

Projekt

**UCHWAŁA NR XLIV/.../2022
RADY GMINY WYRY**

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych na lata 2022 - 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 4a i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków¹⁾ (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm.) na wniosek z dnia 12.07.2022r. Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna przy ul. Sadowej 4 w Tychach oraz po zasięgnięciu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Rada Gminy Wyry p o s t a n a w i a:

§ 1. Uchylić uchwałę nr XLI/346/2022 Rady Gminy Wyry z dnia 27 kwietnia 2022r. w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2018 - 2024.

§ 2. Zatwierdzić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Wyry na lata 2022-2026, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1)dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991), 2)dyrektywy 98/83/WE z dnia 3 listopada 1998 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. Urz. WE L 330 z 05.12.1998), 3)dyrektywy 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22.12.2000). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

Załącznik do uchwały Nr XLIV/.../2022
Rady Gminy Wiry
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022 R. DO DNIA 31.12.2022 R.						
1	ul. Tysiąclecia	160/32		270	130 000	Amortyzacja naliczona w roku 2022
2	ul. Tyska	110/32		110	37 500	
3	ul. Wagonowa	110	330		12 000	
4	ul. Pszczyńska (tory)	225	500		40 000	
5	ul. Kopaniny (w zakresie materiałów i montażu)	110/32		150	38 500	
6	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		600	120 000	
RAZEM I			830	1130	378 000	
II. Modernizacja sieci wodociągowej w roku 2022, finansowana kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki						
1	ul. Kopaniny (w zakresie materiałów i montażu)	110/32		240	60 000	Amortyzacja która zostanie naliczona w roku 2023. Realizacja w roku 2022 zostanie sfinansowana kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki.
RAZEM I + II				1 370	438 000	
III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.						
1	ul. Rybnicka	160/110/63/40	240		18 000	Amortyzacja naliczona w roku 2023
2	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32	220		29 000	
3	ul. Pszczyńska	110/63	480		19 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		850	224 000	
RAZEM III				850	340 000	
IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	ul. Pszczyńska (tory)	225		150	96 000	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Wagonowa	110		330	140 000	
3	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			400	114 000	
RAZEM IV			0	880	400 000	

V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2025 R. DO DNIA 31.12.2025 R.						
1	ul. Puskina	110/32	70		10 000	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2025</i>
2	ul. Pszczyńska (tory)	225		100	80 000	
3	ul. Rybnicka	160/110/63/40		240	120 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		700	155 000	
RAZEM V				1040	415 000	
VI. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2026 R. DO DNIA 31.12.2026 R.						
1	ul. Leszczynowa	110/40	140		20 000	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2026</i>
2	ul. Wróbla - Dworcowa	110/63/32		200	120 000	
3	ul. Pszczyńska	160/63		100	50 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				50 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			700	194 000	
RAZEM VI				1000	434 000	

Uzasadnienie

Pismem nr TF/AB/8795/S.1778964/587/2022 z dnia 07.07.2022r. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Tychy Spółka Akcyjna zwróciło się z wnioskiem w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji (WPRiM) urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Wiry na lata 2022 - 2026. Uzupełnienie wniosku wpłynęło w dniu 4 sierpnia 2022r.

Plan opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Gminy Wiry, zgodnie z kierunkami rozwoju gminy, w latach 2022 - 2026, określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zezwoleniem wydanym RPWiK Tychy S.A. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, na terenie Gminy Wiry. W planie nie występują obiekty, które miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna przyjęło, że w latach 2022 – 2026, zrealizować będzie przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, na długości ok. 5 000 m.b.

Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2022 – 2026 wynosi ogółem 2 027 000 zł i przedstawia się następująco w poszczególnych latach:

2022 r., tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.: 378 000 zł.,

2023 r., tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.: 400 000 zł.,

2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 400 000 zł.,

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 415 000 zł.,

2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 434 000 zł.,

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2022 – 2026, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia załącznik do uchwały, w którym uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Wyry, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

W WPRiM, z uwagi na potrzeby inwestycyjne w zakresie modernizacji i rozbudowy infrastruktury wodociągowej, które z uwagi na ograniczone środki pozyskiwane w ramach naliczonej amortyzacji w danym roku taryfowym, nie mogą być w pełni realizowane, Spółka wprowadziła odmienny niż dotychczas stosowany sposób finansowania części zadań wykazanych w WPRiM.

Podstawowym źródłem finansowania zadań wykazanych w WPRiM, jest amortyzacja od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Wyry, naliczana w okresie w którym będzie realizowana inwestycja. Jednakże z uwagi na fakt, że aktualnie realizowane i planowane do realizacji inwestycje, w istotny sposób determinują plany inwestycyjne Spółki, a co za tym idzie środki finansowe pozyskane z amortyzacji naliczanej w danym okresie taryfowym, są nie wystarczające, na realizację zadań inwestycyjnych, w sposób umożliwiający sprawną realizację inwestycji miejskich. Z uwagi na powyższe Spółka zdecydowała się przyspieszyć realizację zadania inwestycyjnego w ul. Kopaniny, finansując część jego wykonania kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki, który zostanie rozliczony w ramach amortyzacji naliczonej w kolejnych okresach taryfowych.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję „modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych”.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Wójt przekazał w dniu 09.08.2022r. WPRiM do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

(Uwaga: do dnia sporządzenia projektu uchwały nie otrzymano w/w opinii)