

**Protokół nr 10/2019**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry**  
**w dniu 21.10.2019 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Omówienie gospodarki odpadami na terenie Gminy Wiry.
6. Opiniowanie projektów uchwał na XI sesję Rady Gminy Wiry.
7. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
8. Wolne wnioski i głosy.
9. Zamknięcie obrad.

**Ad. 3.**

Przystąpiono do przyjęcia proponowanego porządku obrad. Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

- 8 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

**Ad. 4.**

Przystąpiono do przyjęcia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty w głosowaniu:

- 8 głosów „za”
- 0 głosów „przeciw”
- 0 głosów „wstrzymujących się”

**Ad. 5.**

Przewodniczący oddał głos Pani Wójt oraz Pani Kierownik GKI, które omówiły temat gospodarki odpadami komunalnymi, po wejściu w życie nowej ustawy. Nowa ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, która weszła w życie 6 września wiąże się z uchwaleniem nowej uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wiry. Ustawa mówi o tym, że dochody powinny się bilansować z wydatkami. Przy obecnych stawkach dochody i wydatki się nie bilansują i jest konieczność dopłacania z budżetu gminy. Pani Wójt proponuje, aby Rada Gminy podjęła uchwałę o podwyżce stawki za odbiór odpadów komunalnych segregowanych z 16 zł na 23 zł za osobę. Kwota, którą zaproponowała Pani Wójt wynika z przeliczeń stanu ilość mieszkańców na koniec 2018 roku. Do końca bieżącego roku nie zmieni się nic, natomiast od nowego roku trzeba uchwalić nowy regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wiry. Gmina na wprowadzenie wszystkich zmian, jakie zawarte są w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 6 września br., ma 12 miesięcy. Dlatego zmiany będą stopniowo wprowadzane, co

również jest spowodowane tym, że gmina musi wyposażyć nieruchomości w pojemniki przeznaczone na BIO odpady, które według nowej ustawy również mają być odbierane z nieruchomości. Pani Wójt również zaznaczyła, że zwiększenie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami, wiąże się również z tym, że dla firm zajmujących się odbiorem odpadów komunalnych od 2020 wzrośnie opłata marszałkowska z 170 zł za tonę na 270 zł za tonę.

Radny Wojciech Surma - pytanie czy jeśli firmie wzrosną koszty to jest to powiązane ze zwiększeniem się naszej opłaty za odpady.

Pani Wójt odpowiedziała, że wzrost stawki opłaty za gospodarowanie odpadami do kwoty 23 zł za osobę nie zbilansuje całkowicie dochodów i wydatków, będzie konieczność dopłaty z budżetu gminy, ale już nie w takiej wysokiej kwocie jak w przypadku 2018 roku.

Pani Przewodnicząca Rady podkreśliła, że warto wyjaśnić mieszkańcom, że opłaty jakie są pobierane za odbiór odpadów i tak nie wystarczą na pokrycie wszystkich kosztów związanych z odbiorem odpadów komunalnych.

Pani Wójt zaznaczyła, że dane z jakich przeliczono nową stawkę opłaty za odpady to tylko koszty związane z odbiorem odpadów, innymi kosztami są między innymi zatrudnienie pracowników zajmujących się gospodarką odpadami.

Radni również podjęli dyskusję na temat złożonych deklaracji przez mieszkańców oraz w jaki sposób można zweryfikować nowych mieszkańców, którzy nie złożyli deklaracji.

Pani Wójt, odpowiedziała, że sposobem na weryfikację jest rejestr osób zameldowanych w gminie.

Pani Sekretarz wspomniała, że pracownicy Urzędu dokonują weryfikacji mieszkańców np.: podczas rekrutacji do przedszkoli o otrzymywanych z innych gmin informacji uczęszczających do przedszkoli w innych gminach. W przypadku braku miejsc w gminnych przedszkolach dokumenty z przedszkoli są przekazywane do Urzędu Gminy, i w tym przypadku można zweryfikować, czy dane dziecko jest mieszkańcem gminy, czy też nie.

Pani Wójt również proponuje, żeby utrzymać system, który jest aktualnie i polega na tym, że rodzina powyżej 5 osób płaci za każdą kolejną osobę tylko 1 zł.

Radny Marek Gołosz pytanie czy do wywożenia odpadów na PSZOK mają prawo wszyscy zadeklarowani czy wszyscy mieszkańcy.

Pani Wójt odpowiedziała, że na PSZOK odpady mogą wywozić mieszkańcy gminy.

Pani Kierownik GKI proponuje, aby wprowadzić karty dostępu wywozu odpadów na PSZOK oraz ustalenia regulaminu PSZOK. Padają również propozycje, aby w nowym regulaminie uwzględnić limit wywozu gruzu przypisanego na daną posesję.

**Komisja proponuje przyjęcie stawek jakie uwzględniono w projekcie uchwały 8 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

**Ad. 6.**

Radni podjęli dyskusję w temacie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok. Pani Wójt omówiła zmiany jakie zaszły i jak wzrosły stawki.

Radny Wojciech Surma prosi o informacje na temat stawek podatku dotyczących działalności gospodarczej.

**Ad.7.**

**Pismo Radny Marka Gołosza do Wójta Gminy Wiry (przekazana do komisji, do wiadomości).**

Radny Marek Gołosz zwrócił się z pytaniem czy gmina ma jakieś możliwości uporządkowania terenu.

Pani Kierownik odpowiedziała, że według przepisów Gmina zwraca się do właściciela o usunięcie odpadów, jeżeli nie ma odpowiedzi jest następnie wystawiana decyzja.

Urząd Gminy przekaże do wiadomości Komisji odpowiedź na pismo.

**Pismo GKI.7234.210.2019**

Komisja zapoznała się z pismem.

**Pismo GKI.7013.22.5.2018**

**Radni zapoznali się z pismem.**

Pani Kierownik zapoznała Radnych z przebiegiem spotkań i pytań mieszkańców jakie miały miejsce w okresie między komisjami. Na kolejnym spotkaniu przedstawiciele mieszkańców przedstawili mapy z 1993 roku, z których wynika, że droga była prosta i nie było żadnego zawężenia drogi, natomiast z kolejnej mapy z 2013 roku wynikało że droga jest zawężona. Pani Kierownik GGN wyjaśniła sprawę rozbieżności danych na mapach w poszczególnych latach. Pani Wójt przedstawiła trzeci wariant, który polegałby na tym, że właściciel działki przekaże fragment swojego gruntu pod drogę w zamian za nowe i kompletne pomiary geodezyjne.

**Komisja przychyliła się do wariantu trzeciego zaproponowanego przez Panią Wójt.**

**Ad.8.**

- Radny Franciszek Szulc wniosek o wykoszenie parkingu na cmentarzu.
- Radny Franciszek Szulc wniosek o naprawę lamp przy Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej.
- Radny Smykła pytanie dotyczące zjazdu z ul. Pszczyńskiej na ul. Spokojną czy wiadomo kiedy było by to zrealizowane
- Radny Krzyżowski pytanie czy można by wykonać drobną kosmetyczną naprawę chodnika wzdłuż bloków od nr 156 do nr 140 za torami kolejowymi

Pani Wójt przedstawiła Radnym problem związany z nie wystarczającą ilością miejsc pracy dla pracowników urzędu. Urząd w chwili obecnej nie posiada już miejsca dla nowych pracowników. Zostały poczynione starania związane z możliwością zagospodarowania pomieszczeń w Pawilonie Handlowym przy ul. Głównej 58 w Wyrach. Jednak dostosowanie i zagospodarowanie tych pomieszczeń na cele administracyjnej kosztowałoby ponad 500 tys. zł. Pojawiła się propozycja, aby przenieść salę narad do budynku OSP Wiry. Odbyła się rozmowa Pani Wójt i Pani Sekretarz z Prezesem OSP Wiry w tej sprawie. Szczegóły przedstawiła Pani Sekretarz, podkreśliła że wraz ze wzrostem ilości mieszkańców, spraw w urzędzie w różnych dziedzinach przybywa. Dodatkowo co roku przybywają nowe ustawowe zadania, zadania związane z członkostwem w Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Pojawiają się możliwości uczestnictwa gminy w realizacji programów rządowych. Pani Sekretarz poruszyła również kwestię kadrową urzędu.

Radny Wojciech Surma czy były jakieś koncepcje przebudowy w którą stronę rozbudować obecny budynek urzędu.

Pani Sekretarz odpowiedziała, że rozbudowa urzędu od lat planowana jest w kierunku budynku komunalnego przy ulicy Głównej nr 131.

Radny Mirosław Sikora zaznaczył, że trzeba by było już pomyśleć o tym aby stworzyć projekt rozbudowy urzędu w jak najbliższym czasie. Radny podkreślił, że rozwiązanie przeniesienia Sali narad do budynku OSP Wiry byłoby rozwiązaniem tymczasowym.

Pani Sekretarz wspomniała również, że przekształcenie innych budynków na inne użytkowanie wiąże się z dużymi kosztami.

Radny Wojciech Surma czy były robione wstępne szacunki rozbudowy urzędu gminy.

Pani Wójt odpowiedziała, że nie były robione wstępne szacunki, co do kosztów związanych z rozbudową budynku urzędu.

- Radny Adrian Krzyżowski wniosek o zgłoszenie nie świecącej lampy na ul. Zwycięstwa od nr 15b do nr 17a.

Pani Wójt przedstawiła Komisji pismo Fundacji Novum Spatium, której założeniami jest pomoc osobom niepełnosprawnym oraz ich opiekunom w sferze edukacji, opieki, mieszkalnictwa i pracy. Fundacja prowadzi dwie bezpłatne szkoły dla młodzieży niepełnosprawnej. W Zabrze to jest Niepubliczna Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy oraz Niepubliczna Branżowa Szkoła I stopnia Specjalna. Następnym przedsięwzięciem jakie jest planowane przez fundację jest stworzenia zakładu pracy dla podopiecznych fundacji. Dlatego Fundacja zwraca się z prośbą do Gminy o udzielenie pomocy w formie stworzenia możliwości uzyskania użytkowania wieczystego gruntów Gminy Wiry, w celu stworzenia zakładu pracy dla osób niepełnosprawnych. Fundacja zamierza stworzyć bar typu bistro oraz dodatkowo zbudować hostel dla osób niepełnosprawnych. Pismo zostało

umotywowane, że stworzenie zakładu pracy, którym byłby bar będzie mogło służyć całej społeczności Gminy Wiry.

**Komisja proponuje zaproszenie przedstawicieli Fundacji Novum Spatium na następne posiedzenie Komisji.**

Pani Wójt przedstawiła również relację ze spotkania z przedstawicielem organizatora Rajdu „Rajdowy Puchar Śląska”, który przedstawił przebieg trasy rajdu. Pani Wójt wspomniała również, że taka organizacja rajdu mogła by być połączona z jakimiś zajęciami i atrakcjami dla dzieci. Pani Wójt prosi o opinię Komisję w tym temacie.

Komisja podjęła głosowanie w sprawie akceptacji trasy rajdu przez ul. Zbożową zaproponowaną przez przedstawiciela organizatora.

**Komisja w głosowaniu 1 głos „za”, 4 głosy „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.**

- Radny Szymon Załęcki wniosek o uzupełnienie ubytków w drodze na ul. Markiela.

**Ad.9.**

Posiedzenie komisji zakończono.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma

Protokołowała:

Emilia Myszor

