

Ogłoszenie nr 500009669-N-2018 z dnia 12-01-2018 r.

**Gmina Wiry: Zaprojektowanie i wykonanie mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Wiry w ramach projektu Słoneczna Gmina. Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Konkurs dla Poddziałania 4.1.1 Odnawialne Źródła Energii– ZIT Subregionu Centralnego w ramach IV Osi Priorytetowej Efektywność Energetyczna, Odnawialne Źródła Energii i Gospodarka Niskoemisyjna.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Słoneczna Gmina Wiry - Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Konkurs dla Poddziałania 4.1.1 Odnawialne Źródła Energii– ZIT Subregionu Centralnego w ramach IV Osi Priorytetowej Efektywność Energetyczna, Odnawialne Źródła Energii i Gospodarka Niskoemisyjna

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 628081-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Wiry, Krajowy numer identyfikacyjny 276257736, ul. Główna 133, 43-175 Wiry, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 325 68 00, e-mail przetargi@wiry.pl, faks 32 325 68 09.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.wiry.pl>

Adres profilu nabywcy: [www.wiry.pl](http://www.wiry.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Zaprojektowanie i wykonanie mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Wiry w ramach projektu Słoneczna Gmina. Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Konkurs dla Poddziałania 4.1.1 Odnawialne Źródła Energii– ZIT Subregionu Centralnego w ramach IV Osi Priorytetowej Efektywność Energetyczna, Odnawialne Źródła Energii i Gospodarka Niskoemisyjna.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.26.2017

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa**

## **innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Zaprojektowanie i wykonanie mikroinstalacji odnawialnych źródeł energii do produkcji energii elektrycznej na potrzeby budynków jednorodzinnych na terenie Gminy Wiry w ramach projektu Słoneczna Gmina Wiry. Przedmiotem zamówienia obejmował będzie budowę indywidualnych systemów mikroinstalacji: fotowoltaicznych (73 instalacje) oraz solarnych (12 instalacji) w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Łącznie zainstalowanych ma zostać 85 instalacji. Przy czym w trzech budynkach założono powstanie obu instalacji. Wykaz lokalizacji instalacji fotowoltaicznych oraz solarnych wraz z ich parametrami oraz miejscem posadowienia zawarto w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla instalacji fotowoltaicznych (załącznik nr 8 do SIWZ) oraz Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla instalacji solarnych (załącznik nr 9 do SIWZ). Zamówienie obejmuje: a) W części dotyczącej instalacji fotowoltaicznych: - Opracowaniu, przez uprawnioną osobę, dla każdego budynku objętego zamówieniem, projektu kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 3kW, 4kW lub 5kW, wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami oraz włączeniem jej do instalacji budynku i sieci elektroenergetycznej, - Projekt kompletnej instalacji fotowoltaicznej powinien określać: wielkości gwarantowanego uzysku rocznego energii elektrycznej z instalacji, uzyskanie wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, zatwierdzeń i warunków technicznych - umożliwiających realizację inwestycji oraz sporządzenie przez Wykonawcę potwierdzenia dla każdej instalacji, że spełnia ona wymagania projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) (lista sprawdzająca projektu instalacji systemu fotowoltaicznego – jeśli będzie); - Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz Harmonogramu robót stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy; - Dostarczenie urządzeń i materiałów budowlanych (kolektorów fotowoltaicznych, systemów sterowniczo-pomiarowych, instalacji zabezpieczeniowych oraz odgromowych i pozostałych elementów wg opracowanego przez Wykonawcę schematu technologicznego) na teren prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania instalacji fotowoltaicznej w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych; - Montaż 73 kompletnych instalacji kolektorów fotowoltaicznych w miejscach wskazanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla instalacji fotowoltaicznych (załącznik nr 8 do SIWZ), - Wypełnienie otworów oraz odtworzenie i naprawa części uszkodzonych wypraw (elementów wykończeniowych) podczas wykonywania robót budowlanych, - Dostosowanie instalacji do podłączenia do sieci energetycznej według wymagań stawianych przez miejscowego operatora sieci, - Uzyskanie stosownych zezwoleń pozwalających na podłączenie instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej, w tym m.in. opracowanie i złożenie wniosku do operatora sieci elektroenergetycznej na połączenie do sieci elektroenergetycznej, - Podpięcie instalacji do sieci elektroenergetycznej, - Przeprowadzenie prób całej instalacji oraz niezbędnych pomiarów, - Przeprowadzenie rozruchu instalacji fotowoltaicznej, - Opracowanie dokumentacji powykonawczej, - Opracowanie i przekazaniu użytkownikom instrukcji obsługi instalacji fotowoltaicznej w języku polskim nietechnicznym, - Poinformowaniu użytkowników instalacji fotowoltaicznej o zasadach jej bezpiecznego użytkowania, - Uporządkowanie terenu po realizacji montażu, - Świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym, - inne elementy ujęte we wzorze Umowy na Wykonanie Robót stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ. b) W części dotyczącej instalacji kolektorów słonecznych: - Opracowaniu, przez uprawnioną osobę, dla każdego budynku objętego zamówieniem, projektu kompletnej instalacji solarnej składającej się z 2, 3 lub 4 kolektorów słonecznych, wraz ze wszystkimi niezbędnymi składnikami oraz włączeniem jej do instalacji budynku, - Opracowanie kosztorysu inwestorskiego oraz Harmonogramu robót stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy, - Dostarczenie urządzeń i materiałów budowlanych (instalacji solarnych, armatury, zespołów pompowych, naczyń przeponowych, układów sterujących i pozostałych elementów według opracowanego przez Wykonawcę schematu technologicznego) na teren prowadzenia robót, niezbędnych do wykonania instalacji kolektorów słonecznych w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych, - Montaż 12 kompletnych instalacji solarnych w miejscach wskazanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym dla instalacji solarnych (załącznik nr 9 do SIWZ), - Wykonanie przewodów instalacji centralnego ogrzewania oraz wody zimnej i ciepłej, niezbędnych do połączenia z projektowanym systemem solarnym, - Wbudowanie modemu internetowego (moduł

LAN) na potrzeby wdrożenia inteligentnych systemów zarządzania energią w oparciu o technologię TIK (Technologie Informacyjno-Komunikacyjne), - Podłączenie instalacji kolektorów słonecznych do istniejącej instalacji c.w.u., - Napełnienie instalacji czynnikiem solarnym, - Przeprowadzenie płukania instalacji kolektorów słonecznych, - Zaprogramowanie i uruchomieniu układu sterującego (automatyki), - Zapewnienie współpracy instalacji kolektorów słonecznych z instalacją istniejącą, - Wypełnienie otworów oraz odtworzenie i naprawa części uszkodzonych wypraw (elementów wykończeniowych) podczas wykonywania robót budowlanych, - Przeprowadzenie rozruchu instalacji solarnej, - Opracowanie i przekazaniu użytkownikom instrukcji obsługi instalacji kolektorów słonecznych w języku polskim nie technicznym, - Poinformowanie użytkowników instalacji kolektorów słonecznych o zasadach jej bezpiecznego użytkowania, - Świadczenie usług serwisowych w okresie gwarancyjnym, - inne elementy ujęte we wzorze Umowy na Wykonanie Robót stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ. c) W części dotyczącej zarówno instalacji fotowoltaicznych jak i instalacji kolektorów słonecznych: - Wykonanie zadań wymienionych w ppkt. a) oraz b) dla trzech wytypowanych budynków wymienionych w rozdz. III.A SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Harmonogramu robót w terminie 14 dni od daty ogłoszenia oficjalnego wyboru Wykonawcy. Harmonogram stanowić będzie Załącznik nr 2 do Umowy. Informacje dodatkowe: - Zadanie inwestycyjne będące przedmiotem zamówienia jest dofinansowane w ramach realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego). - Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z: Ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz. 1332), Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2017 poz. 220), Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. 2017 poz. 1593), Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579) i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. - Zamawiający żąda, by dostarczone materiały i urządzenia były nowe oraz posiadały wymagane deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, certyfikaty. - Zamawiający wymaga, aby wykonanie instalacji fotowoltaicznych i solarnych w ramach jednego budynku jednorodzinnego nie trwało dłużej niż 3 dni robocze następujące po sobie (3 dni dla każdej instalacji). Nie dopuszcza się, aby Wykonawca, bez uzasadnionej przyczyny przerywał rozpoczętą robotę w zakresie jednego budynku. W przypadku konieczności przedłużenia wskazanego terminu 3 dni ze względu na przyczynę niemożliwą wcześniej do przewidzenia oraz nie wynikającą z winy Wykonawcy, należy przedstawić Zamawiającemu odpowiednie uzasadnienie na piśmie do jego akceptacji. Jeżeli Wykonawca przewiduje, iż prace mogą trwać dłużej niż 3 dni (np. z powodu opóźnień w dostawie instalacji), nie powinien rozpoczynać działań na terenie danej posesji.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45300000-0**

**Dodatkowe kody CPV:** 71320000-7, 71000000-8, 45331000-6, 45330000-9, 45317300-5, 45315600-4, 45315300-1, 45315100-9, 45311200-2, 45311100-1, 45300000-0, 09332000-5, 09331200-0, 09331100-9

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Podstawa prawna: Działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie ww zamówienia, ponieważ cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację ww zamówienia ceny najkorzystniejszej oferty. Uzasadnienie faktyczne: 1. Ww postępowaniu w wyznaczonym terminie składania ofert. tj. do dnia 04.01.2018r. do godz. 11.30 zostały złożone 2 oferty, w których zaproponowano następujące ceny ryczałtowe: Oferta nr 1 – 1.967.721,00 zł brutto; Oferta nr 2 – 1.843.589,08 zł brutto. 2. Ceny złożonych ofert znacznie przekraczają możliwości finansowe zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie ww zamówienia kwotę 1.705.300,00 zł brutto. 3. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację ww zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej, wobec czego zachodzi cyt. wyżej przesłanka art. 93 ust. 1 pkt. 4 Pzp, na podstawie której postępowanie zostaje unieważnione.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.