

**Protokół nr 2/2018
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Gostyń
w dniu 18.12.2018 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na II sesję Rady Gminy Wry.
6. Opiniowanie pism skierowanych do Komisji.
7. Wolne wnioski i głosy, sprawy bieżące.
8. Zakończenie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad.

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”
0 głosów „przeciw”
0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”
0 głosów „przeciw”
0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Przewodniczący Komisji otworzył obrady i przywitał wszystkich zebranych. Przed przystąpieniem do przegłosowania protokołu przewodniczący otworzył dyskusję. Radny Piotr Jelen wniósł wniosek o uzupełnienie protokołu z poprzedniego posiedzenia o informację, że podczas posiedzenia zgłosił sprzeciw do używania w formułowaniu wniosku stwierdzenia „My radni”, gdyż podczas wcześniejszej dyskusji radni nie osiągnęli porozumienia, a zdania w temacie przeniesienia posiedzeń Komisji Gostyńskiej na teren miejscowości Gostyń były podzielone.

Radny Adam Myszor zgłosił kolejny wniosek o uzupełnienie protokołu o stwierdzenie, że odpowiedział na wątpliwości radnego Jelenia, że jedynym dysponentem wniosku jest wnioskodawca, a radni głosując „za”, „przeciw” lub „wstrzymując się” od głosu wydają opinię ustosunkowując się do przedstawionej treści.

Radny Adam Myszor wniósł również o skorygowanie dwóch omyłek pisarskich w protokole – słowo „różny” zamienić na „równy” oraz dopisania słów na potrzeby zgłaszane przez mieszkańców.

Wniosek radnego Jelenia – głosowanie 7-za,

Wniosek radnego Myszora – głosowanie 7-za.

Za przyjęciem protokołu po uwzględnieniu wniesionych uwag i poprawek – 7 głosów „za”.

Ad. 5.

Uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyry na cele rolnicze.

Zakres uchwały przybliżyła pani Kierownik referatu Justyna Strużyńska. Na pytanie Radnego Adama Myszora na temat ewentualnego prawa pierwokupu przez dzierżawcę. Pani Kierownik Justyna Strużyńska zobowiązała się odpowiedzieć na najbliższej sesji Rady. Po krótkiej dyskusji na temat ewentualnego prawa pierwokupu przez dzierżawcę i wyjaśnieniach pracowników UG, radni wydali pozytywną opinię 6 „za”, 1 „wstrzymujący się”.

Ad. 6.

Pismo GG.6823.3.2018

Sytuację przybliżyła Kierownik Justyna Strużyńska.

W toku dyskusji radny Tomasz Fityka stwierdził, że działka była brana pod uwagę tylko w połączeniu z sąsiednim terenem. Rany Myszor zapytał, jakie propozycje złożono właścicielom sąsiedniej działki zaproponował żeby spróbować zaproponować im coś innego, żeby zgodzili się na zamianę, a właściciele działki, o której mowa w piśmie, odpowiedzieć, że gmina będzie jeszcze prowadzić rozmowy z sąsiadami na temat ewentualnej zamiany. Korzystając z obecności na sesji Wójta Gminy Wyry Barbary Prasol Radny Adam Myszor zwrócił się o wyznaczenie konkretnego terminu negocjacji z właścicielami sąsiednich miejscowości i poinformowania zainteresowanych. Pani Wójt Barbara Prasol wskazała termin roczny co Radny przyjął z aprobatą.

Radna Joanna Pasierbek-Konieczny zapytała czy nie będzie to nieuczciwe w stosunku do właścicielki że będziemy ją trzymać w niepewności przez rok, nie wiedząc czy na pewno teren kupimy.

Stanowisko Komisji:

Komisja wnioskuję o prowadzenie ponownych rozmów z właścicielami sąsiedniej działki w celu jej zamiany lub sprzedaży, a właściciele przedmiotowej działki przekazanie, że gmina jest zainteresowana kupnem ale w okresie roku czasu. W celu ustalenia ceny konieczne jest wykonanie operatu szacunkowego – 6-„za”, 1 „wstrzymujący się”.

Pismo GG.68262.1.2018

Stanowisko przedstawiła Kierownik Justyna Strużyńska, która przybliżyła szczegóły dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. W Gminie Wyry występują dwa takie przypadki – treść pisma przyjęto do wiadomości.

Pismo GG.6845.6.2018/ GG.6845.6.2018

Pani Wójt zaproponowała zaproszenie właściciela na kolejne posiedzenie Komisji.

Pismo GG.6831.46.2018

Sprawę omówiła Pani Wójt. Radni rozpoczęli dyskusję, w toku której wypracowano stanowisko na temat pisma. Komisja proponuje prowadzenie dalszych rozmów z wnioskodawczynią w celu dokonania zamiany działek 7 głosów „za”.

Pismo GKI.7234.202.1.2018/GKI.7234.232.2018

Sprawę omówiła Pani Kierownik Ewa Taut. Przewodniczący Komisji przedstawił wykaz podpisów mieszkańców tego terenu popierających montaż progu zwalniającego. Radni przychyliili się do wniosku 5 głosów „za” (jeden radny nieobecny).

Pismo GKI. 6131.102.5.2018

Sprawę omówiła Kierownik Ewa Taut. Radni przyjęli pismo do wiadomości.

Pismo GKI.6131.38.2018/GKI.7234.221.2018/GKI.7234.229.2018.

Pisma przyjęto do wiadomości.

Ad. 7.

Radny Tomasz Fityka zapytał na jakim etapie jest projekt na ulicy Tyskiej. Zgłosił wniosek mieszkańca z początku ulicy o uwzględnienie wyjazdu z jego gospodarstwa w kontekście planowanego chodnika.

Radny Tomasz Fityka zapytał o „Akcję Zima”. Uzyskał zapewnienie, że pełna informacja jest na stronie internetowej gminy.

Radny Tomasz Fityka zapytał o rozmowy z firmą Tauron Serwis w kwestii oświetlenia. Firma nadal się tworzy i ma przedstawiony projekt.

Radny Tomasz Fityka – wniosek o załatanie wyrwy na wyjeździe z ul. Łuczników i Pszczyńskiej.

Radny Piotr Jeleń – wniosek o ustawienie zakazu zatrzymywania się na ul. Olmy z wyłączeniem świąt i niedziel.

Radny Piotr Jeleń – wniosek o zwrócenie się do proboszcza Parafii Św. Piotra i Pawła o zlecenie zbadania lipy stojącej po prawej stronie od wejścia.

Więcej wolnych wniosków nie zgłoszono.

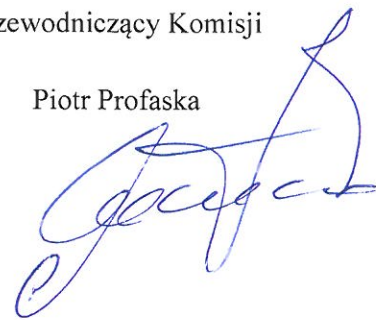
Przewodniczący zaproponował radnym plan pracy Komisji na rok 2019. Plan stanowi załącznik do protokołu - 6 głosów „za”.

Radni ustalili plan dyżurów na 2019 rok.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono (o godz. 18.40).

Przewodniczący Komisji

Piotr Profaska

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Piotr Profaska', is written over the printed name.

Protokołowała: Joanna Pasierbek-Konieczny

Plan pracy Komisji ds. rozwoju miejscowości Gostyń na rok 2019

1. Analiza i tworzenie planów rozwojowych miejscowości Gostyń
2. Bieżąca analiza zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyń
3. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Gminy
4. Rozpatrywanie i opiniowanie istotnych wniosków mieszkańców w zakresie inwestycji, poprawy warunków życia i bezpieczeństwa I
5. Opiniowanie projektu budżetu na rok 2020 w szczególności w obszarze potrzeb miejscowości Gostyń
6. Podsumowanie pracy Komisji za rok 2019