

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem OZE w Gminie Wry.
Część 3 – Zaproj. i wyk. termomoder. bud. użyt. publ. w tym kom. będących własnością gminy –
Wry ul. Główna 107**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WRY

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Wry

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257736

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Główna 133

1.5.2.) Miejscowość: Wry

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-175

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 325 68 00

1.5.8.) Numer faksu: 32 325 68 09

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wry.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wry.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://bip.ugwry.rekord.pl/3320023/dokument/27691>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem OZE w Gminie Wry.
Część 3 – Zaproj. i wyk. termomoder. bud. użyt. publ. w tym kom. będących własnością gminy –
Wry ul. Główna 107

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2b02e981-e087-11eb-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00160724/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-08-26 10:30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00003552/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w tym komunalnych będących własnością gminy Wyrzy w Wyrach przy ul. Głównej 107.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00109653/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.6.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1683346,37 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

A. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem OZE w Gminie Wyrzy”. Część 3 – Zaprojektowanie i wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznych w tym komunalnych będących własnością gminy – budynek w Wyrach ul. Główna 107.

Przedmiot zamówienia obejmuje: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania zadania w podziale na branże wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot, przedmiarami, kosztorysami inwestorskimi, uzyskaniem niezbędnych

do realizacji ostatecznych decyzji w tym decyzji o pozwoleniu na budowę/ zgłoszeniu robót budowlanych, opinii, pozwoleń, ekspertyz i wytycznych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego, wykonaniem robót objętych dokumentacją projektową oraz przeprowadzeniem wszystkich niezbędnych odbiorów.

B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią Programy Funkcjonalno-Użytkowe oraz audyty energetyczne.

C. Kod przedmiotu zamówienia zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
Główny kod:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie, kontrolne

D. Informacja o finansowaniu ze środków zewnętrznych

1. Dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej.

2. Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

E. Informacje Zamawiającego:

1. Z uwagi na fakt, że roboty budowlane będą prowadzone na terenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Oddziału Gminnego Przedszkola w Wyrach przy ul. Głównej 107 w czasie trwania roku szkolnego, organizacja robót musi uwzględniać specyfikę obiektu i wynikające stąd ograniczenia. W trakcie prowadzenia robót Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia ciągłości funkcjonowania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Oddziału Gminnego Przedszkola w Wyrach przy ul. Głównej 107. Roboty należy zorganizować i oznakować w taki sposób, aby uciążliwość wykonywanych prac dla funkcjonowania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Oddziału Gminnego Przedszkola w Wyrach przy ul. Głównej 107, była jak najmniejsza i zapewniała bezpieczeństwo.

2. Z uwagi na fakt, że roboty budowlane będą prowadzone na czynnym obiekcie, dlatego roboty związane z wymianą źródła ciepła i c.o. należy wykonać nie zakłócając sezonu grzewczego.

3. Przy projektowaniu należy zwrócić uwagę i uwzględnić w zakresie robót do wykonania, roboty które wiążą się z termomodernizacją, które trzeba wykonać przy termomodernizacji, zawarte w Postanowieniach Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży pożarnej nr WZ.5595.1.337.2020.ZR i WZ.5595.4.129.2020.ZR z dnia 11.02.2021 r. oraz zalecenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr K-NR.5183.928.2019.EB z dnia 18.09.2019 r.

4. Opis przedmiotu zamówienia nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych, nie wprowadza się regulacji w zakresie art. 100 ust. 1 Pzp.

5. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę personelu obcojęzycznego, Wykonawca zapewni ciągłą możliwość porozumiewania się personelu Zamawiającego z personelem Wykonawcy w języku polskim.

F. Rozwiązania równoważne:

1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych itp.

2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w

art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 310 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne unieważnienia postępowania:

Podstawą prawną unieważnienia postępowania jest art. 310 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), który stanowi, że: Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu – w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym albo partnerstwa innowacyjnego.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

Kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w części pochodzi ze środków własnych, w części ze środków zewnętrznych, o których pozyskanie Zamawiający aplikował z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej.

Z uwagi na fakt, że nie została podpisana umowa o dofinansowanie ww zamówienia z Instytucją Zarządzającą RPO WSL 2014-2020, Zamawiający unieważnia ww postępowanie.

Zamawiający przewidział możliwość unieważnienia postępowania jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Informacja taka została zamieszczona w V rozdziale pkt. D specyfikacji warunków zamówienia oraz w SEKCJI VI pkt. 6.7) ogłoszenia o zamówieniu (ogłoszenie nr 2021/BZP 00109653/01 z dnia 2021-07-09).

Brak wystarczających środków na sfinansowanie całości zamówienia stoi na przeszkodzie do zawarcia przez Zamawiającego umowy o jego realizację, z zaciągnięciem zobowiązania przez Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia, bez pokrycia w pełnej wysokości środków w finansach budżetu Zamawiającego jako jednostki samorządu terytorialnego.

W świetle art. 44 ust. 1 ustawy o finansach publicznych podstawą prawną określającą wysokość i cel wydatków publicznych jest uchwała budżetowa oraz plan finansowy. Zgodnie z art. 52 ust. 1 pkt. 1 ustawy o finansach publicznych ujęte w budżecie gminy i w planach finansowych dochody stanowią prognozy ich wielkości. Natomiast w świetle pkt. 2 przytoczonego przepisu wydatki stanowią nieprzekraczalny limit. Stanowi go kwota ujęta w odpowiedniej podziałce klasyfikacyjnej określającej cel wydatku. Ustalenia planu po stronie wydatków mają charakter wiążący, dyrektywny.

Niemniej jednak dochody pochodzą ze środków własnych lub zewnętrznych na dany cel wskazany w budżecie. Niemożność posiadania środków zewnętrznych stanowi przeszkodę w zaciągnięciu zobowiązania, gdyż uniemożliwia to jego pokrycie.

Zawierając zatem umowę w sprawie zamówienia publicznego bez zapewnienia wystarczającej

ilości środków Zamawiający działałby w sposób sprzeczny z zasadami określonymi w art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych, a w szczególności z zasadą terminowości, wyrażającej się w tym, iż wydatki publiczne powinny być dokonywane w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Wobec tego, że Zamawiający nie podpisał umowy o dofinansowanie niniejszego zamówienia, co uniemożliwia mu zaciągnięcie zobowiązania w wyniku zawarcia ważnej umowy. Zamawiający zobowiązany jest do unieważnienia niniejszego postępowania w oparciu o przepis art. 310 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych.