

Protokół nr 1/2022
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 25.01.2022 r.

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska stwierdził prawomocność obrad stwierdzając, że na 6 członków Komisji obecni byli wszyscy członkowie komisji. Lista obecności Radnych z posiedzenia Komisji pozostaje w dokumentach Biura Rady. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli również: Wójt Gminy Wiry Pani Barbara Prasol, Pracownicy Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Weronika Holec oraz Pani Karina Głowania (dalej: Pracownik ref. GGN), Prezes OSP Gostyń Pan Mirosław Skorek (dalej: Prezes OSP Gostyń), Radny Gminy Adam Myszor oraz Radny Gminy Mirosław Sikora.
3. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska odczytał proponowany porządek obrad:
 1. Otwarcie obrad.
 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
 3. Przyjęcie porządku obrad.
 4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
 5. Opiniowanie projektów uchwał na XXXVIII sesję Rady Gminy Wiry.
 6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
 7. Wolne wnioski i głosy.
 8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

- 6 głosów „za”
 - 0 głosów „przeciw”
 - 0 głosów „wstrzymujących się”
4. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:
- 6 głosów „za”
 - 0 głosów „przeciw”
 - 0 głosów „wstrzymujących się”
5. Komisja zapoznała się z projektami uchwał na XXXVIII sesję Rady Gminy Wiry.
Radni nie opiniowali projektów uchwał na XXXVIII sesję Rady Gminy Wiry.

6. Komisja podjęła omówienie pism, które wpłynęły do Komisji:

Pismo GG.6823.1.20217

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wniosek Radnego Adam Myszora złożony na posiedzeniu Komisji Edukacji, Sportu, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej. Wniosek Radnego dotyczył rozważenia możliwości podjęcia działań utworzenia nowych miejsc parkingowych przy Szkole Podstawowej w Gostyni oraz ponowienia działań związanych z zakupem działki pod parking w rejonie szkoły.

Radny Adam Myszor na wstępie poinformował, że na posiedzeniu Komisji Edukacji, Sportu, Kultury, Zdrowia i Opieki Społecznej wniosek został doprecyzowany, a następnie odniósł się do odpowiedzi, która została udzielona na jego wniosek. Radny zwrócił się z następującymi pytaniami, które skierowane zostały do Wójta Gminy oraz obecnych na posiedzeniu Pracowników Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami:

- czy działki, które zostały przedstawione w piśmie, na których można byłoby wykonać parking, są działkami prywatnymi?
- czy Urząd Gminy podejmował działania w sprawie ewentualnych zapytań, czy właściciele działek (przedstawionych w piśmie) byłiby zainteresowani zbyciem swoich nieruchomości?
- jak Pracownicy Urzędu Gminy zapatrują się na ewentualne rozmowy z właścicielem działki położonej w rejonie byłego domu nauczyciela?
- czy Urząd Gminy występował do administratora tego terenu tj. Dyrektora szkoły, jakie byłoby ewentualne zapotrzebowanie na miejsca parkingowe dla nauczycieli i pracowników placówki?

Wójt Gminy wyjaśniła, że Dyrektor Szkoły Podstawowej w Gostyni cały teren szkoły oraz tereny wokół szkoły ma przekazane w zarząd i nie jest administratorem tych terenów. Wójt Gminy zwróciła uwagę, że Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, w odpowiedzi na wniosek Radnego, wskazał działki, które w rejonie szkoły są wolne. Wójt Gminy wspomniała również, że zakres inwestycji, która jest aktualnie w trakcie, czyli rozbudowa świetlicy w Szkole Podstawowej w Gostyni również obejmuje budowę parkingu wraz z oświetleniem. Miejsca parkingowe cały czas są dostępne również za szkołą przy boisku.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem ile miejsc parkingowych będzie przy Szkole Podstawowej w Gostyni, po zakończeniu trwającej inwestycji oraz czy zwrócono się do dyrektora szkoły z pytaniem, czy ilość miejsc parkingowych przy szkole będzie wystarczająca dla pracowników szkoły?

Pracownik ref. GGN Weronika Holek wspomniała, że wśród zaproponowanych działek w piśmie, jedna działka jest już nie aktualna, ze względu na to, że właściciel poinformował, że nie zamierza jej sprzedać. Pracownik wspomniała również, że do przedstawionej propozycji wzięto te działki, które

znajdują się blisko szkoły i spełniają warunki aby przeznaczyć je pod parking. Nie były dotychczas prowadzone rozmowy z właścicielami zaproponowanych w piśmie działek, ponieważ nie było dyspozycji ani ze strony Rady Gminy, ani ze strony Wójta Gminy, żeby takie rozmowy rozpocząć.

Radni podjęli dyskusję dotyczącą ewentualnego zakupu działki w rejonie Szkoły Podstawowej w Gostyni z przeznaczeniem pod parking. Radni stwierdzili, że miejsc parkingowych przy szkole brakuje w szczególności podczas wywiadówek, na chwilę obecną należy zakończyć rozpoczętą inwestycję na terenie szkoły, w ramach której również wykonany będzie parking.

Radny Piotr Jeleń zaproponował wydzielenie dodatkowych dwóch miejsc parkingowych do miejsc, które znajdują się przy wyjeździe ze szkoły lub w przyszłości stworzyć nowe miejsca parkingowe wzdłuż drogi dojazdowej do boiska znajdującego się za szkołą, w przypadku, kiedy nadal będą pojawiały się problemy z parkowaniem przy szkole.

Komisja poprzez aklamację postanowiła przesunąć w czasie przyjęcie wniosku radnego Adama Myszora.

Pismo SG.0012.13.2021

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski złożone na poprzednich posiedzeniach Komisji.

Pismo GKI.7234.278.2021

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski złożone na poprzednich posiedzeniach Komisji.

Pismo GG.6840.5.2021 oraz GG.6840.6.2021

Pracownik ref. GGN Karina Głowania omówiła pismo, które dotyczyło wydania opinii w sprawie rozpoczęcia procedury zbycia z zasobu gminnego części działki nr 3947/118 położonej w Gostyni przy ul. Leśnej. Pracownik wyjaśniła, że właściciele działek sąsiadujących bezpośrednio z gminną działką, prawdopodobnie przez niedopatrzenie ogrodzili płotem swoje działki oraz część działki gminnej. Fragment, którym zainteresowani są mieszkańcy do nabycia znajduje się od granicy ich działek do rowu, w następnej części działka pozostanie w zasobach gminnych.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię w sprawie rozpoczęcia procedury związanej z wydzieleniem, wyceną i ostatecznie ze zbyciem przedmiotowej części nieruchomości z zasobu gminnego.

Pismo GKI.7234.6.2022

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyło odpowiedzi na wnioski złożone na poprzednich posiedzeniach Komisji.

Obrady opuścili Pracownicy Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Pani Weronika Holek oraz Pani Karina Głowania.

Pismo Mieszkanki Gminy Wiry

Komisja zapoznała się z pismem, które dotyczyły skontaktowania się z Mieszkanką Gminy w sprawie odwodnienia ul. Akacyjowej w Gostyni.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska poinformował, że w dniu posiedzenia komisji (tj. 25.01.2022 r.) skontaktował się z Mieszkanką w tej sprawie, która przedstawiła całą sprawę.

Wójt Gminy zaproponowała, że na następne posiedzenie komisji zostaną przygotowane wszystkie informacje, które dotyczą odwodnienia na ul. Akacyjowej.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy o przygotowanie wszystkich materiałów/ dokumentacji (chronologicznie wraz z mapkami) związanych z ul. Akacją w Gostyni.

Radny Adam Myszor złożył wniosek o przedstawienie informacji, jakie działki na ul. Akacyjowej zostały sprzedane bezpośrednio osobom prywatnym, a które działki sprzedano deweloperowi.

7. Radni złożyli również następujące wolne głosy i wnioski:

- a) Radny Mirosław Sikora zwrócił się z prośbą o poparcie autopoprawek do projektów uchwał, które będą podejmowane na najbliższej sesji Rady Gminy Wiry. Autopoprawki dotyczą projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wiry na lata 2022-2036 oraz projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Wiry na 2022 rok. Przygotowane autopoprawki dotyczą wprowadzenia nowego zadania inwestycyjnego, które będzie dotyczyło pokrycia wkładu własnego Gminy Wiry przy zakupie nowego wozu strażackiego dla OSP Wiry, ze względu na to, że jednostka otrzymała dofinansowanie na zakup takiego wozu z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji.
- b) Prezes OSP Gostyń zaprosił Wójta Gminy, Przewodniczącą Rady oraz wszystkich Radnych na walne zebranie jednostki OSP Gostyń, które odbędzie się 26 lutego 2022 r. w jednostce.
- c) Prezes OSP Gostyń poruszył również kwestię zmiany ustawy dotyczącej jednostek OSP, Prezes zwrócił się z prośbą o możliwość uczestniczenia w pracach nad tworzeniem nowej uchwały w sprawie wypłat ekwiwalentu za akcje ratunkowe i szkolenia dla strażaków, jak również możliwość uczestnictwa w pracach przy modyfikacji wniosków o przyznanie ekwiwalentu, które wypełniają strażacy.

- d) Radny Piotr Jeleń zaproponował, aby na spotkanie z przedstawicielami CPK zaprosić przedstawicieli Powiatu Mikołowskiego oraz gmin sąsiednich.

Wójt Gminy odpowiedziała, że w dniu dzisiejszym (tj. 25.01.2022 r.) odbyło się spotkanie wóldarzy gmin i miast, przez które planowana jest trasa szybkich kolei CPK. Na tym spotkaniu ustalono, że gminy i miasta nadal chcą, aby spotkania konsultacyjne były przeprowadzone bezpośrednio, a nie w formie zdalnej. Z uwagi na aktualny stan pandemii terminy spotkań mogą ulec przesunięciu w czasie, czekamy na informacje CPK w tej sprawie.

8. Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska



Protokołowała:



Emilia Myszor