

Protokół nr 11/2019
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wry
w dniu 18.11.2019 roku

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Spotkanie z Prezesem Fundacji Novum Spatium w sprawie oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.
6. Opiniowanie projektów uchwał na XII sesję Rady Gminy Wry.
7. Omówienie Statutu Gminy Wry.
8. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
9. Wolne wnioski i głosy.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. 3.

Przystąpiono do przyjęcia proponowanego porządku obrad. Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

1 radny nieobecny

Ad. 4.

Przystąpiono do przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

1 radny nieobecny

Ad. 5.

Przewodniczący przywitał Panią Prezes Fundacji Novum Spatium, która przybliżyła Radnym historię powstania fundacji, statutowe założenia i działalność fundacji. Pani Prezes przedstawiła Radnym prezentację, poprzez którą omówiła działalność Branżowej Szkoły pierwszego stopnia oraz Szkoły Przysposabiającej do Pracy. Od początku założeniem fundacji było, aby szkoły były bezpłatne. Obie szkoły znajdują się w Zabrze i zajmują się kształceniem zawodowym młodzieży. Fundacja organizuje różne wyjazdy, wycieczki,

imprezy okolicznościowe, zawody sportowe dla swoich podopiecznych, którzy chętnie biorą w nich udział.

Fundacja zwróciła się do Gminy Wyry z zapytaniem dotyczącym oddania gruntu w użytkowanie wieczyste. Takie tereny byłyby przeznaczone na powstanie baru typu bistro lub farmy z ranczem, gdzie młodzież, która uczęszcza do szkoły mogłaby pracować. Pani Prezes podała również przykład takiego miejsca w Żorach, gdzie prowadzony jest bar mleczny, w którym pracują osoby niepełnosprawne.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z pytaniem, czy na jednej działce miałyby powstać te dwie wymienione inwestycje.

Pani Prezes odpowiedziała, że na tej działce powstałaby farma lub bistro.

Pani Wójt również zabrała głos dodając, że bistro typu food truck mogłoby powstać w rejonie jeziora Wicie. Gmina Wyry może zaproponować oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste na ul. Leszczynowej w sąsiedztwie powstającego nowego budynku OREW. Pani Wójt wspomniała, że fundacja mogłaby nawiązać współpracę z ośrodkiem OREW. Tereny, które mogłyby być przekazane na ten cel w planie zagospodarowania przestrzennego są przeznaczone właśnie pod takie inwestycje.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem, czy jest możliwość współpracy z tym obiektem, który tam powstanie.

Pani Prezes odpowiedziała, że fundacja jest otwarta i chętna do współpracy.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem, jak wyglądałyby sprawy techniczne i czy Fundacja zamierza starać się o dofinansowanie z funduszy zewnętrznych.

Pani Prezes odpowiedziała, że budynek będzie typu ranczo, a jeżeli chodzi o kwestię dofinansowania to fundacja będzie się starała pozyskać środki z dofinansowania z Unii Europejskiej.

Radny Adrian Krzyżowski zwrócił się z pytaniem, czy podopieczni na tą chwilę są w stanie przygotować posiłki dla większej ilości osób, coś typu catering.

Pani Prezes odpowiedziała, że pojawił się taki pomysł, aby uruchomić kuchnię w szkole do takich usług, tylko ze względu na różne przepisy nie było to możliwe.

Pani Kierownik Referatu Geodezji omówiła kwestie dotyczące proponowanego gruntu.

Przewodniczący Komisji podziękował za przybycie gościom oraz za przedstawienie działalności fundacji.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 1 radny nieobecny – wydała pozytywną opinię w sprawie oddania gruntu w użytkowanie wieczyste.

Ad. 6.

Radni zapoznali się z projektami uchwał na XII sesję Rady Gminy Wiry.

Ad.7.

Przewodniczący Komisji Statutowej przedstawił prace jakie odbywały się na posiedzeniach Komisji w celu przygotowania projektu tekstu jednolitego Statutu Gminy Wiry. Radni nie zgłosili uwag do projektu Statutu Gminy Wiry.

Ad.8.

Pismo SG.0003.6.2019

Radni zapoznali się z pismem.

Pismo GG.6841.1.2019

Radni zapoznali się z pismem.

Pismo GG.6845.5.2019

Pani Kierownik przybliżyła temat w sprawie przekazania części działek w celu zagospodarowania jako ogródki działkowe.

Pani Wójt również zabrała głos w tej sprawie, gdzie wspomniała, że tereny o których wspomina wnioskodawca w planie zagospodarowania przestrzennego nie są przeznaczone na ogródki działkowe tylko na działalność gospodarczą.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”, 1 radny nieobecny – wydała negatywną opinię.

Komisja prosi o uregulowanie stanu prawnego ze Związkiem Działkowców działki, która jest użytkowana przez działkowców, a w rzeczywistości jest własnością Gminy Wiry.

Pismo GKI.7234.233.2019

Radni zapoznali się z pismem.

Pismo PP.4120.2019

Radni zapoznali się z pismem.

Pismo GKI.7234.225.2019

Radni zapoznali się z pismem.

Ad.9.

- Radny Szymon Załęcki wniosek o naprawę nawierzchni wyjazdu z parkingu przy budynku GOPS-u.
- Radny Franciszek Smykla pytanie związane z wyjazdem z ul. Spokojnej na ul. Pszczyńską.

Pani Kierownik Referatu GKI odpowiedziała, że zjazdy należą do zarządcy drogi czyli do gminy, jest możliwość nadsypania tego fragmentu wyjazdu przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Wyrach.

- Radna Joanna Pasierbek- Konieczny pytanie czy coś wiadomo w sprawie przystanku kolejowego w Wyrach.

Pani Wójt odpowiedziała, że na tą chwilę trwają jeszcze rozmowy w tej sprawie.

- Radny Wojciech Surma zgłosił problem nie świecących lamp przy Wiciu.

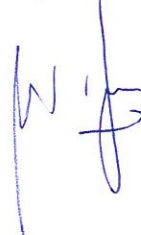
Pani Kierownik odpowiedziała, że kontakt z firmą jest trudny, ale sprawa została już zgłoszona.

Ad.10.

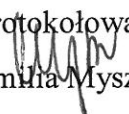
Posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma



Protokolowała:



Emilia Myszor