

Protokół nr 7/2020
z posiedzenia Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego
i Rolnictwa
w dniu 25.08.2020 r.

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie wniosków dot. lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych Gminy Wiry.
6. Opiniowanie projektów uchwał na XX sesję Rady Gminy Wiry.
7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
8. Wolne wnioski i głosy.
9. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora otworzył obrady.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji odczytał w porządku alfabetycznym listę obecności Radnych - członków Komisji. Radni kolejno potwierdzali swoją obecność:

Radny Tomasz Fityka - „OBECNY”

Radny Piotr Profaska - „OBECNY”

Radny Mirosław Sikora - „OBECNY”

Radny Ireneusz Suchoń - „NIEOBECNY”

Radny Wojciech Surma - „OBECNY”

Radny Franciszek Szulc - „OBECNY”

Radny Szymon Załęcki - „OBECNY”

W zdalnym posiedzeniu Komisji uczestniczyli również:

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury - Ewa Taut

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - Marzena Sitko

Wójt Gminy Wiry - Barbara Prasol

Przewodnicząca Rady Gminy Wyry - Joanna Pasierbek- Konieczny

Ad.3.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.5.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury omówiła pismo dotyczące zamiany mieszkań komunalnych. Lokatorka zwróciła się z wnioskiem do Urzędu Gminy o zamianę obecnie zajmowanego mieszkania na inne, które posiada ogrzewanie gazowe. Urząd Gminy prosi Komisję o wydanie opinii w ww. sprawie. Drugą omawianą sprawą jest przekazanie wolnego mieszkania w budynku OSP Gostyń na potrzeby własne jednostki. Aktualne pomieszczenia mieszkalne przeznaczone byłyby na pomieszczenia techniczne i kadrowe. Zarząd OSP Gostyń zwrócił się z wnioskiem o przekazanie tych pomieszczeń.

Przewodniczący Komisji Mirosław Sikora zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury, w jakim stanie technicznym jest mieszkanie, które aktualnie zajmuje lokatorka oraz mieszkanie, na które chce zamienić.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że stan mieszkania, na które chce się zamienić lokatorka jest w dobrym stanie. Natomiast stan mieszkania, które aktualnie zajmuje lokatorka zostanie oceniony po jego przejęciu.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” wyraziła pozytywną opinię w sprawie zamianę mieszkania na ul. Bojdoła.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” wyraziła pozytywną opinię w sprawie odstąpienia mieszkania komunalnego w budynku OSP Gostyń na pomieszczenia techniczne i socjalne zarządu OSP Gostyń.

Ad.6.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wyry na rok 2020. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury przedstawiła główne zmiany, jakie zostały wprowadzone do projektu uchwały, ze względu na to, że poprzednia uchwała została całościowo uchylona przez Wojewodę Śląskiego. Po szkoleniach i konsultacji z nadzorem prawnym Wojewody Śląskiego został przygotowany nowy projekt uchwały zawierający wszystkie kwestionowane przez Wojewodę Śląskiego zapisy.

Radny Franciszek Szulc poinformował, że zgłosiła się do niego mieszkanka, która zapytała czy Gmina Wyry mogłaby, co roku przeznaczać środki na sterylizację pięciu kotów.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że koty są podłane sterylizacji na koszt Gminy tylko w przypadku, kiedy zostaną odłowione z terenu gminy i trafią do schroniska.

Przewodnicząca Rady przekazała, że skontaktowała się z nią prezes Stowarzyszenia Proanimal, która zwróciła uwagę, że gdyby Gmina przeznaczyła rocznie 1 tys. zł na sterylizację zwierząt, takie środki wystarczyłyby na wysterylizowanie dziesięciu zwierząt.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że Prezes Stowarzyszenia Proanimal zwróciła się do Gminy z propozycją przystąpienia do programu (należałoby się zgłosić do końca września). Program polegałby na tym, że Gmina przekazywałaby 4 tys. zł na sterylizacji zwierząt, a kolejne 4 tys. zł przekazałoby stowarzyszenie.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” – wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Ad.7.

GKI.7234.128.2020

Komisja zapoznała się z pismem.

GG.7125.1.2020

Wójt Gminy wyjaśniła, że w związku z tym, że obecni najemcy nie są chętni do wykupu mieszkań bez bonifikaty Wójt Gminy zaproponowała, aby nie rozpoczynać procedury zbycia lokali mieszkalnych przy ul. Puszkina 19, a wolny lokal wynająć.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - wydała stanowisko, aby nie przystępować do zbycia lokali mieszkalnych przy ul. Puszkina 19.

Ad.7.

Wójt Gminy przekazała informacje dotyczącą dzierżawy lokalu użytkowego przy ul. Głównej przez nowego najemcę na zasadzie bezprzetargowym na okres 3 lat, ze względu na brak zainteresowania lokalem podczas ogłoszonego przetargu. Po zakończeniu przetargu została podpisana umowa dzierżawy z nowym najemcą w trybie bezprzetargowym.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię w sprawie nowej umowy dzierżawy lokalu użytkowego przy ul. Głównej w Wyrach.

Ad.8.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Mirosław Sikora

Protokołowała:

Emilia Myszor