STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY WYRY

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ

skala: 1 : 10 000

/Projekt - sierpień 2018 r./

O Z N A C Z E N I A

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UM — OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ O RANDZE CENTRÓW LOKALNYCH
- MU — OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- U, U1 — OBSZARY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU — OBSZARY ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- ITK, ITK1 — OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNALNEJ
- ZL — OBSZARY LASÓW
- ZP — OBSZARY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP/U — OBSZARY ZIELENI URZĄDZONEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- ZD — OBSZARY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZC — OBSZARY CMENTARZY
- ZE — OBSZARY ZIELENI I ROLNICZE W CIĄGACH EKOLOGICZNYCH
- R — OBSZARY ROLNICZE
- RO — OBSZARY PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH OGRODNICZYCH
- RM — OBSZARY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- W — OBSZARY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KD.. — OBSZARY DRÓG PUBLICZNYCH
- KS — OBSZARY PARKINGÓW
- KK — OBSZARY KOLEJOWE
- PP.. — OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- WOH — OBSZARY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

ZABYTKI NIERUCHOME WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

- W11 — BUDYNKI, WRAZ Z OZNACZENIEM ZGODNYM Z WYKAZEM W TEKŚCIE

ZABYTKI NIERUCHOME OBJĘTE GMINNĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW

- WGO, G12 — OBSZARY, BUDYNKI, OBIEKTY WRAZ Z OZNACZENIEM ZGODNYM Z WYKAZEM W TEKŚCIE
- WSB — STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z OZNACZENIEM ZGODNYM Z WYKAZEM W TEKŚCIE
- SK7, OW — STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO ZASOBÓW

- POMNIK PRZYRODY

OBSZARY I OBIEKTY CENNE PRZYRODNICZO:

- OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO, W TYM REJONY WYSTĘPOWANIA GATUNKÓW CHRONIONYCH I RZADKICH
- PROPONOWANE POMNIKI PRZYRODY
- POMNIK PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ
- STANOWISKA GADÓW I PŁAZÓW
- STANOWISKA ROŚLIN

KORYTARZE EKOLOGICZNE:

- OBSZAR WĘZŁOWY KORYTARZA DLA SSAKÓW KOPYTNYCH I DRAPIEŻNYCH
- KORYTARZ DLA SSAKÓW KOPYTNYCH
- WODY POWIERZCHNIOWE STOJĄCE, RZEKI I ROWY MELIORACYJNE

GÓRNICTWO:

- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO „ŁAZISKA II"
- OBSZARY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA PRZEZNACZENIE GRUNTÓW NA CELE NIELEŚNE

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- WODOCIĄG MAGISTRALNY GPW WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA AGLOMERACJI WYRY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW WYRY
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO PODWYŻSZONEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA GAZU I STOPNIA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO (110KV) I ŚREDNIEGO (20KV) NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFAMI TECHNICZNYMI

- OZE.. — OBSZARY MOŻLIWEGO ROZMIESZCZENIA URZĄZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWYŻEJ 100KW
- KORYTARZ PLANOWANEJ AUTOSTRADY A4 BIS WEDŁUG PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

OBSZARY O SZCZEGÓLNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- ZASIĘGI OBSZARÓW POŁOŻONYCH W ODLEGŁOŚCI 50 M I 150 M OD CMENTARZY
- OBSZARY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH KOLEJOWYCH
- DOPUSZCZONA LOKALIZACJA SUCHYCH ZBIORNIKÓW LUB POLDERÓW PRZECIWPOWODZIOWYCH W DOLINIE RZEKI GOSTYNKI
- OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM,
- OBSZARY REWITALIZACJI WSKAZANE W LOKALNYM PROGRAMIE REWITALIZACJI DLA GMINY WYRY

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY WYRY
- GRANICA MIEJSCOWOŚCI GOSTYŃ I WYRY
- DZIAŁKI EWIDENCYJNE
- BUDYNKI