

Protokół nr 10/2020
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wry
w dniu 23.11.2020 r.

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektu Budżetu Gminy Wry na 2021 rok – wnioski.
6. Opiniowanie projektów uchwał na XXIII sesję Rady Gminy Wry.
7. Omówienie pism, które wpłynęły do Komisji.
8. Wolne wnioski i głosy.
9. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji otworzył obrady i przywitał wszystkich zebranych.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji odczytał w porządku alfabetycznym listę obecności Radnych - członków Komisji. Radni kolejno potwierdzali swoją obecność:

Radny Marek Gołosz - „OBECNY”

Radny Adrian Krzyżowski - „OBECNY”

Radna Barbara Polok - „OBECNA”

Radny Mirosław Sikora - „OBECNY”

Radny Franciszek Smykla - „OBECNY”

Radny Franciszek Szulc - „OBECNY”

Radny Szymon Załęcki - „OBECNY”

W zdalnym posiedzeniu Komisji uczestniczyli również:

Wójt Gminy Wry - Barbara Prasol

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury – Ewa Taut

Przewodnicząca Rady – Joanna Pasierbek- Konieczny

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – Justyna Strużyńska

Radny Gminy Wry – Adam Myszor

Ad.3.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

1 głos „wstrzymujący się”

Ad.5.

Radni nie złożyli nowych wniosków do projektu Budżetu Gminy Wiry na 2021 rok.

Wójt Gminy Barbara Prasol poinformowała, że na tyle ile można było złożone wcześniej wnioski zostały uwzględnione. Wójt Gminy przedstawiła również, na jaką kwotę opiewał projekt Budżetu Gminy z uwzględnieniem wszystkich wniosków, jakie zostały złożone.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy kwota 1,1 mln zł (strona 2 zał.2 uchwały budżetowej) to uwzględnione środki z funduszu inwestycji samorządowych na ulicę Kopaniny – boczna.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że w tej kwocie zostały uwzględnione środki, które zostały przekazane z Funduszu Inwestycji Samorządowych.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy w projekcie Budżetu Gminy Wiry na 2021 rok znalazła się inwestycja utworzenia małego boiska do koszykówki (street basketu) przy jeziorze Wicie.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że wykonanie tego zadania nie znalazło się w projekcie Budżetu Gminy Wiry na 2021 rok. Wójt Gminy wyjaśniła również, że w załączniku (informacje dodatkowe) projektu Budżetu Gminy na 2021 rok znajdują się wszystkie wnioski i potrzeby, jakie zostały zgłoszone przez referaty Urzędu Gminy, jak również przez Mieszkańców Gminy.

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - wydała pozytywną opinię do projektu Budżetu Gminy Wiry na 2021 rok.

Ad.6.

Wójt Gminy Barbara Prasol omówiła projekty uchwał dotyczące uchwalenia nowych stawek opłaty za odbiór odpadów komunalnych oraz zwolnienia w części z opłaty za odbiór odpadów komunalnych za posiadanie przydomowego kompostownika. Wójt Gminy zwróciła uwagę, że koszty

wzrosły ze względu na obowiązek wynikający z ustawy, który dotyczy odbioru bioodpadów sprzed nieruchomości w okresie od kwietnia do października dwa razy w miesiącu, a od listopada do marca raz w miesiącu. W przypadku, kiedy mieszkaniec będzie chciał mieć obniżoną stawkę za odbiór odpadów komunalnych ma możliwość złożenia deklaracji, w której zadeklaruje posiadanie własnego przydomowego kompostownika, co będzie obniżało stawkę o 4 zł na osobę. W przypadku deklaracji posiadania własnego przydomowego kompostownika, mieszkaniec nie będzie miał możliwości wywożenia bioodpadów do PSZOK, ani nie będzie otrzymywał worków na bioodpady. Wójt Gminy podkreśliła, że podwyższenie stawki do 29 zł za osobę w dalszym ciągu nie będzie bilansowało systemu gospodarki odpadami komunalnymi. Aby system gospodarki komunalnej się bilansował stawka od nowego roku musiałaby wynosić 35 zł od osoby. Wójt Gminy zwróciła uwagę również na to, że według ustawowych zaleceń system gospodarki komunalnej powinien się bilansować.

Radny Mirosław Sikora zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, jaka byłaby kwota, gdyby zrezygnować z ulgi w opłacie dla szóstej i kolejnej osoby w gospodarstwie domowym na dzień dzisiejszy.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że przygotowuje takie wyliczenia na posiedzenie najbliższej Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa (tj. na 24.11.br.).

Radny Mirosław Sikora zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury dotyczącym odbioru odpadów wielkogabarytowych, czy jest konieczność odbioru takich odpadów.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że nie ma obowiązku zbierania i odbierania odpadów wielkogabarytowych bezpośrednio z przed posesji. Obowiązek zbierania odpadów jest na terenie PSZOK, jednakże istnieje możliwość określenia limitów oddawania takiej frakcji odpadów, ale nie zostało to uchwalone przez Radę Gminy. Limity zostały ustanowione tylko na odbiór opon i odpadów budowlanych i rozbiórkowych w PSZOK.

Radny Mirosław Sikora zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury dotyczącym skąd wziął się taki wzrost cen przedstawionych przez firmę.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że na kwotę przedstawioną przez firmę składa się m.in. odbiór i zagospodarowanie odpadów, utrzymanie i funkcjonowanie w PSZOK wraz opłaceniem wynagrodzenia pracowników na PSZOK, wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki oraz aktualnie wyposażenie nieruchomości w pojemniki na bioodpady (jest to ok. 300 tys. zł.)

Radni podjęli dyskusję dotyczącą stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych oraz dotyczącą ceny zaproponowanej przez firmę MASTER w przetargu za odbiór odpadów komunalnych.

Radny Adrian Krzyżowski zaproponował, aby obniżyć stawkę opłaty za odbiór odpadów komunalnych dla budynków wielorodzinnych z 27 zł do 25 zł. W związku z tym, że mieszkańcy, którzy mieszkają w budynkach wielorodzinnych nie mają możliwości skorzystania z ulgi w postaci obniżenia stawki za odpady komunalne o 4 zł, w związku z posiadaniem kompostownika (tak jak to ma miejsce w przypadku mieszkańców zamieszkujących w budynkach jednorodzinnych). Mieszkańcy, którzy zamieszkują w budynkach wielorodzinnych również mają swoje ogródki, gdzie mogliby założyć kompostownik i tym samym płacić mniejszą opłatę za odpady komunalne.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy dotyczącym kosztów odbioru bioodpadów i kosztów pojemników. Z jakich źródeł zostaną pozyskane środki, aby system odbioru tych odpadów się bilansował.

Radny Mirosław Sikora zwrócił uwagę, że koszenie trawników wokół budynków wielorodzinnych wykonuje firma, a nie mieszkańcy.

Radna Barbara Polok zwróciła się z pytaniem do Wójta Gminy czy jest możliwość zaproszenia przedstawiciela firmy MASTER na sesję Rady Gminy Wiry. W celu wyjaśnienia zwiększonej kwoty za odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Wiry.

Radny Adam Myszor zwrócił uwagę, że dla przedsiębiorcy jest lepiej odbierać odpady od budynków wielorodzinnych, gdzie jest 36 mieszkań (nieruchomości), niż 36 budynków jednorodzinnych. Radny zwrócił uwagę, że według ustawy obniżenie stawki opłaty za posiadanie przydomowego kompostownika jest możliwe tylko dla domów jednorodzinnych. Radny zwrócił się również z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej dotyczącym wystosowania informacji o przetargu do innych firm, w związku z organizowanym przetargiem.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że przetarg został ogłoszony na zasadach unijnych, w przypadku gdyby żadna z firm nie złożyła oferty istnieje możliwość zaproszenia firmy do negocjacji. Aby świadczyć usługi odbierania odpadów na terenie danej gminy lub miasta, przedsiębiorca obowiązany jest posiadać aktualny wpis do rejestru działalności regulowanej. Pani Kierownik wspomniała, o ile pamięta, że taki wpis, posiadają chyba 3 podmioty, a dokładne dane przygotuje na Komisję Komunalną, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa (tj. na 24.11.br.). Dodała również, że na etapie ogłoszonego przetargu, złożyły zapytanie 2 firmy z tego rejestru i potencjalnie można było przypuszczać że wystartują w przetargu. Jednakże, na otwarciu przetargu okazało się, że została złożona jedna oferta - Konsorcjum tych dwóch firm.

Radny Szymon Załęcki zwrócił uwagę na wysokie stawki przedstawione przez firmę w przetargu, czy ta kwota wiąże się ze wzrostem kosztów, jakie firma będzie musiała ponieść czy może wiąże się

to po prostu ze zwiększeniem zysków firmy. Radny poparł propozycję Radnej Barbary Polok dotyczącą zaproszenia przedstawiciela firmy MASTER.

Wójt Gminy Barbara Prasol poinformowała, że odpowiadzi na uwagi i pytania, jakie zostały złożone na tym posiedzeniu, przedstawi na najbliższym posiedzeniu Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa.

Wójt Gminy Barbara Prasol omówiła projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Wry.

Radny Adrian Krzyżowski zwrócił uwagę, że mapa załączona do projektu uchwały nie wskazuje na to, aby rejon na południe od jeziora Wicie spełniał, warunek 120 osób na 1 kilometr kwadratowy.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że wzięto pod uwagę fakt, że ten rejon nie spełnia tego warunku, o którym wspomniał Radny Adrian Krzyżowski i do najbliższej sesji zostanie wyjaśnione czy nie została popełniona oczywista omyłka kreślarska.

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem są te same nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Wry.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami czy nie zablokuje to inwestycji gminnych.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała, że w umowie dzierżawy jest zawarty punkt dotyczący wypowiedzenia dzierżawy. jest możliwość wypowiedzenia tej umowy.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 1 radny nieobecny – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wry.

Komisja w głosowaniu 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wry.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2021 rok.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” - wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2021 rok.

Ad.7.

Pismo GKI.7234.188.2020

Komisja zapoznała się z pismem.

Radny Marek Gołosz zwrócił uwagę, że RPWiK bada wodę po przeczyszczeniu sieci wodociągu, a nie przed przeczyszczeniem sieci wodociągu. Radny Marek Gołosz poinformował, że w piśmie otrzymanym od RPWiK koszt remontu sieci wodociągu na odcinku końcowym ul. Dworcową to koszt ok. 400 tys. zł, natomiast nie jest to wpisane w plan pracy remontu sieci wodociągów.

Pismo Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych (nr. dok.19215.2020)

Komisja zapoznała się z pismem.

Obrady opuściła Radna Barbara Polok.

Pismo Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych (nr. dok.19214.2020)

Komisja zapoznała się z pismem.

Pismo GKI.7234.198.2020

Komisja zapoznała się z pismem.

Pismo GKI.7234.178.1.2020

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odczytała pismo wnioskodawcy. Pismo dotyczyło wykonania nawierzchni drogi na ul. Puszkina. Koszty wykonania nawierzchni drogi byłoby podzielone na wnioskodawcę w mniejszej części i gminę Wiry w większej części.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła stan regulacji nieruchomości pod łącznik ul. Puszkina z ul. Tysiąclecia. Została podpisana umowa z firmą geodezyjną na wykonanie wydzielenia z urzędu 4 działek od strony ul. Puszkina i określenia powierzchni do przejęcia w celu utworzenia tego łącznika.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z prośbą do Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomości o przedstawienie sytuacji związanej z przekazaniem działek przez Wojewodę Śląskiego.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przedstawiła protokół uzgodnień przekazania darowizny działki 2146/88 przez Skarb Państwa. Darowizna została dokonana celem realizacji celu publicznego w postaci budowy drogi usprawniającej układ komunikacyjny. Termin realizacji celu darowizny wyznaczono na pięć lat od daty darowizny. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ww. cel darowizna podlega odwołaniu. Kierownik wyjaśniła, że termin, upływa 22 listopada 2021 roku.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” - wydała pozytywną opinię dotyczącą warunków wykonania nawierzchni drogi na fragmencie łącznika ul. Puszkina – ul. Tysiąclecia, o których mowa w piśmie.

Ad.7.

- 1) **Radny Franciszek Smykla** zwrócił się do Wójta Gminy z pytaniem dotyczącym budowy linii kolejowej nr 170, czy coś więcej będzie omawiane na najbliższej sesji Rady Gminy Wiry.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że na najbliższą sesję Rady Gminy Wiry został zaproszony przedstawiciel Stowarzyszenia „Kolej na Śląsk”, który uczestniczy w rozmowach dotyczących budowy linii kolejowej nr 170. Przedstawiciel tego stowarzyszenia przedstawi warianty budowy tej linii kolejowej.

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy czy podczas sesji będzie dostępna, przedstawiona mapka, gdzie będą przedstawione warianty przebiegu linii kolejowej.

Wójt Gminy Barbara Prasol odpowiedziała, że będą przygotowane mapki, na który zostaną przedstawione warianty przebiegu linii kolejowej.

- 2) **Radny Franciszek Smykla** wniosek o naprawę nawierzchni drogi, załatwienie dziur na ul. Zawodzie.
- 3) **Przewodniczący Komisji Wojciech Surma** wniosek o wymianę tabliczek informacyjnych przy Pomniku Żołnierzy Września w Gostyni z powodu zaistniałego błędu.

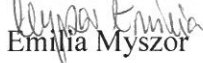
Ad.8.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:


Emilia Mysior

