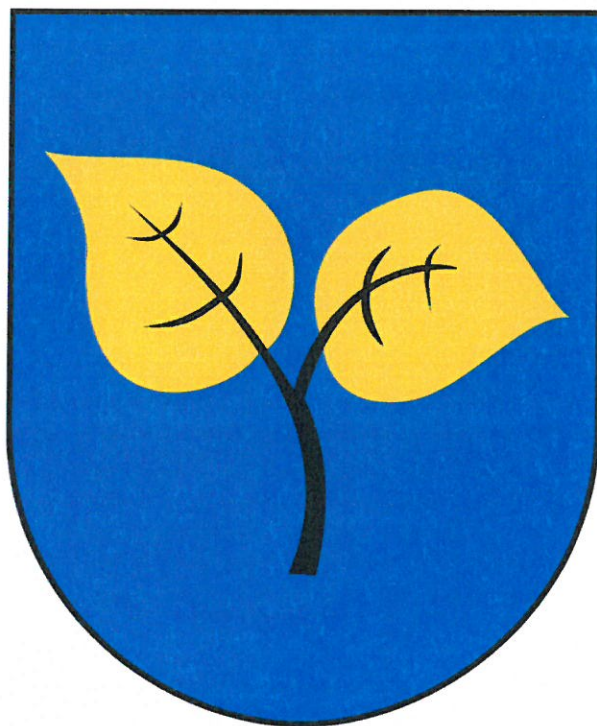


Gmina Wryy



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Sierpień 2020 r.

Spis treści

I Podstawowe informacje	3
A. Dane teleadresowe	3
B. Charakterystyka Emitenta	3
II Program emisji obligacji	5
III Sytuacja finansowa emitenta	5
A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	5
B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	5

I Podstawowe informacje

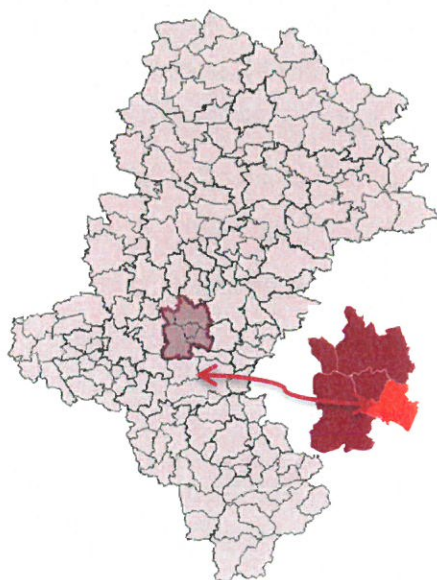
A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Wiry znajdująca się w województwie śląskim. Osobą upoważnioną do reprezentowania Gminy jest Wójt, Pani Barbara Prasol.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy mieszczącym się przy ul. Głównej 133, 43-175 Wiry. Z Urzędem Gminy można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (32) 32 56 800 lub drogą elektroniczną pod adresem urząd@wiry.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Wiry zajmuje powierzchnię 34,5 km² i położona jest w centralnej części województwa śląskiego w powiecie mikołowskim. Jednostka stanowi 14,9% powierzchni powiatu. Według danych Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Wiry na dzień 30 czerwca 2020 roku ludność Gminy wynosiła 8.312 mieszkańców. Gmina Wiry sąsiaduje od strony północnej z Mikołowem, od południa z Kobiórem, od zachodu z Orzeszem i Łaziskami Górnymi, a od wschodu z Tychami.



Województwo śląskie z zaznaczonym powiatem mikołowskim i po prawej powiat mikołowski z wyróżnioną Gminą Wiry

Infrastruktura w Gminie Wiry

Uwarunkowania komunikacyjne Gminy Wiry wyróżniają się rozbudowanym systemem drogowym. Układ dróg umożliwia dogodne połączenie wewnętrzne i zewnętrzne. Do układu nadrzędnego łączącego obszar Gminy z systemem drogowym województwa należy zaliczyć drogę wojewódzką nr 928. W układzie podstawowym obsługującym gminy powiatu mikołowskiego znajdują się drogi powiatowe, z kolei układ uzupełniający tworzą drogi gminne, pełniące funkcje dojazdowe do jednostek i poszczególnych nieruchomości. Główną oś komunikacyjną Gminy Wiry stanowi droga wojewódzka nr 928 relacji Mikołów – Kobiór (przez teren Gminy Wiry przebiega ok. 7 km). Przez obszar Gminy Wiry przebiega 10 dróg powiatowych o łącznej długości 22,75 km. Drogi gminne występują w długości 26,01 km. Do sieci wodociągowej podłączonych jest większość mieszkańców Gminy Wiry. Według danych z 2019 roku - długość sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy wynosiła 83,3 km.

Gospodarka Gminy Wiry

Gmina ma charakter rolniczy, jednakże jej lokalizacja blisko dużych ośrodków miejskich wpływa na zróżnicowanie i wzmacnianie struktury gospodarczej Jednostki poprzez rozwój nowych funkcji oraz działalności. Według stanu na 2019 rok w Gminie Wiry było zarejestrowanych 914 podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON. Większość podmiotów znajdujących się na terenie Gminy to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą zatrudniające do 9 osób. Na ponad 8 tys. mieszkańców Gminy w 2019 roku było ich 914, podczas gdy w całym powiecie mikołowskim na 10 tys. mieszkańców przypadało 795 takich podmiotów. Analiza gospodarki lokalnej pod względem liczby podmiotów pokazuje, że większość podmiotów zajmuje się handlem, kolejne większe sektory to działalność profesjonalna, naukowa i techniczna, budownictwo, przetwórstwo przemysłowe, transport, oraz opieka zdrowotna i pomoc społeczna.

II Program emisji obligacji

Gmina Wiry wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie 12.000 (słownie: dwanaście tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 12.000.000 zł (słownie: dwanaście milionów złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w latach 2020-2021 w następujących seriach:

- Seria A20 o wartości 1.500.000 zł - wykup nie później niż w 2027 r.
- Seria B20 o wartości 2.300.000 zł - wykup nie później niż w 2030 r.
- Seria A21 o wartości 2.400.000 zł - wykup nie później niż w 2033 r.
- Seria B21 o wartości 2.200.000 zł - wykup nie później niż w 2034 r.
- Seria C21 o wartości 2.200.000 zł - wykup nie później niż w 2035 r.
- Seria D21 o wartości 1.400.000 zł - wykup nie później niż w 2036 r.

Celem emisji w 2020 roku jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętej pożyczki oraz wyemitowanych obligacji w kwocie 1.827.630,00 zł (w tym dokonanych spłat rat pożyczki i wykupu obligacji w 2020 roku przed datą emisji) oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 1.972.370,00 zł.

Celem emisji w 2021 roku jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętej pożyczki oraz wyemitowanych obligacji w kwocie 1.264.000,00 zł (w tym dokonanych spłat rat pożyczki i wykupu obligacji w 2021 roku przed datą emisji) oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 6.936.000,00 zł.

III Sytuacja finansowa emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Wiry zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wiry. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:

<http://www.prawomiejskowe.pl/institution/19208/collection/98554/keyword/d49ad0ba-de49-454d-8067-f9d538a0ef1d>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 12.000.000 zł przez Gminę Wiry. W chwili wydania opinii przez RIO Gmina udostępni ją do wglądu pod adresem podanym w ogłoszeniu o konkursie ofert.

