

**Protokół nr 11/2017**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju m. Wiry**  
**w dniu 23.10.2017 roku**

1. W posiedzeniu Komisji wzięli udział radni zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.
2. Podjęto dyskusję nad przyjęciem proponowanego porządku obrad posiedzenia:

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Godz. 16:30 – wizja lokalna na ulicy Zwycięstwa - boczna.  
*Przejazd do Urzędu Gminy Wiry*
2. Otwarcie obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
5. Opiniowanie projektów uchwał na XXXV sesję Rady Gminy Wiry.
6. Opiniowanie pism, wolne wnioski i głosy, sprawy bieżące.
7. Zakończenie obrad.

Nie wniesiono zmian w proponowanym porządku obrad polegające na

Proponowany porządek obrad został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”  
0 głosów „przeciw”  
0 głosów „wstrzymujących się”

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty w głosowaniu:

8 głosów „za”  
0 głosów „przeciw”  
0 głosów „wstrzymujących się”

**Ad. 4.**

Przewodniczący powitał radnych, p. Wójt oraz kierownika Referatu GGN panią Justynę Strużyńską. Omówiono spostrzeżenia po wizji lokalnej na ul. Zwycięstwa – boczna. Pracownik działu inwestycji Pan Mariusz Kolberg w trakcie wizji poinformował, że istnieje możliwość zwrócenia się z reklamacją do wykonawcy nawierzchni. Radny Sikora uważa, że wystarczyłoby, aby na razie zmienić nawierzchnię, a w przyszłości zrobić projekt z odwodnieniem. Radny Rzepka zaproponował, by zrobić kosztorys tych prac dla własnych celów. Dokument byłby potrzebny, aby wykazać jakie środki zaangażowano, by polepszyć stan drogi Zwycięstwa – boczna.

Omówiono projekty uchwał:

- W sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy ul. Zwycięstwa od firmy RAFAKO (pozytywna opinia 8 za),
- Wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej w pobliżu jeziora Wicie stanowiącej własność Gminy Wiry na okres 5-ciu lat. Radni dyskutowali o możliwościach zagospodarowania tego terenu. Mieszkaniec Gostyni, który wystąpił z prośbą chciałby przeznaczyć ten teren pod działalność gastronomiczną. Pani Wójt wyjaśniła, że nasza uchwała jest początkiem prac, bo kolejnym krokiem będzie przetarg na dzierżawę. Radny Surma zaproponował by z dzierżawy wyłączyć działkę 800/108 o pow. 0,2560 bezpośrednio przylegającej do siłowni zewnętrznej i placu zabaw dla dzieci by zwiększyć komfort użytkowania powyższych oraz by zapewnić teren pod ewentualną przyszłą rozbudowę powyższych lub przyszłe Inwestycje w sferze rekreacji i sportu. Komisja przychyliła się do powyższego. (pozytywna opinia 8 za).

- W sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 r. (do wiadomości: opiniowanie pism, sprawy bieżące).
- Pismo mieszkańca ul. Pszczyńska boczna z zapytaniem o możliwość naprawy drogi lub jej całkowitej budowy z odwodnieniem.
- Kolejna sprawa dotyczyła użytkowania nieruchomości przy ul. Głównej. Zapoznano się jaką działkę chciałaby nabyć osoba zainteresowana - 380 m2. Ponieważ działka była użytkowana bezumownie, należy podliczyć jaka należność powinna być wpłacona Gminie. Po przeliczeniu poszczególnych lat użytkowania od 2011 r. użytkownicy musieliby wpłacić jeszcze koszty – wynikające z bezumownego korzystania z działki (komisja zapoznała się ze stanem faktycznym).
- Mieszkaniec ul. Kopaniny boczna zwrócił się z propozycją przekazania gruntu zajętego pod drogę dojazdową Kopaniny boczna. droga jest urządzona, nie wymaga nakładów. (pozytywna opinia 7 za, 1 wstrzymał się).
- Informacja dot. wniosków Radnych Gminy Wiry przekazanych do Zarządu Dróg Wojewódzkich oraz Powiatowego Zarządu Dróg w Łaziskach Górnych. W odpowiedzi na wnioski informacja, że zostaną wykonane prace gwarancyjne przy sprzyjających warunkach atmosferycznych.
- Informacja dot. zmian organizacji ruchu na terenie Gminy Wiry. Przewodniczący zaproponował by na następne posiedzenie zaprosić pracownika działu inwestycji w celu szczegółowego omówienia proponowanych zmian.

Wolne głosy i wnioski:

1) Radny M. Sikora zawniioskował, aby do Rady Programowej włączyć radną Joannę Pasierbek (8 za).

2) Radny H. Rzepka przypomniał, aby w „Wiciu” ukazywały się wywiady z mieszkańcami. Radny H. Rzepka zgłasza wniosek o naprawę powierzchni dróg - wszystkich Puszkińskich bocznych na odcinku poczynając od posesji 26 do posesji 73. Radny prosi o kolejną interwencję w sprawie znaku przy ul. Pszczyńskiej naprzeciwko straży pożarnej, który uniemożliwia manewrowanie autami mieszkańcom.

3) Radny Szymon Załęcki:

- ponowienie wniosku o dopasowanie kratki w pobliżu posesji 70-72 przy ul. Głównej.

4) Radny Franek Smykła:

- ponowienie wniosku o wykonanie mało powierzchniowych napraw asfaltowych na ul. Zawodzie.

5) Radny Surma:

- kolejny raz wnioskuje o zamontowanie słupów z latarnią przy ul. Wagonowa boczna w pobliżu posesji 8k i 8j oraz 8g.

Na tym protokół zakończono. Posiedzenie trwało w godz. 16:30 – 19:10

Przewodniczący Komisji

Wojciech Surma