

**Protokół nr 9/2020
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 27.10.2020 r.**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na XXII sesję Rady Gminy Wry.
6. Omówienie projektu Statutu Gminy Wry.
7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
8. Wolne wnioski i głosy.
9. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska otworzył obrady.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji odczytał w porządku alfabetycznym listę obecności Radnych - członków Komisji. Radni kolejno potwierdzali swoją obecność:

Radny Tomasz Fityka - „OBECNY”

Radny Piotr Jeleń - „OBECNY”

Radny Adam Myszor - „OBECNY”

Radna Joanna Pasierbek- Konieczny - „OBECNA”

Radny Piotr Profaska - „OBECNY”

Radny Ireneusz Suchoń - „OBECNY”

Radna Grażyna Swadźba- Szojda - „OBECNA”

W zdalnym posiedzeniu Komisji uczestniczyli również:

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury - Ewa Taut

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami– Justyna Strużyńska

Wójt Gminy Wry - Barbara Prasol

Ad.3.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Protokół z poprzedniego posiedzenia wraz z poprawkami został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

1 głosów „wstrzymujących się”

Ad.5.

Radny Adam Myszor zaproponował, aby stawki podatku od nieruchomości na 2021 rok dla budynków, w których prowadzona jest działalność gospodarcza pozostawić na takim samym poziomie jak w 2020 roku.

Wójt Gminy odpowiedziała, że na etapie tworzenia projektu uchwały były prowadzone rozmowy, aby podwyżka podatku od nieruchomości dla budynków, w których prowadzona jest działalność gospodarcza była minimalna. W związku z tym została podniesiona o 20 groszy na metrze kwadratowym. Wójt Gminy wyjaśniła również, że ostateczna decyzja należy do Rady Gminy czy zostanie podjęta taka uchwała czy też nie. Wójt Gminy zwróciła uwagę, że obniżenie tych stawek podatku może spowodować, że zmniejszą się dochody Gminy.

Komisja zapoznała się z projektami uchwał na XXII sesję Rady Gminy Wry.

Ad.6

Obrady opuścił Radny Adam Myszor

Radny Piotr Jeleń złożył następujące uwagi do projektu Statutu Gminy Wry:

- 1) w §39 wykreślić „*usprawiedliwiania osób nieobecnych*”
- 2) w §41 ust. 5 poprawić błąd literowy z „*projekty uchwały*” na „*projekt uchwały*”

Do obrad dołączył Radny Adam Myszor

Radny Adam Myszor zwrócił uwagę, że na posiedzeniu Komisji Statutowej, wnioski zaproponowane przez Wójta Gminy zostały głosowane wszystkie na raz, nie osobno. Radny zwrócił również uwagę, że kierowanie projektu statutu na Komisję ds. rozwoju m. Gostyń było przedwczesne.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zaproponował, aby wydać opinię z uwagami przedstawionymi przez Radnego Piotra Jelenia, a następnie przekazać opinię do Komisji Statutowej.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do projektu Statutu Gminy Wyry z uwzględnieniem uwag Radnego Piotra Jelenia.

Ad.7.

GG.6845.17.2020

Obrady opuścił radny Adam Myszor

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami omówiła pismo dotyczące dzierżawy gruntu na ul. Wiśniowej w Gostyni na ogródek przydomowy i cele rekreacyjne. Nowa dzierżawa obowiązywałaby na okres pięciu lat od stycznia 2021 r.

Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do **Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami** czy przedmiotowa działka jest jedyną działką, która może być przeznaczona na cele rekreacyjne w rejonie ul. Wiśniowej.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała, że pozostałe działki zostały zbyte, a Gmina Wyry również podjęła próbę zbycia przedmiotowego gruntu lecz przetarg został zakończony z wynikiem negatywnym. Wnioskodawca zwrócił się z wnioskiem o dzierżawę gruntu na okres pięciu lat z możliwością wykupu tej działki po upływie terminu dzierżawy.

Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do **Kierownika referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami** czy na tej działce znajdują się altany ogrodowe czy ogrodzenie.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała, że dzierżawca posadził drewniane ogrodzenie na gruncie, co nastąpiło w uzgodnieniu z Gminą, po uzyskaniu zgody.

Do obrad dołączył Radny Adam Myszor.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem do **Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami** czy jest możliwość wykonania odwodnienia na ul. Wiśniowej.

Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny zaproponowała, aby zakończyć dyskusję dotyczącą dzierżawy gruntu na ul. Wiśniowej w Gostyni.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” – wydała pozytywną opinię.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała na pytanie Radnego Adama Myszora, że na ul. Wiśniowej znajduje się rów otwarty. Była opracowana dokumentacja dotycząca wariantu rowu otwartego i zarównanego. Wybrano rów otwarty, który po wykonaniu spełniał swoją funkcję.

Radny Tomasz Fityka przedstawił, że razem z Radnym Piotrem Profaską dokonali sprawdzenia rowu na ul. Wiśniowej nie tylko, kiedy występują opady deszczu, ale również, kiedy nie było opadów deszczu. Początek rowu jest na tyle drożny, że jest w stanie pochłoniąć opady deszczu, natomiast w dalszej części może występować problem.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odniosła się do sprawy odwodnienia ul. Wiśniowej. Przy projektowaniu odwodnienia tej drogi, o tyle sprawa jest prostsza gdyż jest odbiornik – rów, do którego potencjalnie można odprowadzić wody deszczowe. Należy zwrócić uwagę, że na ul. Wiśniowej nie ma jeszcze wykonanej kanalizacji sanitarnej.

GKI.7234.174.2020

Komisja zapoznała się z pismem.

GKI.7234.182.2020

Komisja zapoznała się z pismem.

Ad.7.

Obrady opuścił Radny Adam Myszor

1. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska wniosek o załatwienie dziur na ul. Motyla (od ul. Rybnickiej do pierwszych zabudowań - odcinek leśny)
2. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska wniosek o budowę chodnika na fragmencie od parkingu za pawilonem w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej do bankomatu (przejście przez trawnik)
Wójt Gminy odpowiedziała, że ten odcinek będzie uwzględniony w projekcie zagospodarowania całego terenu na budynku biblioteki przy ośrodku zdrowia.
Radny Tomasz Fityka zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy czy myśl i założenia dotyczące zagospodarowania terenu na parkingu za ośrodkiem zdrowia w Gostyni, będzie przełożone na projekt tej inwestycji.
Wójt gminy wyjaśniła, że koncepcja zagospodarowania tego terenu, która była przedstawiona została wymyślona przez pracowników urzędu, ale czy będzie i w jakiej skali przełożone na projekt tej inwestycji nie wiadomo. Wykonawca projektu nie jest jeszcze wyłoniony.
3. Radny Tomasz Fityka wniosek o wybudowanie studni odwodnieniowej wraz z przyłączem odwodnienia w Gostyni na ul. Olmy rejonie bramy probostwa Kościoła pw. Św. Ap. Piotra i Pawła.
4. Radny Tomasz Fityka wniosek o wybudowanie studni odwodnieniowej wraz z przyłączem do istniejącego odwodnienia nr posesji przyłącza 78 oraz naniesienie geodezyjne odwodnienia na mapy (dot. końcowego odcinka ul. Fityki).
5. Radna Grażyna Swadźba- Szojda zasygnalizowała problem parkingu przy Szkole Podstawowej w Gostyni, że względu na bezpieczeństwo dzieci poruszających się przez parking (dojście do szkoły pieszo lub na rowerze).

Wójt Gminy odpowiedziała, że temat zostanie ponownie przeanalizowany. Natomiast Dyrektor szkoły zwróciła się z zapytaniem czy może wykonać przebudowę parkingu. Zgoda została wydana na wykonanie przebudowy parkingu ze środków własnych szkoły. Przy rozbudowie kuchni i świetlicy w szkole w projekcie jest ujęta również rozbudowa parkingu przy szkole.

Do obrad dołączył Radny Adam Myszor.

Obrady opuścił Radny Adam Myszor.

6. Przewodnicząca Rady Joanna Pasierbek- Konieczny ponowiła wniosek o usunięcie skweru na rogu Szkoły Podstawowej w Gostyni.

7. Radny Tomasz Fityka wniosek o naprawę nieświecącej lampy na ul. Fityki przy lustrze.

8. Radny Piotr Jeleń zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury czy wpłynęła do urzędu odpowiedź od Wody Polskie w sprawie mostków w Gostyni.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że uszkodzony mostek został naprawiony. Wyjaśniła również, że pismo zostało wysłane 14 lipca 2020 r. i do dnia dzisiejszego nie wpłynęła odpowiedź.

9. Radny Piotr Jeleń wniosek o naprawę progu zwalniającego na ul. Łuczników przed samym rowem „S”.

10. Radny Piotr Jeleń zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury czy zostały wykonane przycięcia drzew na ul. Tęczowej.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że zostało to zadanie zlecone i do końca października zostanie to zrealizowane.

Do obrad dołączył Radny Adam Myszor.

11. Radny Piotr Jeleń poinformował Komisję, że zgłosił się do niego Mieszkaniec, który podniósł konieczność remontu krzyża przydrożnego na ul. Rybnickiej (pomiędzy ul. Zajęcza, a szkołą).

Radny Tomasz Fityka zwrócił uwagę, że w przypadku, kiedy krzyż stoi na gruncie prywatnym, to jego konserwację należy do właściciela gruntu.

12. Przewodniczący Komisji Piotr Profaska zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury w sprawie montażu nowych punktów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wry.


Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że w dniu 30 września 2020 r. zostało podpisane porozumienie z firmą TAURON na montaż nowych

punktów oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Wiry. Kierownik przedstawiła ulice oraz ilość, gdzie zostaną wykonane nowe punkty oświetlenia ulicznego.

Ad.8.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Protokołowała:


Emilia Myszor

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

