

**Protokół nr 5/2020
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry
w dniu 22.06.2020 r.**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na XVIII sesję Rady Gminy Wiry.
6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
7. Wolne wnioski i głosy.
8. Zamknięcie obrad.

Ad.1.

Wiceprzewodniczący Komisji Marek Gołosz otworzył obrady.

Ad.2.

Wiceprzewodniczący Komisji odczytała w porządku alfabetycznym listę obecności Radnych - członków Komisji. Radni kolejno potwierdzali swoją obecność:

Radny Marek Gołosz - „OBECNY”

Radny Adrian Krzyżowski - „OBECNY”

Radna Barbara Polok - „OBECNA”

Radny Mirosław Sikora - „OBECNY”

Radny Franciszek Smykla - „NIEOBECNY”

Radny Wojciech Surma - „NIEOBECNY”

Radny Franciszek Szulc - „OBECNY”

Radny Szymon Załęcki - „OBECNY”

W zdalnym posiedzeniu Komisji uczestniczyli również:

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury - Ewa Taut

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - Marzena Sitko

Wójt Gminy Wiry - Barbara Prasol

Przewodnicząca Rady Gminy Wiry - Joanna Pasierbek- Konieczny

Radny Gminy Wry - Adam Myszor

Ad.3.

Porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

6 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.5.

W związku z nieobecnością Przewodniczącego Wojciecha Surmy Radny Adam Myszor, nie będący członkiem Komisji zgłosił wniosek formalny o ogłoszenie 5 minut przerwy.

Komisja w głosowaniu 1 głos „za”, 5 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - odrzuciła wniosek formalny Radnego Adama Myszora.

Komisja rozpoczęła pracę nad projektami uchwał.

Wójt Gminy omówił projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Wójt Gminy omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Gminy Wry.

Do obrad dołączył Przewodniczący Komisji Wojciech Surma.

Wiceprzewodniczący Komisji Marek Gołosz przekazał prowadzenie posiedzenia Komisji Przewodniczącemu Komisji Wojciechowi Surmie.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” - wydała pozytywną opinię do omówionego projektu uchwały.

Ad.6.

Pismo uzupełniające wykaz dróg wskazanych do przebudowy, budowy lub remontu w Wyrach

Komisja zapoznała się z pismem. Wykaz został uzupełniony o dwie drogi zgodnie z wytycznymi z poprzedniej komisji.

GKI.7234.79.2020

Komisja zapoznała się z pismem. Dotyczyło informacji o zleceniu naprawy nawierzchni jezdni DW 928 (ulicy Pszczyńskiej) na wysokości posesji nr 141.

GG.6845.10.2020

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami omówiła pismo dotyczące dzierżawy nieruchomości będącej własnością Gminy Wiry tj. gruntu położonego w Wyrach ul. Wagonowa rejon stawu hodowlanego Wicie za placem zabaw i siłownią.

Wójt Gminy wspomniła, że wnioskodawca ubiega się również o dofinansowanie ze Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Ziemia Pszczyńska” na swoje przedsięwzięcie, dlatego zwrócił się do gminy o dzierżawę gruntów gminnych. W przypadku otrzymania przez wnioskodawcę dofinansowania od przyszłego roku powinien prowadzić działalność przez okres 3-4 lat. Dlatego urząd proponuje, aby wyrazić zgodę na dzierżawę gruntu wstępnie na okres 3 miesięcy a po otrzymaniu dofinansowania na okres 4 lata.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, czy wyrażenie zgody na wydzierżawienie gruntu nie będzie kolidowało z terenem przeznaczonym na parking przy realizacji zadania przebudowy ul. Wagonowej, Tyskiej i Tęczowej.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odpowiedziała, że ta dzierżawa gruntu nie będzie kolidowała z terenem, który w projekcie przebudowy ul. Wagonowej jest przeznaczony na parking.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” wydała pozytywną opinię dotyczącą zgody na dzierżawę gruntów położonych w Wyrach przy ul. Wagonowej w rejonie stawu hodowlanego Wicie na okres 4 lat.

GKI.7234.88.2020

Radny Adrian Krzyżowski zwrócił uwagę, że składał wniosek w sprawie możliwości przeniesienia sprzętu z placu zabaw przy „starym” Gminnym Przedszkolu na boisko Fortuny Wiry.

Wójt Gminy wyjaśniła, że sprzęt na placu zabaw przy „starym” Gminnym Przedszkolu jest własnością Gminnego Przedszkola, natomiast nowy plac zabaw, który został sfinansowany przez Polską Grupę Górniczą jest przekazany do publicznego użytku. Gminne Przedszkole dalej jest w posiadaniu swojego placu zabaw. Natomiast przeniesienie sprzętu z placu zabaw przy ul. Ks. Bojdoła 2 nie jest możliwe, ponieważ na podstawie protokołu z okresowej kontroli stanu technicznego placu zabaw, urządzenia nie nadają się do demontażu oraz ponownego montażu.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury, czy wiadomo kiedy zakończą się rozmowy dotyczące

porozumienia z firmą TAURON dot. budowy nowych punktów oświetleniowych na gminnych drogach.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że prowadzone są obecnie rozmowy z firmą Tauron, w zakresie podpisania porozumienia dotyczącego przygotowania dokumentacji projektowej na 17 odcinków dróg przez firmę Tauron, z terminem realizacji do końca sierpnia 2021 r.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma poprosił o przesłanie drogą mailową, projektu porozumienia z firmą TAURON.

Komisja zapoznała się z pismem.

Ad.7.

- 1) **Radny Adrian Krzyżowski** - doprecyzował wniosek, który złożył na sesji o ustawienie stojaka na rowery przy przystanku „Przejazd Kolejowy” w kierunku Mikołowa na działce nr 1240/24 i 1242/22.
- 2) **Radny Adrian Krzyżowski** - wniosek o załatwienie dziury na przystanku „Przejazd Kolejowy” w kierunku Gostyni.
- 3) **Radny Adrian Krzyżowski** - wniosek o usunięcie suchego drzewa na skrzyżowaniu ul. Pszczyńskiej z ul. Spokojną oraz przycięcie suchego konaru drzewa na ul. Pszczyńskiej na odcinku od sklepu ISTALATOR w stronę Mikołowa.
- 4) **Radny Adrian Krzyżowski** - wniosek o poprawę zjazdu z ul. Pszczyńskiej na ul. Pszczyńską boczną nr 129.
- 5) **Radny Adrian Krzyżowski** - wniosek o wystosowanie pisma do właściciela działki nr 1295/11 przy ul. Pszczyńskiej o przycięcie gałęzi drzew, które wychodzą za linie ogrodzenia, ze względu na ograniczoną widoczność.
- 6) **Radny Mirosław Sikora** - wniosek naprawę pochylonego słupa energetycznego na ul. Głównej w rejonie kościoła.
- 7) **Radny Mirosław Sikora** - wniosek w sprawie dwóch nie świecących lamp na ul. Głównej w rejonie kościoła.
- 8) **Radny Mirosław Sikora** - wniosek w sprawie nie świecącej lampy na terenie wokół kościoła w Wyrach.
- 9) **Radny Mirosław Sikora** - zwrócił się z pytaniem, w jaki sposób będą egzekwowane nowe przepisy na parkingu przy ul. Głównej (przy GOPS) oraz na parkingu przy OSP Wiry.
- 10) **Radna Barbara Polok** - wniosek o załatwienie dziury na ul. Zjednoczenia powyżej posesji nr 10
- 11) **Radna Barbara Polok** - zwróciła się z pytaniem, czy gmina może się włączyć w program sterylizacji bezdomnych kotów.

12) **Radny Mirosław Sikora** - wniosek o wykoszenie rowu żwakowskiego na ul. Leszczynowa, obecnie rów jest zarośnięty i blokuje przepływ wody.

13) **Radny Mirosław Sikora** - zwrócił się z pytaniem w jaki sposób można interweniować i działać w sprawie wylewających studzienek kanalizacyjnych po większych opadach deszczu.

Wójt Gminy wyjaśniła, że Zakład Gospodarki Komunalnej będzie kontrolował studzienki kanalizacyjne i ich przyłącza na nieruchomościach doprowadzających ścieki do studzienek w rejonie ul. Wagonowej, zgodnie z wnioskiem Radnego Surmy, który zgłosił temat na poprzednim posiedzeniu komisji. Zakład gospodarki komunalnej jest w trakcie procedury zakupu odpowiedniego urządzenia do takiej kontroli. Wójt Gminy zwróciła uwagę, że po gwałtownych opadach jakie wystąpiły w ostatnim czasie, w niektórych miejscach niestety woda wylewa się ponad poziom studzienek. Zakład Gospodarki Komunalnej wykonał naprawę przepompowni na ul. Wagonowej.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odniosła się do sprawy udrożnienia rowu na ul. Leszczynowej. Prace udrażniające rów zostały już podjęte. Kierownik odniosła się również do sprawy związanej ze sterylizacją kotów. Sprawa dotycząca sterylizacji kotów jest zawarta w programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wiry na 2020 rok. W związku z wszczętym postępowaniem nadzorczym uchwała dotycząca programu ulegnie zmianie i zostanie ponownie przekazana do zaopiniowania, w związku z tym jest możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sterylizacji kotów.

Radni podjęli również dyskusję na temat udrażniania rowów i zwrócili się z prośbą o przyspieszenie działań z tym związanych.

Przewodniczący Komisji Wojciech Surma zwrócił uwagę, aby w przyszłości wyczyścić rów na ul. Kopaniny i dbać o to aby był drożny. W wyniku działań przy budowie przepustu w trakcie remontu ulicy Kopaniny został on podczas pogłębiania nadmiernie przebrany i obecnie dno zarasta roślinność a skarpy się obsypują.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że rów jest własnością prywatną, a prace przy tym rowie może wykonywać Spółka Wodna Wiry-Gostyń lub właściciele nieruchomości tak stanowi prawo wodne. Natomiast aktualnie spółka wodna realizuje udrożnienie rowów w Gostyni, między innymi rowu „G” w ramach przekazanej dotacji przez gminę na Spółkę. Gmina również nie posiada w chwili obecnej środków w budżecie, aby przekazać dotację na udrożnienie rowu na ul. Kopaniny.

14) **Radny Franciszek Szulc** - wniosek o wyczyszczenie parkingu na ul. Głównej wraz z drogą dojazdową i wokół budynku Pawilonu Handlowego.

- 15) **Radny Marek Gołosz** przedstawił maila od Mieszkańca dotyczącego braku możliwości oddania styropianu w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.
- 16) **Radny Marek Gołosz** zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, czy Gmina Wyry może ustalić stan prawny na ul. Puszkina – boczna tj. działki 924/88.
- 17) **Radny Marek Gołosz** wniosek o utwardzenie drogi do działki nr 1608/88 droga na ul. Puszkina (sąsiadująca z łącznikiem ul. Głównej z ul. Łabędzia).
- 18) **Radny Marek Gołosz** wniosek o rozważenie zmiany nazwy lub stworzenia nowej nazwy ulicy dla ul. Puszkina boczna (ul. Puszkina 28b do ul. Puszkina 36), która jest równoległa do ul. Chabrowej.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury poinformowała, że do urzędu wpłynęło pismo Mieszkańca dotyczące braku odbioru styropianu w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Wyrach. Pismo zostało przekazane do firmy MASTER w celu wyjaśnienia sytuacji.

Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami odniosła się do pytania Radnego dotyczącego uregulowania stanu prawnego na ul. Puszkina boczna, przekazała informację od właścicieli nieruchomości, że do roku stan prawny przedmiotowej nieruchomości zostanie uregulowany.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odnosząc się do sprawy utwardzenia drogi dojazdowej do posesji na ul. Puszkina boczna wyjaśniła, że właściciele działki powinni na początku uzgodnić zjazd do nieruchomości. W sprawie utwardzenia drogi Mieszkańcy mogą podpisać z Gminą porozumienie na jego wykonanie drogi we własnym zakresie, za zgodą Gminy, bądź podpisać porozumienie na wykonanie utwardzenia drogi, a Gmina w części zwróci poniesione koszty. Aktualnie w budżecie gminy nie ma środków na takie zadanie.

- 19) **Radny Adam Myszor** zwrócił się z pytaniem do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury o wymianę dwóch wiat przystankowych w okolicy skrzyżowania ul. Pszczyńskiej z ul. Łaziska. Czy jest możliwość wymiany tych wiat, oraz czy jest możliwy przegląd wszystkich wiat przystankowych w Gostyni i w Wyrach.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury odpowiedziała, że wymiana tych dwóch wiat przystankowych nie będzie realizowana ze względu na brak środków w Budżecie Gminy. Natomiast przegląd wiat przystankowych zostanie wykonany.

Radny Adam Myszor poprosił również o przesłanie drogą mailową, projektu porozumienia z firmą TAURON.

- 20) **Radny Marek Gołosz** zwrócił się z pytaniem do Wójta Gminy, czy udało się skontaktować z właścicielami oraz czy konserwator zabytków kontaktował się z Urzędem Gminy w sprawie starego dworu. Czy wiadomo coś na temat porządku na działce przy starym dworze.
- 21) **Radny Marek Gołosz** - wniosek o podjęcie w najbliższym czasie działań związanych z odbudową peronu na dworcu w Wyrach.

Wójt Gminy odpowiedziała, że pismo zostało przygotowywane i w najbliższym czasie zostanie wysłane do oddziału PKP PLK w Tarnowskich Górach. Wójt Gminy odniosła się również do sprawy związanej ze starym dworem w Wyrach. Urząd Gminy podjął próbę kontaktu z właścicielami, niestety próba okazała się bezskuteczna, odbyła się również interwencja policji, ze względu na próby włamania na posesję.

Ad.8.

Posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:


Emilia Myszor



