

Protokół nr 6/2020
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 27 lipca 2020 r.

W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.1. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Myszor otworzył obrady witając wszystkich zebranych Radnych i pracowników Urzędu Gminy oraz przedstawiali Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wyrach. .

Ad.2. Następnie Przewodniczący Komisji odczytał w porządku alfabetycznym listę obecności radnych – członków Komisji Rewizyjnej, którzy potwierdzali swoją obecność:

Radny Adam Myszor – „OBECNY”

Radny Mirosław Sikora – „OBECNY”

Radny Ireneusz Suchoń – „OBECNY”

Radny Wojciech Surma – „OBECNY”

Radny Marek Gołosz – „NIEOBECNY”

Radny Franciszek Smykla – „NIEOBECNY”

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej stwierdził prawomocność obrad - 4 obecnych członków Komisji.

W zdalnym posiedzeniu Komisji uczestniczyli również:

Ewa Taut – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury (dalej Kierownik Ref. GKI).

Emilia Jegła – Pracownik Referatu Pozyskiwania Funduszy i Promocji Gminy (dalej Pracownik Ref. PFP).

Alicja Gugęła-Gołębiewska - Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wyrach (dalej Kierownik GOPS).

Tomasz Świerkot – Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych (dalej Kierownik Ref. IZP).

Weronika Holec – Pracownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomości (dalej Pracownik Ref. GGN).

Ad.3. Przewodniczący Komisji Adam Myszor odczytał proponowany porządek obrad posiedzenia, w brzmieniu:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji Rewizyjnej.
5. Analiza uchwał Rady Gminy Wyry pod kątem ich realizacji w 2019 r. – część II.
6. Kontrola zaangażowania Gminy Wyry w związkach oraz stowarzyszeniach.
7. Wolne głosy i wnioski, sprawy bieżące oraz analiza pism skierowanych do Komisji.
8. Zakończenie obrad.

Radni nie wniesli uwag do zaproponowanego porządku.

Proponowany porządek obrad Komisji Rewizyjnej został przyjęty w głosowaniu:

- 4 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 20 kwietnia 2020 r.

- 3 głosy „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 1 głosy „wstrzymujących się”

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 2 lipca 2020 r.

- 4 głosy „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosy „wstrzymujących się”

Ad.5. Ze względu na nieobecność pracownika Urzędu zajmującego się sprawami edukacji, które zostały objęte zakresem kontroli Przewodniczący Komisji zaproponował przełożenie analizy uchwał:

- uchwała nr III/31/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie określenia regulaminu otwartego konkursu ofert oraz kryteriów wyboru ofert na zapewnienie możliwości korzystania z wychowania przedszkolnego w niepublicznych przedszkolach oraz niepublicznych innych formach wychowania przedszkolnego,
 - uchwała nr IV/45/2019 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży w Gminie Wyry,
- na następne posiedzenie Komisji, wnioskując o obecność pracownika celem omówienia wykonania powyższych uchwał. Pozostali członkowie Komisji wyrazili zgodę.

Ze względu na nieobecność na posiedzeniu Wiceprzewodniczącego Komisji Franciszka Smykli (wnioskodawcy dokonania analizy uchwały nr VIII/82/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie zatwierdzenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2018- 2024), Przewodniczący Komisji zaproponował dokonanie analizy wykonania powyższej uchwały na następnym posiedzeniu Komisji, prosząc jednocześnie o omówienie wykonania uchwały przez pracownika Urzędu, na co pozostali członkowie Komisji wyrazili zgodę.



Uchwała nr III/33/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2019- 2024.

Przewodniczący udzielił głosu Kierownikowi Ref. GKI, która przypomniała, że regulamin został przyjęty uchwałą Rady Gminy Wyry w dniu 31 stycznia 2019 r. i obowiązuje do 2024 r. W uchwale zawarto zasady gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. W materiałach przedłożonych radnym na dzisiejsze posiedzenie, ujęto również informacje dotyczące remontów wykonanych w roku 2019. W zakres remontów ujęto wymianę kotła w budynku położonym przy ul. Bojdoła 6 w Wyrach, a także w budynku położonym przy ul. Rybnickiej 2 w Gostyni – instalacja gazowa i kocioł, było to zadanie inwestycyjne.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor – zapytał, który lokal jest remontowany i kiedy remont zostanie zakończony, żeby móc go udostępnić? Czy to lokal komunalny, czy socjalny, i w której miejscowości?

Kierownik Ref. GKI udzieliła odpowiedzi, że chodzi o lokal w budynku przy ul. Puszkina 19, jednak ze względu na procedurę dotyczącą sprzedaży omawianą na Komisji Komunalnej, przyznanie lokalu zostało wstrzymane, Gmina czeka na informacje od lokatorów.

Dodała nadto, że najbliższym czasie zostaną zdane mieszkania przy ul. Bojdoła w Wyrach. Na posiedzeniu Komisji Komunalnej w sierpniu przedłożone zostanie pismo celem zaopiniowania przydziału mieszkań.

Przewodniczący Komisji stwierdzając, że wieloletni program zakłada spełnienie przez Gminę obowiązku zapewnienia przynajmniej mieszkań socjalnych wszystkim potrzebujących. Zapytał jak w kontekście treści przepisów programu i informacji o liczbie osób oczekujących na mieszkania komunalne i socjalne mają się plany sprzedaży zasobów komunalnych.

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że wyroki sądowe nakazują przydział, a osoby oczekujące dostają mieszkania w kolejności według zgłoszeń, po zwolnieniu mieszkania przez poprzedniego lokatora.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał, który referat był wiodącym przy przygotowaniu uchwały.

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że Referat Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał - jaka była rekomendacja pracowników referatu dla Wójta Gminy, co do sprzedaży mieszkań w budynku położonym przy ul. Puszkina 19 w Wyrach, w kontekście zasadniczej sprzeczności przepisów uchwały o zapewnieniu mieszkań z planami sprzedaży.

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że Pani Wójt nie wystosowała do referatu takiego pytania. Wniosek o opinię w tej sprawie został skierowany do Rady Gminy na Komisje Komunalną, a Urząd Gminy Wyry będzie realizował sprzedaż po uzyskaniu stanowiska Rady Gminy Wyry.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał jaki jest etap zaawansowania sprzedaży mieszkań w budynku przy ul. Puszkina 19 w Wyrach.

Pracownik Referatu GGN poinformowała, że na podstawie ustaleń powziętych na posiedzeniu Komisji Komunalnej do lokatorów wystosowano pisma, nie ma jednak odpowiedzi zwrotnej

od wszystkich lokatorów. Jedna mieszkanka odpisała, że byłaby zainteresowana zakupem, ale po poznaniu ceny.

Kierownik Ref. GKI odczytała fragment uchwały w rozdziale trzecim, paragraf trzeci: „*W okresie 2019-2024 nie przewiduje się sprzedaży mieszkań. W uzasadnionych przypadkach po dokonaniu szczegółowej analizy dopuszcza się sprzedaż lokali mieszkalnych wyłącznie dotychczasowym najemcom, bądź przeznaczenia części lokali mieszkalnych na lokale użytkowe*”.

Przewodniczący Adam Myszor stwierdził, że przyjmując przedmiotową uchwałę Gmina miała na celu wdrożyć i stosować jakąś określoną politykę gospodarowania zasobem, dlatego Rada musi się przed sprzedażą budynku zastanowić, czy jest to na pewno uzasadniony przypadek, opisany w uchwale. Zapytał, czy wiadomo, gdzie osoby oczekujące w kolejce na mieszkania, w tej chwili zamieszkują, jakie mają warunki mieszkaniowe i w jakiej perspektywie można by te osoby zabezpieczyć mieszkaniowo.

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że z niektórymi osobami z listy w ogóle nie ma kontaktu, nie ma sygnałów aby była taka sytuacja, że pilnie jest potrzebny lokal socjalny, a jeśli takowe sytuacje miały miejsce, to na bieżąco były rozwiązywane we współpracy z GOPSem.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał kiedy była dokonywana aktualizacja rzeczywistych potrzeb lokalowych?

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że ostatnia weryfikacja miała miejsce 25 listopada 2019 r. Aktualizacji dokonuje się w momencie wolnego lokalu do przyznania.

Radny Wojciech Surma stwierdził, że jeśli chodzi o sprzedaż mieszkań w budynku położonym przy ul. Puszkina 19, to z pewnością dopóki nie będzie podana cena, to nie można spodziewać się konkretnej odpowiedzi mieszkańców.

Przewodniczący Adam Myszor stwierdził, że Komisja Rewizyjna jest komisją prawa, a działania organu wykonawczego, które wynikają z różnych aktów prawa, również tych tworzonych przez Radę Gminy, muszą być ze sobą skorelowane.

Następnie komisja przystąpiła do omawiania realizacji uchwał:

- uchwała nr VII/70/2019 z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Wyry, realizowanych w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji w Gminie Wyry w 2019 r., w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa jakości powietrza w Gminie Wyry poprzez wymianę nieekologicznych źródeł ciepła”,
- uchwała nr VIII/88/2019 z dnia 27 czerwca 2020 r. w sprawie zmiany uchwały VII/70/2019 Rady Gminy Wyry z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych z terenu Gminy Wyry, realizowanych w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji w Gminie Wyry w 2019 r., w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa jakości powietrza w Gminie Wyry poprzez wymianę nieekologicznych źródeł ciepła”,
- uchwała nr IX/94/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych

z terenu Gminy Wyry, realizowanych w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji w Gminie Wyry w 2019 r., w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa jakości powietrza w Gminie Wyry poprzez wymianę nieekologicznych źródeł ciepła”,

- uchwała nr VIII/87/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały XIII/126/2015 Rady Gminy Wyry z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie przyjęcia do realizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wyry”,

Pracownik Ref. PFP przypominała, że trzy uchwały dotyczące programu poprawy jakości powietrza dotyczą bezpośrednio wniosku o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Katowicach, zaś „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wyry stanowił załącznik do tego wniosku. Podała nadto, że w ramach tych uchwał 26 mieszkańców Gminy skorzystało z wymiany kotła z węglowego na gazowy. Program został zrealizowany w całości (25 lokalizacji ze środków WFOŚ, 26 lokalizacja była finansowana ze środków własnych Gminy Wyry).

Przewodniczący Adam Myszor pytał z czego wynikała konieczność poprawek w uchwale dotyczącej Programu Ograniczania Niskiej Emisji, czy to były błędy popełniane po stronie Gminy, czy też instytucje zmieniały wytyczne w trakcie trwania projektu. Dlaczego uchwała musiała być podejmowana aż trzy razy?

Pracownik Ref. PFP odpowiedziała, że pierwsza zmiana dotyczyła wskazania z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach – wykreślono zapis, że to co zostanie zakupione – właściciel przekazuje (w razie sprzedaży budynku) na kolejnego właściciela i on musi zachować trwałość projektu. W drugim przypadku zwrócono uwagę, że uchwała stanowi prawo miejscowe. W trzeciej uchwale doprecyzowano sposób finansowania tj. przepływu pieniędzy. W ramach zadania była podpisywana umowa trójstronna, tj.: pomiędzy Gminą Wyry, wykonawcą i mieszkańcem. Mieszkaniec wpłacał swoją część na konto wykonawcy i również Gmina wpłacała swoją część na konto wykonawcy – te zapisy zostały w trzeciej uchwale doprecyzowane.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał co konkretnie wskazała do poprawy RIO w Katowicach?

Pracownik referatu PFP odpowiedziała, że dokładnej odpowiedzi w tym zakresie udzieliłaby Pani Skarbnik, bo ona prowadziła rozmowy na ten temat z organem nadzoru. Jednakże w efekcie rozmów wskazaniem RIO w Katowicach było wykreślenie następującego zapisu: *„W przypadku zbycia budynku w okresie 5 lat od daty odbioru instalacji kolejni właściciele budynku nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów, a Inwestor ma obowiązek powiadomić ich o tym fakcie. W przeciwnym razie Gmina wystąpi o zwrot przekazanej dotacji z odsetkami jak za zaległości podatkowych”* i to zostało dokonane.

Przewodniczący Adam Myszor prosił o informację Skarbnika Gminy na następne posiedzenie Komisji, jak przebiegały rozmowy z RIO w Katowicach w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał, czy jeśli chodzi o drugi powód zmiany (akt prawa miejscowego) czy to nadzór prawny Wojewody Śląskiego poinformował o potrzebie dokonania zmiany, czy też Gmina sama zauważyła błąd? Wobec braku odpowiedzi w tym przedmiocie, Przewodniczący Komisji poprosił o uzupełnienie informacji na następne

posiedzenie, czy ta uchwała była konsultowana ze służbami prawnymi Wojewody i było to jego wskazanie, czy też Gmina sama zauważyła błąd w uchwale.

Przewodniczący Adam Myszor zapytał również, czy w ramach gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Wyry są jakieś pomysły dotyczące budynków wielorodzinnych. Zaproponował rozpoczęcie prac mających na celu stworzenie programu gminnego dofinansowania wymiany kotłów w budynkach wielorodzinnych.

Pracownik Ref. PFP odpowiedziała, że obecnie trwają prace nad pisanem projektu do programu WFOŚ na realizację termomodernizacji ośmiu budynków komunalnych przewidujący 85% dofinansowania kosztów inwestycji, objęłoby to budynki przy ulicach Bojdoła, Głównej, Puszkina w Wyrach oraz Pszczyńskiej w Gostyni, w tym dwa znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków (położonych przy ul. Głównej w Wyrach). Sprawa jest o tyle skomplikowana, że każde mieszkanie ma inne rozwiązanie z kotłem. Nie da się zrobić jednego źródła ciepła. Każdy będzie miał zatem nadal osobne źródło ciepła w mieszkaniu.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy dofinansowanie obejmie tylko koszty elewacji, czy źródła ciepła też?

Pracownik Ref. PFP odpowiedział, że w ramach projektu budynki zostałyby ocieplone (oprócz tych dwóch wpisanych do rejestru zabytków), wymienione zostałyby wszystkie okna, docieplone stropy, oraz wymienione zostałyby źródła ciepła (kotły). Podkreśliła, że w ramach projektu, o którym mowa, w budynkach, które zostaną poddane termomodernizacji, muszą zostać wymienione źródła ciepła, bo tylko wtedy będzie mowa o zamierzonym efekcie ekologicznym. Dodała, że źródła ciepła w poszczególnych mieszkaniach w budynkach komunalnych są własnością Gminy.

Radny Wojciech Surma zapytał, czy dwa budynki, o których była mowa wcześniej (ul. Główna) wpisane są w gminną ewidencję zabytków, czy też w wojewódzki rejestr zabytków oraz czy rejestr, w który są wpisane powoduje, że trzeba mieć pozwolenie konserwatora na jakieś działania w tych budynkach?

Pracownik Ref. PFP odpowiedziała, że są wpisane w gminną ewidencję zabytków jednak i tak działania podejmowane w tych budynkach muszą być konsultowane z konserwatorem.

Radny Wojciech Surma zapytał czy zatem Gmina musi mieć zgodę konserwatora, jeśli chce ocieplić te budynki.

Pracownik Ref. PFP odpowiedziała, że nie potrzeba mieć zgody.

Kierownik Ref. IZP uzupełnił, że nie ma sztywnych wytycznych, co do budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków, ale Starostwo Powiatowe w Mikołowie, przed decyzją o wydaniu pozwolenia na budowę opiniuje projekt z konserwatorem, dlatego Gmina woli przeprowadzić konsultacje z konserwatorem, omówić wytyczne, żeby później nie napotkać się problemami.

Uchwała nr IX/95/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Przewodniczący Komisji oddał głos Pracownikowi Ref. GGN, który przypomniał że sprawa dotyczy działek położonych bezpośrednio przy ulicy Rybnickiej w Gostyni. Początkowo

planowano sprzedaż nieruchomości, w momencie przygotowania projektu uchwały o zbyciu, mieszkańcy wystąpili do Gminy z wnioskiem o zamianę nieruchomości, stąd uchylenie uchwały. Finalnie w listopadzie 2019 r. nastąpiła zamiana nieruchomości.

Uchwała nr VIII/83/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków.

Kierownik Ref. GKI przypominała, że Regulamin został przyjęty w 2019 roku – wymusiła to nowelizacja ustawy Prawo Wodne.

Projekt został skierowany do konsultacji z Wodami Polskimi, Wody Polskie naniosły na nim szereg uwag, Rada Gminy Wyry przyjęła ostateczny skorygowany kształt uchwały. Uchwała określa warunki podpisywania umów, warunki uzgodnień podłączeń do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, dokonywania odbiorów tych przyłączy, załatwiania reklamacji oraz warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe. Warunki przyłączenia do kanalizacji wydaje Referat IZP Urzędu. Do materiałów dołączono umowę z RPWiK w Tychach na dostarczanie wody do działań ratowniczych przez straż przeciwpożarową.

Głos zabrał Kierownik Ref. IZP, który dodał, że rozdział 5 uchwały to warunki przyłączenia do sieci wodociągowej. W roku 2019 w Referacie GKI zostało wydanych 100 uzgodnień dotyczących warunków technicznych dla odprowadzania ścieków. Dokonano także 85 uzgodnień branżowych projektu budowlanego dla podłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej. Do 30 czerwca 2020 r. Referat IZP wydał 43 uzgodnienia dotyczące warunków technicznych dla odprowadzania ścieków. W okresie tym dokonano także 24 uzgodnień branżowych projektu budowlanego dla podłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor zapytał ile osób, z tych które w 2019 roku dokonało przyłączenia do kanalizacji, wystąpiło o zwrot kosztów przyłączenia, z podziałem na miejscowości.

Odpowiedzi udzielił Kierownik Ref. IZP. Poinformował, że zabezpieczone środki na 2020 rok – zostały już wykorzystane w ramach zawartych porozumień, a był to na Gostyń plan 100 000 zł. wykonanie 98 294,60 zł, na Wyry plan 119 680,00 tys. wykonanie 119 509,95 zł.

Na 2021 rok na Gostyń plan 100 000,00 zł, na Wyry plan 104 000,00 zł podpisano porozumienia: na Gostyń 96 963,90 zł, na Wyry 84 144,72 zł.

Na 2022 rok na Gostyń plan 305 400,00 zł, na Wyry plan 200 000,00 zł podpisano porozumienia na Gostyń 305 356,00 zł, na Wyry 190 729,10 zł.

Na 2023 rok na Gostyń plan 100 000,00 zł, na Wyry plan 100 000,00 zł podpisano porozumienia na Gostyń 79 664,50 zł

Na 2024 rok na Gostyń plan 100 000,00 zł, na Wyry plan 100 000,00 zł.

Przewodniczący Adam Myszor prosił o uzupełnienie informacji, o to, czy w ramach danego porozumienia chodzi o podłączenie np. jednego punktu, czy kilkunastu, lub nawet kilkudziesięciu punktów (developer), jak wygląda to liczbowo. Podkreślił, że chciałby wiedzieć czy mieszkańcy mają świadomość możliwości składania wniosków o zwrot kosztów budowy przyłącza. Kilukrotnie mieszkańcy zwracali się do niego z pytaniem o możliwość złożenia takiego wniosku.

Kierownik Ref. IZP powiedział, że referat informuje o tym fakcie mieszkańców, zarówno na etapie składania wniosku o wydanie warunków podłączenia do kanalizacji sanitarnej jak i na etapie zatwierdzania dokumentacji projektowej, wtedy też można zrobić kalkulację związaną ze zwrotem części kosztów poniesionych na wybudowanie kanalizacji sanitarnej przez mieszkańca.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor poprosił o uzupełnienie informacji o 2019 rok plus lata omówione wcześniej, tak aby była podana w tych latach dla każdego roku ilość zawartych porozumień, kwota porozumienia i liczba punktów w danym porozumieniu.

Radny Wojciech Surma zapytał, czy zdarzają się jeszcze, na terenie Gminy, takie przypadki, że ktoś zgłasza chęć przyłączenia się do sieci i pojawiają się problemy z podłączeniem, gdyż właściciel nieruchomości (gdzie zlokalizowana jest studnia) nie wyraża na to zgody.

Kierownik Ref. IZP opowiedział, że Urząd daje informację o miejscu przyłączenia, wskazuje ją w warunkach, nakazuje też uzyskanie zgody od właściciela terenu gdzie znajduje się studnia. Zdarzają się problemy z wyrażeniem zgody. Wtedy, po konsultacji z Dyrektorem ZGK w Wyrach, jest wskazywane inne miejsce włączenia do sieci, na szczęście nie są to częste przypadki. W warunkach jest również podana informacja o możliwości zabudowy przydomowej oczyszczalni, jeśli warunki terenowe na to pozwalają.

Przewodniczący Komisji powiedział, że bardzo ważna jest świadomość mieszkańców o możliwości zdobycia zwrotu kosztów budowy przyłącza kanalizacyjnego. Zaproponował przyjęcia stanowiska Komisji w tej sprawie.

Kierownik Ref. IZP zaznaczył, że na stronie internetowej znajduje się do pobrania wniosek.

Stanowisko Komisji:

Komisja rekomenduje Wójtowi Gminy podjęcie działań mających na celu poinformowanie mieszkańców o możliwości zwrotu części kosztów poniesionych na wybudowanie przyłączenia kanalizacji sanitarnej, z wykorzystaniem dostępnych środków informacyjnych takich jak: strona internetowa Gminy, miesięcznik „Wicie”, portale społecznościowe itp.

W głosowaniu: 4 głosy za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się Komisja przyjęła powyższe stanowisko.

Uchwała nr XIII/123/2019 z dnia 20 grudnia 2019 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Przewodniczący Komisji oddał głos Kierownikowi GOPS która przypominała, że powodem ponownego uchylecia uchwały było nie wskazanie w pierwotnej jej wersji kosztu jednej godziny

specjalistycznej usługi opiekuńczej. Uchwała została podjęta przez Radę Gminy Wiry ponownie w styczniu 2020 r.

Przewodniczący Komisji zapytał o podwyżki dla osób sprawujących usługi opiekuńcze.

Kierownik GOPS odpowiedziała, że usługi generują ogromne koszty i nie ma na to środków, Ośrodek dopłaca do wykonywania tych usług. Ciągłe rośnie liczba osób, które trzeba umieścić w domach pomocy społecznej. Osoby te ze swoich dochodów nie są w stanie pokryć kosztów.

Przewodniczący Komisji zapytał czy osoby umieszczone w DPS-ach tam są dobrowolnie czy też na mocy postanowienia Sądu.

Kierownik GOPS odpowiedziała, że osoba musi wyrazić zgodę i osoby te są tam dobrowolnie, oczywiście mają skierowanie wystawione przez lekarza.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy GOPS posiada informacje o osobach niepełnoprawnych w lokalach socjalnych i komunalnych na terenie Gminy Wiry.

Kierownik GOPSu potwierdziła, że są takie osoby.

Przewodniczący Komisji powiedział, że słyszał o możliwości złożenia wniosku do PFRON-u o możliwości dofinansowania do przystosowania mieszkania komunalnego/socjalnego do potrzeb osób niepełnosprawnych, czy Gmina coś w tym temacie robiła, złożyła wnioski.

Kierownik Ref. GKI podkreślając, że za pozyskiwanie środków odpowiedzialny jest referat PFP powiedziała, że w ostatnim czasie była informacja o programie dla osób niepełnoprawnych ale on dotyczył głównie zakupu samochodu dla przewożenia osób niepełnosprawnych wraz z zatrudnieniem kierowcy (remont w budynku mógł być zadaniem pobocznym). Gmina nie przystępowała do tego programu.

Pracownik Ref. PFP uzupełniła, że nabór trwa do 21 sierpnia br. – głównym celem jest zapewnienie możliwości dowozu osobom niepełnoprawnym do miejsc pracy, do tego może być również dostosowanie budynku (ale to w drugiej kolejności, dopiero po realizacji zakupu samochodu).

Kierownik GOPS powiedziała, że uczestniczyła w spotkaniu gmin powiatu, które dotyczyło przystąpienia do tego programu, żadna z gmin nie chciała być liderem, ponieważ zakup samochodu rodziłby koszty dla gmin, tj. późniejsze utrzymanie tego samochodu. Po drugie trudno jest dowozić jednym środkiem transportu niepełnosprawnych z tych wszystkich gmin powiatu.

Przewodniczący Komisji zapytał czy niepełnoprawny mieszkaniec ma pierwszeństwo do przydziału mieszkania.

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że w takim przypadku w pierwszej kolejności mieszkanie musiałoby spełniać określone warunki dla niepełnoprawnego lokatora.

Przewodniczący Komisji podziękował za obecność w obradach Kierownikowi Ref. IZP, Pracownikowi Ref. GGN i Kierownikowi GOPS, ww. pracownicy opuścili obrady.

Ad.6. Przewodniczący Komisji Adam Myszor złożył wniosek o uzupełnienie na kolejne posiedzenie Komisji informacji przekazanej radnym o informację na temat Górnośląsko-

Zagłębiowskiej Metropolii - udział, składki, co udało się zrealizować, jakie korzyści osiągnęła Gmina.

Następnie oddał głos Pracownikowi Ref. PFP który powiedział, że zostały radnym przedłożone materiały i liczy na pytania radnych. Co do Stowarzyszenia LGD Ziemia Pszczyńska to realizowany jest program *Stacja Regeneracja*. W ramach tego programu zostanie zamontowana ławka solarna wraz z zestawem naprawczym do rowerów przy jeziorze Wicie w Wyrach. Stowarzyszenie daje wiele możliwości urozmaicenia mieszkańcom życia w Gminie, mogą brać udział w konkursach, ostatni na rozpoczynanie działalności gospodarczej, także dla kobiet w celu ułatwienia powrotu do aktywności zawodowej, jak również odbyło się wiele konkursów dla grup nieformalnych.

Przewodniczący Komisji zapytał o stacje solarne z urządzeniem do naprawy rowerów, czy Gmina przewiduje utworzenie takiego punktu również w Gostyni, np. przy budynku Domu Kultury w Gostyni i/lub przy Pomniku Bohaterów Września 1939.

Pracownik Ref. PFP odpowiedziała że na razie mogła być wskazana tylko jedna lokalizacja.

Przewodniczący Komisji Adam Myszor złożył wniosek o wskazanie miejsca przez Gminę i zainicjowanie działań aby w Gostyni też taka stacja powstała którejs z ww. lokalizacji

Przewodniczący Komisji zapytał o składki do LGD Ziemia Pszczyńska.

Pracownik Ref. PFP udzieliła informacji, że podana kwota 3 796 zł jest składką roczną.

Przewodniczący Komisji prosił o uzupełnienie informacji (na następne posiedzenie) w jakich programach w ramach działalności LGD Gmina uczestniczyła, ilość osób z Gminy Wiry, która wzięła w nim udział i otrzymana kwota.

Przewodniczący Komisji zapytał kto jest członkiem Stowarzyszenia Wspierania Samorządności w Mikołowie – czy to tylko gminy powiatu mikołowskiego. Wobec nieotrzymania odpowiedzi Przewodniczący Komisji zawnioskował również o uzupełnienie ww. informacji kto jest członkiem Stowarzyszenia Wspierania Samorządności, wskazanie wymiernych korzyści udziału w tymże w ramach składki, co zrealizowano jeśli chodzi o Gminę Wiry. Poprosił również o wskazanie wymiernych korzyści jakie Gmina uzyskała z uczestnictwa w Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego. Chodzi o to aby pokazać, że wpłacanie składki mają sens, bo są wymierne efekty.

Ad. 7. Wolne głosy i wnioski:

Przewodnicząc Komisji zapytał czy udało się coś wykonać w zakresie dziury w drodze przy ul. Kłosa 46.

Kierownik Ref. GKI powiedziała, że szukane są oszczędności, jutro odbędzie spotkanie w tej sprawie.

Przewodnicząc Komisji pytał o wyjazd z Tęczowej na Tyską, czy coś poprawiono?

Kierownik Ref. GKI zawarto w umowie na małopowierzchniowe.

Przewodnicząc Komisji Adam Myszor:

- Wniosek o wykoszenie obszaru przy bunkrze „Sowiniec”,
- Wniosek o wykoszenie pobocza przy płocie przy boisku szkolnym w Gostyni,
- Wniosek o sprawdzenie czy drożna jest studzienka przy ul. Rybnickiej na wysokości numeru 194, (nie odprowadza wody),
- Wniosek o wykoszenie terenu przy parkingu ośrodka zdrowia – za płotem przedszkola,
- Wniosek o odtworzenie trawy przy budynku byłej poczty,
- Wniosek o załatwienie dziury przy Pomniku Żołnierzy Września 1939 w miejscu gdzie zaczyna się nowy asfalt, a kończy stary,

Kierownik Ref. GKI odpowiedziała, że nie jest to objęte umową na naprawy małopowierzchniowe ale podejmie działania mające na celu poprawę stanu drogi w tym miejscu.

- Wniosek o odświeżenie ławek przy Pomniku Żołnierzy Września 1939 z boku i na przeciw

Opiniowanie pism:

Pismo SG.0012.3.2020

Przewodniczący stwierdził, że zgodnie ze statutem stowarzyszenia zaproponowanym przez organ wykonawczy na posiedzenie Komisji Przewodniczący Rady może reprezentować Gminę w spotkaniach organów stowarzyszenia.

Radny Wojciech Surma powiedział, że jest wiele innych bieżących tematów, które należy kontrolować. Nie ma sensu kontrolować tematu wyjazdu sprzed wielu lat.

Radny Mirosław Sikora podzielił zdanie poprzednika.

Stanowisko Komisji:

Brak podstaw do wszczęcia kontroli.

W głosowaniu: 4 głosy za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się Komisja przyjęła ww. stanowisko.

Komisja wnosi aby za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Gminy Wyry wystosować do Mieszkańca odpowiedź, której osnowa winna zawierać treści: Komisja Rewizyjna na swoich posiedzeniach w dniu 4 czerwca 2020 r. oraz 27 lipca 2020 r. zajmowała się sprawą i stwierdziła brak podstaw do wszczęcia kontroli. Komisja podkreśla, że w omawianym temacie Mieszkańcowi została już wcześniej udzielona odpowiedź. Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami Komisja stwierdziła, że Przewodniczący Rady na podstawie Uchwały Rady Gminy Wyry nr VI/48/2007 z dnia 28 lutego 2007 roku w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Wspierania Samorządności był upoważniony do reprezentowania Gminy w organach Stowarzyszenia w związku z powyższym Komisja nie widzi podstaw do wszczęcia kontroli.

Pismo PFP.520.1.2.2020

Przewodniczący stwierdził, że ma problem z odpowiedzią udzieloną przez Wójta Gminy Wry. Przewodniczący Komisji ponownie przeanalizował pismo Mieszkańca, które było już omawiane na posiedzeniu Komisji w dniu 4 czerwca 2020 r. Zaznaczył, że na terenie Gminy nie mamy spółek prawa handlowego zajmujących się sportem. Z odpowiedzi udzielonej przez Wójta Gminy wynika, że organ wykonawczy nie posiada kompetencji do podejmowania rozstrzygnięć w zakresie kontroli, co jest przecież oczywiste. Stwierdził, że spodziewał się, że organ zajmie stanowisko co do merytoryki. Rejestry prowadzi albo Starosta albo KRS. Inne ciało jest powołane do czuwania nad organizacjami pozarządowymi. Organ wykonawczy nie ma uprawnień do weryfikacji czy podmioty spełniają warunki określone stosownymi przepisami prawa ale brakuje w piśmie Wójta jasnego stanowiska w tym zakresie organu wykonawczego.

Radny Wojciech Surma stwierdził, że jeśli Gmina nie ma kompetencji do zbadania to taka otrzymana od Wójta dodatkowa informacja nic Komisji nie wniesie.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że brakuje tu jednoznacznego stanowiska służb prawnych organu wykonawczego, że oba organy Gminy nie mają kompetencji w przedmiotowym zakresie, oraz wskazania kto takie kompetencje ma.

Stanowisko Komisji:

Komisja wnosi o obecność na kolejnym posiedzeniu Komisji Wójta Gminy Wry, względnie uprawnionego przedstawiciela tegoż, celem doprecyzowania stanowiska organu wykonawczego w przedmiotowej sprawie.

W głosowaniu: 3 głosy za, 1 głos przeciw, 0 głosów wstrzymujących się Komisja przyjęła powyższy wniosek.

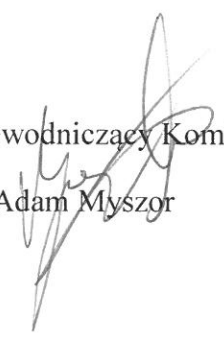
Pismo SG.0012.4.2020

Komisja przyjmuje pismo do wiadomości, zgodnie z wcześniejszymi wnioskami tematy będą przedmiotem kolejnego posiedzenia Komisji.

Ad.8.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji
Adam Myszor



Protokołowała: Zofia Syta