

Protokół nr 4/2022
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry
w dniu 25.04.2022 r.

1. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma stwierdził prawomocność obrad. Na 8 członków Komisji obecnych było 7 Radnych: Radny Adrian Krzyżowski, Radna Barbara Polok, Radny Mirosław Sikora, Radny Franciszek Smykla, Radny Wojciech Surma, Radny Franciszek Szulc i Radny Szymon Załęcki. Nieobecny był Radny Marek Gołosz. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu uczestniczyli również: Wójt Gminy Pani Barbara Prasol (dalej: Wójt Gminy), Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Justyna Strużyńska (dalej: Kierownik ref. GGN), Pracownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Barbara Myszor (dalej: Pracownik ref. GGN), Projektant planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry Pani Anna Poloczek (dalej: Projektant MPZP m. Wiry), Przewodnicząca Rady Gminy Wiry Joanna Pasierbek-Konieczny, Obsługa prawna Urzędu Gminy mec. Tomasz Banasik oraz Mieszkaniec Gminy Wiry.
3. Przewodniczący Komisji Wojciech Surma odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 5. Omówienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry w gminie Wiry.
 6. Opiniowanie projektów uchwał na XLI sesję Rady Gminy Wiry.
 7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 8. Wolne wnioski i głosy.
 9. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

5. **Projektant MPZP m. Wry** przedstawiła i omówiła wyniki konsultacji społecznych dotyczących projektu planu (tzw. „wyłożenie planu do publicznego wglądu”), które trwały od 21 lutego 2022 r. do 22 marca 2022 r. Uwagi do planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wry można było składać od 21 lutego 2022 r. do 6 kwietnia 2022 r. Do Urzędu Gminy wpłynęło 67 pism z uwagami do projektu planu, w niektórych pismach zawarto więcej niż jedną uwagę do projektu planu. W dniu 19 kwietnia Wójt Gminy Wry wydała zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wry w gminie Wry. Uwagi zostały naniesione na mapę, które zostały zaznaczone odpowiednim kolorem. Projektant MPZP m. Wry omówiła uwagi, jakie zostały złożone do projektu planu, gdzie zwróciła również uwagę i wyjaśniła, dlaczego poszczególne uwagi nie zostały uwzględnione przez Wójta Gminy w całości lub tylko w części.

Na początku omawiania projektu planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wry przez Projektanta do obrad dołączyli Radny Marek Gołosz oraz Radny Adam Myszor.

Projektant MPZP m. Wry zwróciła uwagę, że większość złożonych uwag, które nie zostały uwzględnione przez Wójta Gminy nie były zgodne z obowiązującym studium uwarunkowań, stąd decyzja o odmowie ich przyjęcia przez Wójta. Kilkanaście uwag, które zostały złożone i przyjęte przez Wójta Gminy dotyczyły wprowadzenia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wry skonkretyzowanych zapisów uniemożliwiających organom wydającym pozwolenia na budowę wież telekomunikacyjnych – stacji bazowych telefonii komórkowej na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projektant MPZP m. Wry przedstawiła również uzasadnienia dotyczące uwzględnienia, bądź nieuwzględnienia uwag wniesionych do projektu planu, które zostały zawarte w Zarządzeniu Wójta Gminy Wry z dnia 19 kwietnia br.

W posiedzeniu Komisji brał również udział Mieszkaniec Gminy Wry, który złożył kilka uwag do projektu planu i chciał uzyskać informacje, dlaczego uwagi przez niego złożone nie zostały uwzględnione. W tym przypadku wyjaśnień udzieliła Pani Projektant MPZP m. Wry, która poinformowała, że złożone uwagi nie mogą być uwzględnione ze względu na brak zgodności ze studium uwarunkowań.

Członkowie Komisji, Radni Gminy wraz z Projektantem MPZP m. Wiry oraz Wójtem Gminy kontynuowali dyskusję dotyczącą złożonych uwag do projektu planu. Radni nie złożyli żadnych wniosków i uwag.

Projektant MPZP m. Wiry omówiła również zmiany, jakie zostaną wprowadzone autopoprawką do tekstu projektu planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry.

Radni nie złożyli żadnych wniosków i uwag do przedstawionych przez Projektanta MPZP m. Wiry poprawek w tekście projektu planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry.

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry w gminie Wiry – etap I.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma ogłosił 5 minut przerwy.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma wznosił obrady Komisji po przerwie.

Komisja zapoznała się z pozostałymi projektami uchwał na XLI sesję Rady Gminy Wiry i nie wniesiono uwag do projektów uchwał.

6. Komisja zajęła się omówieniem pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo GKI.7234.62.2022

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi Zarządu Dróg Wojewódzkich na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji, a które zostały przez Urząd Gminy przekazane do ww. organu.

Radny Szymon Załęcki zadeklarował przesłanie zdjęcia do Urzędu Gminy ubytków w nawierzchni drogi na ul. Pszczyńskiej, która nadal nie została naprawiona przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w celu ponowienia wniosku o naprawę nawierzchni na ww. ulicy wraz z załączonym zdjęciem.

Pismo GG.410.2.2022

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi Wójta Gminy na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

Pismo GKI.7234.69.2022

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi Wójta Gminy na wnioski Radnych złożone na poprzednim posiedzeniu Komisji.

7. Radni złożyli również następujące wolne głosy i wnioski:

- a) Radny Franciszek Smykla - wniosek o wyrównanie szutrowego odcinka drogi ul. Zawodzie w Wyrach.
- b) Radny Marek Gołosz złożył wniosek o sprawdzenie naruszonych drenów odwadniających pola na końcowym odcinku ul. Dworcowej w Wyrach. Dreny zostały uszkodzone przez wykonawcę prac drogowych ul. Dworcowej.

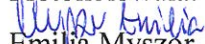
8. Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma



Protokołowała:



Emilia Myszor