

Wójt Gminy Wiry
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Wiry przeznaczonych do sprzedaży

I. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XXIV/198/2012 z dnia 29 listopada 2012 r.

1. Nieruchomość gruntowa położona w Gostyni przy ul. Dębowej, zapisana w Księdze Wieczystej nr KA1M/00054000/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto (zł)
1.	3957/84	1798	Bp	71 800,00

2. Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona, zlokalizowana w drugiej linii zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Sieci uzbrojenia terenu: energetyczna, wodociągowa, gazowa znajdują się w działce drogowej 3540/84 oraz w gminnej drodze wewnętrznej 3958/84. Dojazd do nieruchomości możliwy od strony południowej poprzez działkę 3958/84 - drogą dojazdową gminną częściowo utwardzoną tłuczniami oraz od strony północnej poprzez działkę 3959/84 – drogą dojazdową gminną nie urządzoną. Ograniczeniem w zagospodarowaniu działki 3957/84 jest zlokalizowany w jej wschodniej części staw.
3. Nieruchomość gruntowa nie jest obciążona.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Gostyni zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLIV/429/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 20 lipca 2010 r. Nr 131, poz. 2174) jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **24 MNU**.

II. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Wiry nr VIII/70/2011 z dnia 26 lipca 2011 r.

1. Nieruchomości gruntowe położone w Wyrach przy ul. Leszczynowej, zapisane w Księdze Wieczystej KA1M/00054000/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Rodzaj użytku	Cena wywoławcza netto (zł)
1.	856/47	989	Bp	77 200, 00 zł
2.	857/47	992	Bp, LIV	77 400, 00 zł

2. Działki są niezabudowane, nieuzbrojone i nieogrodzone. Sieci uzbrojenia terenu: energetyczna, , gazowa znajdują się w pasie drogowym ul. Leszczynowej, wodociągowa w działce 845/47 - drodze dojazdowej gminnej. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Leszczynowej drogą o nawierzchni utwardzonej asfaltem, ostatni odcinek poprzez działki 845/47 i 889/47 wydzielone pod gminną drogę dojazdową częściowo utwardzoną warstwą żużla.
3. Nieruchomości gruntowe nie są obciążone.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Wiry zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Wiry nr XLI/405/2010 z dnia 20 stycznia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 12 marca 2010 r. Nr 43, poz. 663) przeznaczenie działki oznaczonej w wykazie numerem 1 to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **94 MNU**; przeznaczeniem działki oznaczonej w wykazie numerem 2 to w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami oznaczony symbolem **94 MNU** oraz w części tereny rolnicze położone w dolinach cieków wodnych oznaczone symbolem **8R/WS**.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji stosownie do zapisu art. 37 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 782 ze zmianami).

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2015 poz. 782 ze zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości winny złożyć wniosek w tej sprawie w nieprzekraczalnym terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Wiry (www.wiry.pl), w biuletynie informacji publicznej (www.bip.pl) oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego urzędu.

Wywieszono dnia 19.05.2016r.