

PROTOKÓŁ nr XI/2015

z sesji Rady Gminy Wry w dniu 29.10.2015 r.

Statutowa liczba radnych: 15.

Obecnych radnych: 15

Ad.1. Otwarcia jedenastego posiedzenia Rady Gminy Wry dokonała **Przewodnicząca Rady Gminy Wry Pani Elżbieta Słomka** witając serdecznie przybyłych radnych (lista obecności stanowi załącznik nr 1), gości: Panie Dyrektor placówek oświatowych z terenu Gminy Wry, a także pracowników Urzędu Gminy Wry (lista obecności stanowi załącznik nr 2).

Ad.2. Następnie przystąpiono do przyjęcia proponowanego porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty 14 głosami „za” i stanowi załącznik numer 3 do niniejszego protokołu sesji.

Ad. 3. Następnie przystąpiono do punktu dotyczącego przyjęcia Protokołu z X sesji Rady Gminy Wry.

Przewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie. Protokół został przyjęty w głosowaniu 14 głosami „za”.

Przewodnicząca przekazała prowadzenie obrad wiceprzewodniczącej, pani Barbarze Polok.

Ad. 4. Punkt ten stanowiło przedstawienie sprawozdań na temat funkcjonowania jednostek oświatowych w roku szkolnym 2014/2015 przez dyrektorów placówek oświatowych.

Dyrektor Zespołu Szkół w Wyrach Pani Ilona Sobieraj omówiła sprawozdanie zgodnie z załącznikiem nr 4.

Dyrektor Zespołu Szkół w Gostyni Pani Jadwiga Pasierbek omówiła sprawozdanie zgodnie z załącznikiem nr 5.

Dyrektor Przedszkola w Wyrach Pani Marcjanna Chmel omówiła sprawozdanie zgodnie z załącznikiem nr 6.

Dyrektor Przedszkola w Gostyni Pani Grażyna Olearczyk omówiła sprawozdanie zgodnie z załącznikiem nr 7.

Inspektor w UG Wiry pani Ilona Sigmundzik omówiła sprawozdanie zgodnie z załącznikiem nr 8.

Ad. 5. **Pani Wójt Barbara Prasol** przedstawiła Radzie informację o analizie oświadczeń majątkowych składanych Wójtowi Gminy Wiry wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku – załącznik nr 9.

Ad. 6. **Przewodnicząca Rady Gminy Wiry** przedstawiła Radzie informację o analizie oświadczeń majątkowych składanych Przewodniczącemu Rady Gminy Wiry wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku – załącznik nr 10.

Ad. 7. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji stałych Rady Gminy Wiry z prac w okresie międzysesyjnym:

1. Przewodniczący Komisji Budżetowej – Herbert Rzepka, zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej w dniu 27.10.2015 r. – załącznik nr 11.
2. Wiceprzewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Gostyń – Bronisław Ficek zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Gostyń w dniu 13.10.2015 r.- załącznik nr 12, Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Gostyń – Piotr Profaska zapoznał z protokołem z posiedzenia Komisji w dniu 27.10.2015 r.- załącznik nr 13.
3. Wiceprzewodniczący Komisji Edukacji... – Franciszek Szulc zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Edukacji w dniu 26.10.2015 r.- załącznik nr 14.
4. Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Wiry – Wojciech Surma zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Wiry w dniu 26.10.2015 – załącznik nr 15.
5. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Joanna Pasierbek-Konieczny zapoznała Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 22.10.2015 r.- załącznik nr 16.
6. Przewodniczący Komisji Komunalnej – Mirosław Sikora zapoznał radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Komunalnej w dniu 05.10.2015 r.- załącznik nr 17



oraz z protokołem z posiedzenia Komisji Komunalnej w dniu 20.10.2015 r.- załącznik nr 18.

Ad. 8. Następnie Pani Wójt wygłosiła sprawozdanie z prac w okresie międzysesyjnym :

1. **Rozbudowa i przebudowa budynku OSP w Wyrach**

Trwają roboty budowlane związane z realizacją zadania:

- 1) roboty budowlano-montażowe oraz wykończeniowe wewnątrz budynku (sala szkoleniowa, garaż, pozostałe pomieszczenia zajęte dotychczas przez OSP), tj. wykonanie nowych posadzek, wymiana instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych, zabudowa stolarki drzwiowej, układanie płytek ceramicznych, malowanie,
 - 2) roboty zewnętrzne (elewacja, zagospodarowanie terenu), od strony wschodniej i południowej.
2. Dnia 15.10.2015 r. został ogłoszony przetarg na **Rozbudowę kanalizacji sanitarnej poprzez budowę 9 przyłączy do nieruchomości na terenie Gminy Wiry** (w rejonie ul. Dąbrowszczaków – boczna, Bojdoła, Rubinowa, Zawodzie w Wyrach oraz ul. Łuczników w Gostyni).
3. Dnia 09.10.2015 r. został ogłoszony przetarg na:
- a) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej **Przebudowy budynku Przedszkola w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 366a wraz z termomodernizacją budynku oraz zagospodarowaniem terenu**
 - b) Sporządzenie inwentaryzacji budynku, opinii o stanie technicznym oraz audytu energetycznego dla **budynku komunalnego w Gostyni przy ul. Pszczyńskiej 370**.
- Dnia 23.10.2015 r. nastąpiło otwarcie ofert. W wyznaczonym terminie wpłynęło 5 ofert. Proponowane ceny wykonania w/w usług to:
od 93.357 zł (najniższa) do 294.339 zł (najwyższa). Trwa sprawdzanie ofert pod względem formalnym.
4. Przygotowanie rozliczenia środków finansowych pozyskanych z WFOŚiGW dla zadania **Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gostyń w ramach Aglomeracji Wiry**, zgodnie z umową pożyczki i umową dotacji oraz aneksami do w/w umów. W aneksach został określony ostateczny termin podłączenia 403 budynków do wybudowanej sieci - do 30 września 2015 r. i złożenia dokumentów do WFOŚiGW do dnia 30 października.
5. W dniu 01.10.2015 r. podpisano końcowy protokół odbioru robót pn.:” Remont ul. Wagonowej (bocznej) w Wyrach w km 0+001-0+220” Wykonawcą była firma P.P.U.H „LIBUD” S.C. Liberda Adam, Liberda Jacek z Sosnowca. Trwa rozliczenie środków.
6. Dokonano wymiany daszków z płyt z poliwęglanu 2,0 mm bezbarwnego w wiatkach przystankowych:
- a) Przy posesji nr 261 ul. Pszczyńska (kierunek Mikołów),
 - b) Przy posesji nr 261 ul. Pszczyńska (kierunek Kobiór),
 - c) Przy skrzyżowaniu ul. Pszczyńskiej z ul. Łaziską,
 - d) Przy skrzyżowaniu ul. Pszczyńskiej z ul. Zjednoczenia.
- Wykonawcą była firma AMK GLASS Marek Krymer z Sosnowca. Koszt 4.201,56 zł brutto.

7. Na podstawie przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na zimowe utrzymanie dróg Gminy Wyry na przełomie 2015 oraz 2016 roku, wybrano następujące firmy:
- a) W miejscowości Gostyń:
ZRB OSSY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.K.
ul. Wyzwolenia 23
42-624 Ossy
 - b) W miejscowości Wyry:
Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe
Krzysztof Rzymek
ul. Grunwaldzka 9
43-186 Orzesze

W najbliższym czasie Gmina podpisze umowy.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji ds. Rozwoju m. Wyry z dnia 28.09.2015 r.

Radni wnioskują o zamontowanie fotoradaru w pobliżu skrzyżowania w rejonie straży pożarnej i rozeznanie kosztów zamontowania interaktywnego przejścia dla pieszych.

W dniu 05.10.2015 r. wystosowano pismo GKI.7234.169.2015 do Wojewódzkiego Inspektoratu Transportu Drogowego w Katowicach z wnioskiem o instalację fotoradaru w przedmiotowym miejscu. Oczekujemy na odpowiedź.

Interaktywne oznakowanie to koszt rzędu 15.000 – 17.000 zł w zależności od rozwiązania.

Radny Sikora poruszył sprawę uporządkowania działki przy ul. Puszkina, trawy zostały ścięte, ale nieuporządkowane. Na stercie leżą suche gałęzie, liście, trawy co zagraża bezpieczeństwu pożarowemu.

Po przeprowadzonej wizji przez pracowników tut. Urzędu stwierdzono, że działka została całkowicie uporządkowana, nie zalegają na niej suche gałęzie oraz trawa.

Radny Surma pytał o wysiekanie rowów przy ul. Wagonowej. Są zaniedbane i nie przyjmują takiej ilości wody jak powinny.

Wysiekanie rowów oraz sprzątnię trawy po wysiekanii zostało zgłoszone do ZGK.

Radny Szulc zwrócił uwagę na brak widoczności na przejazdach kolejowych.

Pismem z dnia 08.10.2015 r. zwrócono się do PKP o wykoszenie wszystkich przejazdów kolejowych znajdujących się na terenie Gminy Wyry. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęła żadna odpowiedź.

Radny Rzepka zwrócił uwagę na teren przed dawnym domem kultury w Wyrach. Miejsce zaniedbane, porośnięte wysokimi tujami, za którym zalegają śmieci.

Wójt Gminy Wyry w dniu 17.09.2015 r. uzyskała pozytywną decyzję Prezydenta Miasta Tychy na usunięcie drzew rosnących przed byłym DK w Wyrach. Pismem z dnia 20.10.2015

r. zlecono usunięcie przedmiotowych drzew. Termin realizacji zadania został określony do dnia 15.11.2015 r.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji Komunalnej, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa Publicznego i Rolnictwa Rady Gminy Wyrzy z dnia 29.09.2015 r. i 5.10.2015 r.

Wnioski radnych dot. remontu dróg w Wyrach i w Gostyni

Wszystkie wnioski radnych zostały przedłożone do planu budżetu na rok 2016.

8. W dniu 15.10.2015 r. odbył się przetarg na zbycie nieruchomości z zasobu położonych przy ul. Dąbrowszczaków w Wyrach działka 267/32 o pow. 0,0234 ha, działka 269/32 o pow. 0,0156 ha. Wylicytowane zostały 2 działki:
 - 267/32 za cenę 18 910 zł netto
 - 269/32 za cenę 12 610 zł netto
9. W dniu 19.10.2015 r. odbył się przetarg zbycie nieruchomości z zasobu położonych przy ul. Leszczynowej w Wyrach oraz przy ul. Dębowej w Gostyni. Wylicytowane zostały 4 działki położone przy ul. Dębowej:
 - 3674/84 za cenę 50 630 zł netto
 - 3676/84 za cenę 48 650 zł netto
 - 3678/84 za cenę 46 730 zł netto
 - 3680/84 za cenę 44 810 zł netto
10. W dniu 28.10.2015 r. zawarto następujące umowy notarialne:
 - Ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości gminnej położonej w Gostyni przy ul. Wiśniowej oraz uzyskano oświadczenie się o zrzeczeniu się uprzedniego zapisu prawa przechodu przejazdu i przepędu bydła, które obciążało 3 nieruchomości gminne oraz nieruchomości zbyte przez Gminę Wyrzy.
 - Nieodpłatne nabycie działki 4080/158 zajętej pod ul. Pszczela w Gostyni
 - Nieodpłatne nabycie działki 946/35 zajętej pod ul. Wróbla w Wyrach
 - Nieodpłatne nabycie działki 4131/158 zajętej pod ul. Rybnicką boczną w Gostyni
 - Nieodpłatne nabycie działek 1120/35, 1163/35 zajętych pod ul. Ładną w Wyrach.
11. W dniu 28.10.2015 r. zawarto umowę z firmą geodezyjną Przedsiębiorstwo Usługowe „GEODOM” Robert Pawelec dotyczącą podziału nieruchomości pod ul. Magazynową w Wyrach w celu komunalizacji.
12. Podpisano umowę z INSBUD rzeczoznawca majątkowy Wiesława Szandrowska z siedzibą w Bojszowach, na wykonanie 21 operatów szacunkowych mających na celu naliczenie opłaty adiacenckiej w związku z budową kanalizacji sanitarnej w Gostyni dla działek położonych przy ul. Rybnicka w Gostyni.

W dniu 8 października 19 parom wręczono medale za 50 lat pożycia małżeńskiego, 2 pary obchodziły jubileusz 60-lecia, a 1 para 65 lat.
13. Sporządzanie projektu budżetu na 2016 rok.
14. W dniu 15 października podpisana została umowa z Powiatem Mikołowskim na bezpłatne użyczenie powiatowi lokalu biurowego w Domu Kultury w Gostyni na świadczenie bezpłatnych porad prawnych oraz edukacji prawnej, w związku z wejściem w życie z dniem 1 stycznia 2016 nowych przepisów. Świadczenia będą udzielane przez pierwsze 15 dni każdego miesiąca po 4 godziny dziennie.
15. W dniu 22 października pani wójt spotkała się z Wicemarszałkiem Dobrawą w sprawie poprawienia bezpieczeństwa na przejściu dla pieszych w Wyrach. Do końca roku ma zostać zainstalowana sygnalizacja (mrugająca). Rozpoczęły się prace

związane z projektowaniem drogi 928, firma projektowa występuje o dokumenty i uzgodnienia.

16. W dniu 30 października odbędzie się spotkanie u Marszałka w sprawie dofinansowania linii wojewódzkich.
17. Dnia 23 października upłynął termin składania ofert w „Konkursie na wybór Agenta Obligacji Komunalnych Gminy Wiry” w kwocie 5,4 mln zł. Została złożona oferta przez PKO Bank Polski S.A., Warszawa, ul. Puławska 15 i z tym bankiem zostanie podpisana umowa.

W ofercie zaproponowano:

- marżę dla wszystkich serii obligacji w wysokości 1,2 % , która będzie dodawana do zmiennej stawki WIBOR 6M,
 - prowizję 0,2 % od kwoty emisji poszczególnych serii obligacji
18. W dniach od 16 do 19 października br. delegacja Gminy Wiry gościła w gminie partnerskiej Medesano we Włoszech. Rozmawiano m.in. na temat możliwości przyjęcia młodzieży z Medesano i okolic w Gminie Wiry podczas Światowych Dni Młodzieży, które odbędą się w lipcu 2016 r. w Polsce, a także o wspólnym złożeniu projektu w ramach programu „Europa dla obywateli”.
 19. W październiku został złożony wniosek o dofinansowanie pn. „Przygotowanie dokumentacji technicznej rozbudowy Domu Kultury w Goścyni” w ramach Programu Infrastruktura domów kultury Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Ad.9. Wiceprzewodnicząca zapoznała radnych z korespondencją, która wpłynęła w okresie międzysesyjnym do Rady Gminy Wiry:

- Pismo Zarządu Chóru „Zorza” – podziękowanie za wsparcie i współpracę.
- Pismo Wójta Gminy dot. wniosków radnych z posiedzeń Komisji i sesji w zeszłym miesiącu.
- Odpowiedź na wniosek Pana Herberta Rzepki do projektu Budżetu na 2016 rok.
- Pismo Pana AZ z dnia 31.05.2015 roku.
- Pismo Rzecznika Praw Obywatelskich - przyjęto projekt przygotowanej odpowiedzi na pismo.

Ad. 10. Interpelacje Radnych.

Brak interpelacji.

Ad.11. Zapytania Radnych. i Ad.12. Wnioski Radnych.

- 1) Radny Michał Kopański pytał o postęp robót w OSP w Wyrach.
- 2) Radny Wojciech Surma pytał o przetarg na budynek na Obieckie im. Braci Góralczyków.
- 3) Przewodniczący Komisji Budżetowej prosił o skierowanie wniosków do Budżetu Gminy na 2016 rok na posiedzenie Komisji Budżetowej w dniu 25 listopada 2015 roku.

Ad. 13. Uchwały Rady Gminy:

- 1) W punkcie tym podjęto projekt uchwały w sprawie wyboru ławników na kadencję 2016-2019.

Sekretarz Gminy Wyry Ewa Placha przedstawiła Radzie opinię Zespołu opiniującego kandydatów na ławników – opinia stanowi protokół nr 19 do protokołu sesji. Pani Sekretarz krótko przypomniała również o procedurze wyboru ławników.

Wiceprzewodnicząca Rady poprosiła o zgłaszanie kandydatów do komisji Skrutacyjnej, która przeprowadzi wybory ławników.

Do Komisji Skrutacyjnej wytypowano radnych: *Michała Kopańskiego, Adriana Krzyżowskiego oraz Franciszka Smykę*. **Komisja Skrutacyjna** zapoznała radnych z przygotowanym projektem Regulaminu wyboru ławników do sądów powszechnych.

Radni przyjęli projekt regulaminu wyboru ławników do sądów powszechnych w głosowaniu 14 – głosami „za” i jednym głosem wstrzymującym. Regulamin stanowi załącznik nr 20 do protokołu sesji.

Przeprowadzono procedurę głosowania tajnego.

Rozdano karty do głosowania.

Radni oddali głosy w głosowaniu tajnym.

Komisja Skrutacyjna podliczyła głosy i sporządziła protokół głosowania. Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej – Pan Michał Kopański przedstawił protokół z przeprowadzonej procedury głosowania tajnego. Protokół stanowi załącznik nr 21 do protokołu sesji.

Uchwała nr XI/107/2015 stanowi załącznik nr 22 do protokołu sesji.

- 2) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wyry na lata 2015-2025. Radni jednogłośnie przyjęli projekt 15-głosami za.

Komisja Budżetowa wydała pozytywną opinię – poinformował Przewodniczący Komisji.

Uchwała Nr XI/108/2015 stanowi załącznik nr 23 do protokołu sesji.

- 3) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmian w Budżecie Gminy Wyry na 2015 rok został przyjęty 15 głosami za. Komisja Budżetowa wydała pozytywną opinię – poinformował Przewodniczący Komisji.

Uchwała Nr XI/109/2015 stanowi załącznik nr 24 do protokołu sesji.



- 4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii w sprawie wniosku o umorzenie zaległości mieszkaniowych i dzierżawnych został przyjęty 15 głosami za.

Pani Wójt zwróciła uwagę, że zarówno Komisja ds. rozwoju miejscowości Wyry jak i Komisja ds. rozwoju miejscowości Gostyń negatywnie zaopiniowała wniosek o umorzenie zaległości.

Uchwała Nr XI/110/2015 stanowi załącznik nr 25 do protokołu sesji.

- 5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyry został przyjęty 15 głosami za.

Uchwała Nr XI/111/2015 stanowi załącznik nr 26 do protokołu sesji.

- 6) Projekt uchwał w sprawie nabycia nieruchomości. W głosowaniu uchwała została przyjęta 15 głosami za.

Uchwała Nr XI/112/2015 stanowi załącznik nr 27 do protokołu sesji.

Wiceprzewodnicząca Rady zamknęła obrady sesji Rady Gminy Wyry. Sesja zakończyła się o godzinie 20³⁰.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Wyry
Barbara Polok



Protokół sporządziła:

Zofia Syta