

Protokół nr 8/2019
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 27.08.2019 roku

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na IX sesję Rady Gminy Wry.
6. Opiniowanie pism, które wpłynęły do Komisji.
7. Wolne wnioski i głosy.
8. Zamknięcie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji z poprawkami został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.5.

Przewodniczący otworzył obrady, przywitał wszystkich Radnych oraz pracowników Urzędu Gminy oraz stwierdził prawomocność obrad. Następnie komisja podjęła głosowanie nad przyjęciem porządku obrad oraz protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący poprosił Panią Wójt o omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym części nieruchomości na czas oznaczony 10 lat. Uchwała uchyla uchwałę nr VIII/86/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r., ponieważ została zmieniona nazwa firmy z która miała zostać podpisana umowa.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytaniem, na którym etapie negocjacji nastąpiła zmiana nazwy firmy.

Pani Wójt odpowiedziała, że warunki umowy negocjuje przedstawiciel firmy, stawki zostały takie same. Niestety po uchwaleniu poprzedniej umowy firma przesłała projekt umowy w której była już nowa nazwa firmy. Na etapie negocjacji przedstawiciel firmy nie poinformował, że firma zmieniła nazwę.

Radny Adam Myszor zapytał do Wójta Gminy Wry o sprawdzenie jaki podmiot prowadził negocjacje przedmiotowej umowy i jaki podmiot reprezentował.

Komisja w głosowaniu 6 głosów „za” 1 głos „wstrzymujący się”, wyraziła pozytywną opinię.

Pani Wójt również omówiła Radnym uchwałę w sprawie uchylenia uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Radny Adam Myszor zwrócił się z pytanie odnośnie, czy nie lepiej byłoby poczekać z uchwałą, która została uchwalona w maju, żeby teraz jej nie uchylać. Radny zauważył również, że jest to druga uchwała jaką Rad Gminy Wiry uchyla.

Pani Kierownik referatu geodezji odpowiedziała, że uchwała z maja dotyczyła zbycia nieruchomości dlatego, że wcześniej zainteresowani mieszkańcy nie wyrażali zgody na zamianę działek. W ostatnim czasie sami zgłosili się do Urzędu Gminy z chęcią zamiany, stąd wzięła się uchwała uchylająca uchwałę z maja i nowa uchwała dotycząca zamiany nieruchomości.

Komisja w głosowaniu 5 głosów „za” 2 głosy „wstrzymujące się”, wyraziła pozytywną opinię.

Pani Wójt wraz z Panią Kierownik geodezji omówiły uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Komisja w głosowaniu 5 głosów „za” 2 głosy „wstrzymujące się”, wyraziła pozytywną opinię.

Radny Adam Myszor zaproponował, aby komisja zaopiniowała sprawę termomodernizacji budynku w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 370 ujętą w projekcie uchwały w sprawie zmian w Budżecie Gminy Wiry na 2019 . Przewodniczący odmówił opiniowania i zaprosił radnego na posiedzenie komisji budżetowej.

Ad.6.

GG.680.19.2019

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi na wniosek Radnego Adama Myszor złożony na poprzednim posiedzeniu Komisji ds. Rozwoju m. Gostyni.

GG.6822.17.2018

Pismo dotyczy nieodpłatnego przekazania na mienie Gminy nieruchomości położonych w Gostyni przy ulicy Sasanek. Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji został poproszony o wydanie opinii dotyczącej wykonanego zjazdu z ul. Drzymały na ul. Sasanek. Po przeprowadzonych oględzinach w terenie pracowników referatu GKI, referat wydał negatywną opinię.

Komisja w głosowaniu 6 „za”, 1 osoba nie głosowała - na chwilę obecną negatywnie opiniuje przejęcie nieruchomości w obecnym stanie oraz wyraża wolę na przejęcie w momencie utwardzenia drogi.

GG.6822.3.2019

Pismo dotyczące przekazania nieruchomości na mienie Gminy Wiry położonej w Gostyni przy ul. Tęczowej- bocznej, działka jest drogą dojazdową do czterech działek.

Komisja w głosowaniu 7 głosów „za”, wyraziła pozytywną opinię.

GG6823.1.2019

Pismo dotyczy zamiany nieruchomości, które są własnością prywatną położone przy ul. Ks. T. Mamzera na grunty Gminy Wiry położone przy ul. Motyla boczna. Działki zostały poddane pod aktualną wartość rynkową i zamiana byłaby możliwa, ale wnioskodawca musiałby dopłacić. Wnioskodawca wyraża wolę zamiany, ale podana cena dopłaty jest za wysoka i prosi o możliwość negocjacji cenowych.

Radny Piotr Jeleń zapytał, czy Mieszkańcy rozważali zamianę swoich nieruchomości na np. jedną działkę własności Gminy Wiry.

Pani Kierownik Referatu Geodezji odpowiedziała, że to Mieszkańcy zwrócili się do Gminy z chęcią zamiany ich nieruchomości na grunty Gminy.

Przewodniczący Komisji zobowiązał się do rozmowy z wnioskodawcami w celu zaproponowania innych możliwości.

GG.6840.4.2019 GG.6840.5.2019

Pismo również zostało omówione przy okazji omawiania uchwał na IX sesję Rady Gminy.

GKI.6324.9.3.2019

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi na wniosek złożony przez Radnego Tomasz Fityki na poprzednim posiedzeniu Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń.

GKI.7234.166.2019

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi Zarządu Dróg Wojewódzkich i Powiatowego Zarządu Dróg dotyczące złożonych wniosków. Radnych na poprzednich posiedzeniach Komisji.

GKI.7234.171.2019

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi na wnioski złożone na poprzednich posiedzeniach Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń.

GKI.7234.176.2019

Przewodniczący Komisji poprosił Panią Kierownik o omówienie pisma Mieszkańca, które dotyczy bezpieczeństwa na drogach w Gostyni, w piśmie są poruszone trzy kwestie bezpieczeństwa. Pierwsza sprawa dotyczy braku chodnika na dojeździe na ul. Motyla. Druga sprawa dotyczy oznakowania wjazdu i wyjazdu z ul. Motyla na ul. Dębową. Ostatnia trzecia sprawa dotyczy usadowienia szlabanu na drodze leśnej przy ul. Dębowej i ul. Południowej.

Radny Adam Myszor proponuje, aby przełożyć sprawę na kolejne posiedzenie komisji.

Komisja przychyliła się do propozycji Radnego Adam Myszora.

Pismo od Starostwa Powiatowego w Mikołowie

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi na złożony wniosek przez Radnego Tomasza Fityki i Radnego Piotra Profaski.

SG.0012.2.2019, SG.0012.3.2019

Radni zapoznali się z treścią odpowiedzi na wnioski złożone na poprzednich posiedzeniach Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń.

Ad.7.

- Radny Piotr Jeleń zapytanie dotyczące rozstrzygnięcia na dofinansowanie termomodernizacji budynków gminnych.

Pani Wójt odpowiedziała, że dofinansowanie nie zostało przyznane.

- Radny Adam Myszor zapytanie dotyczące, czy w lipcu odbył się pierwszy przetarg na termomodernizację budynku przy ul. Pszczyńskiej 370.
- Radny Adam Myszor zapytanie dotyczące, kto wykonywał operaty szacunkowe termomodernizacji budynku przy ul. Pszczyńskiej 370
- Wnioski Radnego Tomasza Fityki stanowią załącznik do protokołu.

- Radna Joanna Pasierbek- Konieczny wniosek o wykoszenie trawy na skrzyżowaniu ul. Puszkina z ul. Główną
- Radny Adam Myszor wniosek o poprawę stanów przystanków na ul. Pszczyńskiej w rejonie skrzyżowania z ul. Łaziską.
- Wniosek Mieszkańca stanowi załącznik do protokołu.
- Radny Tomasz Fityka wniosek o montaż sierzantów na skrzyżowaniu ul. Rybnickiej z ul. Drzymały w celu poprawy bezpieczeństwa (zwłaszcza porą nocną).
- Radny Adam Myszor wniosek o naprawy małopowierzchowne na ul. Rybnickiej na wysokości skrzyżowania z ul. Drzymały (dwa zakręty).
- Radny Piotr Jeleń wniosek do Zarządu Dróg Wojewódzkich o poprawę nawierzchni drogi na ul. Pszczyńskiej po prawej stronie jadąc od Kobióra do Mikołowa między mostkami na Gostynce.
- Radny Piotr Jeleń wniosek o zgłoszenie do firmy wykonującej roboty na ul. Ks. Olmy, nie została naprawiona nakładka asfaltowa na końcu ulicy po robotach.
- Radny Piotr Jeleń wniosek o naprawę znaków przejścia dla pieszych.
- Radny Ireneusz Suchoń wniosek o obcięcie drzew na ul. Pszczyńskiej ograniczają widoczność sygnalizacji świetlnej jadąc od Kobióra.
- Radny Piotr Profaska wniosek o wymianę nazwy tabliczki z nazwą ulicy na ul. Ks. T. Mamzera (dopisanie numerów na tabliczce)
- Radny Adam Myszor wniosek o postawienie znaku z nazwą ulicy i numerami posesji na ul. Motyla boczna (dojazd do ul. Dębowej).
- Radna Grażyna Swadźba- Szojda wniosek o oględziny i podjęcie ewentualnej decyzji dotyczącej lipy na ul. Tyskiej po prawej stronie od wjazdu z ul. Pszczyńskiej, ponieważ obecny stan drzewa stwarza duże niebezpieczeństwo.

Ad.8.

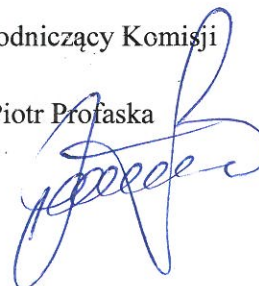
Komisja zakończyła posiedzenie.

Protokołowała:


Emilia Myszor

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska



Wyry, 27.08.2019

Wniosek

Zwracam się z wnioskiem o oczyszczenie chodnika przy ulicy Rybnickiej z trawy oraz chwastów, które wyrosły w dylatacji kostki brukowej.

Radny
Tomasz Fityka

Wnioski

- 1) Zapytanie o termomodernizację budynku komunalnego OSP Gostyń.
- 2) Zapytanie dotyczące adaptacji studni głębinowej znajdującej się w Gostyni na ul. Rybnickiej na terenie szkoły.
Kiedy planuje się rozpoczęcie prac związanych z przyłączeniem instalacji wodnej ze studni do boiska sportowego.
- 3) Ponowienie wniosku do KWK Bolesław Śmiały o udrożnienie i konserwację drugiego etapu prac odwodnieniowych bardzo zanieczyszczonego odcina rowu „S” na ul. Łuczników długość ok 500m od Nr. dz 621/20 do Nr. Dz 629/23 .
Nie otrzymałem odpowiedzi na wniosek z dnia 11.07.2018 roku.
- 4) Ponowienie wniosku do Powiatowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Katowicach dot. podjęcia działań mających na celu usunięcie zarośli i udrożnienie koryta rzeki „Gostynka” na odcinku miejscowości Gostyń.
Zgłaszam potrzebę zabezpieczenia środków finansowych na ten cel i włączenie tego zadania do planu robót na rok 2020 jako zadanie do pilnej realizacji.
- 5) Ponowienie wniosku o doświetlenie ul. Pszczyńskiej bocznej w Gostyni.
Proszę o wykonanie dokumentacji projektowej w 2020 roku na oświetlenie uliczne LED.
- 6) Wnioskuje o zabezpieczenie środków na rozbudowę parkingu przy Ośrodku Zdrowia w Gostyni jak również umocnienia brzegów koryta rowu „S” płytami ażurowymi.
- 7) Wnioskuje o ścięcie zwisających na chodnik konarów drzew rosnących w Gostyni na ul. Pszczyńskiej po przeciwnej stronie Centrum Ogrodu.
- 8) Wnioskuje o naprawę chodnika na ul. Pszczyńskiej (droga wojewódzka) w Gostyni od granicy Wyr do ul. Fr.Fityki.
W dniu 22.08.2019 roku o godzinie 18:30 były prowadzone prace wykaszania poboczy po stronie chodnika.
Operator ciężkiego ciągnika rolniczego niszczył chodnik jeżdżąc po obrzeżach chodnika i skarpach, jak również najechał na znak przejścia dla pieszych który znajdował się na wysokości OSP Gostyń. Moim zdaniem takie prace mogły by być wykonywane podkaszarkami spalinowymi w tedy chodnik jak i przydrożne znaki nie ulegały by zniszczeniom.

