

Protokół nr ¹²..../2017
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry
w dniu 27.11.2017 roku

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Opiniowanie projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Gminy Wiry.
5. Opiniowanie projektu uchwały Budżetowej na 2018 rok.
6. Opiniowanie pism, wolne wnioski i głosy, sprawy bieżące.
7. Zakończenie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad polegające na

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty w głosowaniu:

7 głosów „za”

0 głosów „przeciw”

0 głosów „wstrzymujących się”

Ad.4.

Przewodniczący otworzył obrady, przywitał gości w osobach Pani kierownik Justyny Strużyńskiej, Pani Kierownik Ewy Taut, pracownika inwestycji Szymona Wolnego oraz Panią Wójt i radnych.

Następnie przystąpiono do omawiania i opiniowania projektów uchwał na XXXVI sesję Rady Gminy Wiry.

- regulamin korzystania z placów zabaw i siłowni zewnętrznych (7-za pozytywna opinia),
- projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości gruntowej na okres 6-ciu lat (do wiadomości),

- projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dofinansowania kosztów poniesionych na modernizację źródeł ciepła budynków indywidualnych:

Mieszkańcy dopytują o to kto i kiedy ma zrobić audyt. Do wniosku mieszkańcy będą musieli dołączać audyt energetyczny (§5 pkt. 2) zlecony na własny koszt. Radny Sikora pytał też o to czego konkretnie dotyczy dofinansowanie. Zakres kosztów kwalifikowanych szczegółowo opisane jest w § 6 pkt. 1c. Komisja wniosła również by w miesięczniku „Wicie” ukazał się artykuł z informacją o warunkach skorzystania z dofinansowania na modernizację źródeł ciepła. – opinia 6-za.

- pismo dotyczące nieodpłatnego przekazania gruntu wydzielonego pod drogę ul. Puszkina boczna. Pani Wójt zwróciła się do właścicielki w celu wyrażenia zgody na wydzielenie i nieodpłatne przekazanie na mienie Gminy Wiry fragmentu nieruchomości gruntowej dz.449/56 pod istniejącą drogę ul. Puszkina boczna (do wiadomości sprawa w toku, radni oczekują na odpowiedź właścicielki).

- Pismo GG.6823.9.2017 dotyczące nabycia gruntu przez Gminę Wiry (ul. Główna boczna/ Puszkina).

Radni proponują rozpocząć rozmowy od zaproszenia właścicieli działki nr 1247/85 (Pani MS) w celu uzyskania informacji o możliwości wydzielenia i sprzedaży części gruntu

przylegającego do działki przedszkola (ok. 1400 m²). W razie braku zgody radni proponują przystąpić do negocjacji z Panem AR w sprawie nabycia działki nr 2039/85 o pow. 0,0844 ha.

- pismo GKI.6232.67.2017 w sprawie wniosku Radnych o poinformowanie ile pojazdów uczestniczy w zbiórce selektywnej. Z pisma wynika, że zbiórka w ten sposób jest szybsza i bardziej ekonomiczna.

- pismo GG.6840.8.2012 dotyczące należności za bezumowne korzystanie z nieruchomości. Rzecznik określił należność w operacie szacunkowym. Na wniosek właścicielki w sprawie umożliwienia zakupu działki 183/32 gmina wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości. Pani zainteresowana musi zapłacić kwotę należności za grunt oraz za bezumowne korzystanie z niego. Jest to kwota przekraczająca jej możliwości. Radni po dyskusji przyjęli stanowisko zainteresowanej. Właścicielka zobowiązała się, że zleci wykonanie nowego operatu szacunkowego i przedstawi go gminie. Równocześnie postanowiła zawrzeć z gminą umowę dzierżawy tego gruntu do czasu powstania nowego operatu.

- omówienie zmian docelowych organizacji ruchu na terenie Gminy Wyry na ul. Ks. Bojdoła oraz rejon parkingu ul. Główna w Wyrach. Radni proponują aby przedłużyć linie namalowane na chodniku przy kościele, gdyż zapewni to większe bezpieczeństwo samochodom parkującym pod płotem kościoła. Radni proponują aby znak nakazu jazdy na wprost w pobliżu ul. Tysiąclecia zamienić na nakaz jazdy na wprost i w prawo, gdyż proponowane oznakowanie będzie wprowadzać kierowców w błąd co do możliwości skrętu w prawo w ulicę Tysiąclecia.

- sprawa rozmieszczenia dekoracji świątecznych na terenie Gminy Wyry GKI.7234.159.2017- Pani Kierownik Referatu Inwestycji przedstawiła wstępny projekt (wraz z zagospodarowaniem terenu) obiektów sportowych przy szkole podstawowej w Wyrach. Opinia 6-za.

Wniosek Radnego Smykli o wyrównanie ul. Zawodzie.

Przewodniczący Komisji
Wojciech Surma