którym funkcjonował kilkanaście lat temu Dom Kultury w Wyrach.

**Wójt Gminy** przypomniała, że sprawa została już szczegółowo omówiona na dwóch wcześniejszych posiedzeniach Komisji ds. rozwoju miejscowości Wiry w sierpniu i wrześniu br. Wtedy

zapropowała przyjęcie koncepcji przeznaczenia tego miejsca na cele związane z opieką społeczną, czyli przeniesienie tam Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, świetlicy środowiskowej, a także klubu seniora. Budynek przy ul. Głównej 107 zostałby wtedy przeznaczony w całości na przedszkole. Wójt poprosiła radnych o wyrażenie jednoznacznej opinii na temat dalszego przeznaczenia budynku byłego Domu Kultury w Wyrach. Dodała, że powielanie instytucji kultury w Gminie Wyry jest niepotrzebne, ponieważ Gminy na to nie stać. Podkreśliła także, że istnieje duże zapotrzebowanie na usługi społeczne, w szczególności dla seniorów. Wójt zaproponowała nazwanie tego miejsca centrum usług społecznych.

Wójt wyjaśniła także, że 70 dzieci uczęszcza do przedszkola poza gminnymi placówkami. To generuje ogromne koszty. Dla budynku starego przedszkola w Wyrach wykonana została ekspertyza strażacka, po której przekazane zostały gminie informacje, jakie dodatkowe prace należałoby tam wykonać, aby spełnione zostały normy i dzieci mogły tam przebywać.

Komisja podjęła dyskusję w temacie dalszego przeznaczenia byłego Domu Kultury w Wyrach i budynku starego przedszkola w Wyrach, podtrzymała rozważania, które miały miejsce na poprzednich posiedzeniach komisji i poparła propozycje Wójta Gminy.

**Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię w sprawie przyjęcia koncepcji utworzenia centrum usług społecznych w miejscu byłego domu kultury w Wyrach, w którego skład miałyby wchodzić m.in.: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, świetlica środowiskowa, a także klub seniora.**

#### **Pismo GG.6823.2.2021**

Komisja zapoznała się z pismem Wójta Gminy Wyry, które dotyczyło wykupu przez Gminę Wyry działki o nr 1044/51 położonej w Wyrach pod planowaną inwestycję w rejonie ul. Aleksandra Puszkina w Wyrach. Po przeprowadzonych negocjacjach ze współwłaścicielami gruntu ustalono cenę wykupu na stawkę 56 zł za m<sup>2</sup>, co daje łączną kwotę 90 200 zł. Zaproponowano zabezpieczenie środków na wykup tego gruntu w budżecie na 2023 rok oraz zawarcie umowy notarialnej w styczniu 2023 roku. W związku z tym na najbliższą sesję Rady Gminy przedłożony został projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej.

**Komisja zaakceptowała proponowaną, wynegocjowaną cenę przejęcia nieruchomości, która jest zbieżna z ustaleniami rzeczoznawcy oraz opiniami radnych podczas dyskusji w trakcie poprzedniego posiedzenia komisji i wydała opinię pozytywną.**

7. Radni złożyli również następujące wolne głosy i wnioski:

a) **Radny Mirosław Sikora** złożył wniosek o poszerzenie ul. Bojdoła na odcinku kościół – probostwo o około 50-70 cm celem umożliwienia bezpieczniejszego przejazdu samochodów obok zaparkowanych pojazdów.

b) **Radny Marek Gołosz** zapytał, czy projektant zagospodarowania i przebudowy przestrzeni publicznej przy ul. Dworcowej myli ul. Dworcową z ul. Puszkina.

**Wójt Gminy** wyjaśniła, że taka nazwa projektu została zawarta we wniosku do Metropolii GZM.

**Radny Marek Gołosz** zwrócił uwagę, że nie ma zaplanowanego projektu organizacji ruchu dla tego zadania w przeciwieństwie do ul. Bojdoła, m.in. brak jest zaplanowanych miejsc dla osób niepełnosprawnych. Zapytał, czy można to jeszcze poprawić.

**Wójt Gminy** podkreśliła, że funkcjonalnie będą tam miejsca parkingowe, natomiast oficjalnie budowany jest utwardzony plac, a nie parking. Dodała, że w późniejszym czasie gmina będzie starała się zrobić tam miejsca dla osób niepełnosprawnych. Do końca roku planowana jest realizacja tego zadania.

c) **Radny Marek Gołosz** złożył wniosek o sprawdzenie wyposażenia stacji naprawy rowerów przy jeziorze Wicie, ponieważ brakuje w niej klucza imbusowego.

d) **Radny Marek Gołosz** zapytał, czy po drugiej stronie obecnego peronu PKP planuje jakieś prace.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że PKP planuje utworzenie tam dodatkowych miejsc parkingowych i że pociąg ma zatrzymywać się na drugim torze.

**Radny Marek Gołosz** zwrócił uwagę, że konieczne będzie wykonanie przejścia na drugą stronę.

e) **Radna Barbara Polok** zapytała czy mieszkaniec zwrócił się do gminy z wnioskiem o wycinkę drzew przy wyjeździe ze swojej posesji na ul. Główną.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że sprawdzi, czy taki wniosek do Urzędu Gminy wpłynął, natomiast widziała, że były tam prowadzone jakieś wycinki.

f) **Radny Wojciech Surma** zaproponował zorganizowanie posiedzenia odnośnie do projektu Planu Rozwoju Sieci Drogowej w Gminie Wiry, 21 listopada o godz. 17:15.

g) **Radny Wojciech Surma** zwrócił uwagę na wystającą szafkę gazową na ul. Kopaniny-bocznej. Zauważył także, że płot został tam postawiony do granicy, a nie do granicy użytku zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego. Płot powinien być przesunięty 90 cm dalej.

**Wójt Gminy** odniosła się do innej, podobnej sprawy na ul. Profilowej. Podkreśliła, że gmina nie jest w stanie kontrolować stawiania płotów, ponieważ nie zatwierdza dokumentów z tym związanych.

- h) **Radny Adrian Krzyżowski** złożył wniosek o naprawę nieświecących latarni na ul. Pszczyńskiej- bocznej przy numerze 136, przy ul. Magazynowej naprzeciwko nr 11, na ul. Pszczyńskiej- bocznej (droga gruntowa), pierwsza latarnia od przejazdu kolejowego w stronę ul. Pszczyńskiej (nie ma tam budynku).
- i) **Radny Adrian Krzyżowski** złożył wniosek o naprawę oświetlenia przejścia dla pieszych na ul. Pszczyńskiej obok OSP w Wyrach.
- j) **Radny Adrian Krzyżowski** zadał pytanie o to, na jakim etapie są prace w związku z planowaną przebudową drogi wojewódzkiej – ul. Pszczyńskiej.

**Wójt Gminy** odniosła się do pisma Powiatowego Zarządu Dróg, w którym podany został harmonogram prac. Wójt dodała, że liczy na to, że przygotowywane jest obecnie ogłoszenie o przetargu.

- k) **Radny Wojciech Surma** zapytał o dystrybucję węgla przez samorządy.

**Wójt Gminy** odpowiedziała, że podczas konferencji, wojewoda poprosił samorządy o określenie jakie jest zapotrzebowanie gmin na poszczególne frakcje opału. Dodała, że taka informacja zostanie dostarczona Wojewodzie do końca miesiąca. Wójt poinformowała radnych, że dokonała rozeznania i dowiedziała się, że składy opału nie chcą przyjąć importowanego węgla. Gmina jest obecnie na etapie zbierania informacji od mieszkańców, jakie jest zapotrzebowanie na węgiel. Wg projektu ustawy wynika, że maksymalnie będzie można dostać 3 tony, 1,5 t do końca roku, natomiast 1,5 t w nowym roku. Wójt powiedziała także, że zgodnie z zapowiedzią Wojewody Śląskiego, nadal prowadzone będą kontrole pieców w związku z obowiązującą uchwałą antysmogową.

8. Posiedzenie Komisji zakończono o godz. 20:15.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:

Karolina Kopacz