

PROTOKÓŁ nr VI/2015

z sesji Rady Gminy Wiry w dniu 23.04.2015 r.

Statutowa liczba radnych: 15

Obecnym radnym: 14 (nieobecny Radny Szymon Załęcki).

Ad.1. Otwarcia szóstego posiedzenia Rady Gminy Wiry dokonała **Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Wiry Pani Barbara Polok** witając serdecznie przybyłych radnych (lista obecności stanowi załącznik nr 1), Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wyrach Pana Jerzego Danielczyka, a także pracowników Urzędu Gminy (lista obecności stanowi załącznik nr 2).

Ad. 2. Następnie przystąpiono do przyjęcia proponowanego porządku obrad, który stanowi załącznik numer 3 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad został przyjęty 14 głosami „za”.

Ad. 3. Następnie przystąpiono do punktu dotyczącego przyjęcia Protokołu z V sesji Rady Gminy Wiry.

Wiceprzewodnicząca Rady przeprowadziła głosowanie. Protokół został przyjęty w głosowaniu 14 głosami „za”.

Ad.4. W punkcie tym miało dojść do spotkania z Przewodniczącym Sejmiku Śląskiego Panem Grzegorzem Wolnikiem, jednak ze względu na inne obowiązki Przewodniczący nie mógł uczestniczyć w sesji Rady Gminy Wiry.

Ad.5. Następnie Pani Wójt omówiła formy organizacji Przedszkola w Wyrach w roku szkolnym 2015/2016.

Temat został już poruszony na Komisjach, a w szczególności na Komisji Edukacji. Pani Wójt poinformowała, że doszło do konsultacji z rodzicami dzieci obecnymi na posiedzeniu Komisji Edukacji w dniu 22.04.2015 r. Dyskusja dotyczyła wyników rekrutacji, która miała miejsce w marcu bieżącego roku. Rekrutacja zakończyła się 15 kwietnia 2015 r., w obu przedszkolach. Zostały wywieszone listy dzieci, które zostały przyjęte oraz dzieci, które nie zostały przyjęte (zabrakło wolnych miejsc).

Do Przedszkola w Gostyni, nie zostało przyjętych 23 dzieci, są to dzieci 3-letnie. W Wyrach nie zostało przyjętych do Przedszkola 19 dzieci, również są to dzieci 3-letnie.

Wpłynęły do Gminy oferty właścicieli Przedszkola niepublicznego w Tychach oraz Pani zainteresowanej prowadzeniem w Gminie Wiry „Klubu Malucha”.

Oferty te była rozpatrywane na posiedzeniu Komisji Edukacji, w celu rozwiązania problemu w Gminie Wiry polegającym na niewystarczającej ilości miejsc w Przedszkolach publicznych oraz niewystarczającej ilości miejsc w żłobku. Sprawa żłobka jest zadaniem własnym Gminy, nieobligatoryjnym. Liczba chętnych do korzystania z żłobka jest coraz większa. Na dzień dzisiejszy problem jest rozwiązany w ten sposób, że Gmina Wiry ma podpisane porozumienie z Gminą Mikołów. W Mikołowie Gmina zapewnione ma 3 miejsca w żłobku, oraz na liście rezerwowej jest 10 osób.

Urząd Gminy przygotował dwa warianty, które można jeszcze modyfikować.

Wariant pierwszy opiera się na tym, że Gmina dysponuje „starym” budynkiem Przedszkola w Wyrach. Do czerwca bieżącego roku zajęcia opieki, są tam realizowane. Uczęszczają tam dzieci 5-letnie. Istnieje możliwość uruchomienia na kolejny rok szkolny od września 2015 r. do czerwca 2016 r. oddziałów przedszkolnych jednego lub dwóch (w zależności od ilości chętnych do uczęszczania do „starego” Przedszkola w Wyrach).

Pani Dyrektor przedszkola w Gostyni zapytała rodziców dzieci nieprzyjętych do Przedszkola w Gostyni czy chcieliby posłać swoje dzieci do „starego” Przedszkola w Wyrach. Połowa rodziców wyraziła swoje niezadowolenie z takiej propozycji ze względu na odległość dowozu swoich dzieci do Wyr.

Liczebność oddziału przedszkolnego nie może być większa niż 25 dzieci w grupie, jest to unormowane ustawowo. Jeżeli zostaną uruchomione dwa oddziały będzie funkcjonowała kuchnia, tak jak dotychczas. W przypadku jednego oddziału, trzeba rozważyć kwestię dowozu posiłków dla dzieci.

Drugi model zabezpieczenia opieki przedszkolnej, dla nieprzyjętych dzieci, polega na tym, że istnieje możliwość wydzierżawienia pomieszczenia „starego” Przedszkola osobie z Jankowic, która jest zainteresowana uruchomieniem w tych pomieszczeniach żłobka z oddziałami przedszkolnymi. Zaistnieje możliwość uruchomienia jednego małego oddziału żłobkowego i nawet dwóch oddziałów przedszkolnych. Funkcjonowałoby to w formie Żłobka niepublicznego. Gmina musiałaby zapewnić dotowanie tej placówki. Wysokość tej dotacji jest dobrowolna, ustalana przez Radę Gminy.

Dotacja ta nie mogłaby być zbyt niska ze względu na dysproporcje w dotowaniu przedszkoli publicznych w stosunku do przedszkola niepublicznego. Gdyby dotacja była zbyt niska rodzice musieliby pokryć różnicę. Z góry dyskryminowalibyśmy tych mieszkańców, którzy korzystaliby z niepublicznego przedszkola. Odpłatność za przedszkole publiczne bez wyżywienia to około 100 zł miesięcznie. Gdyby starać się zachować tę proporcję wysokość dotacji dla Przedszkoli niepublicznych musiałby wynosić 600 zł miesięcznie na dziecko.

Porównując te dwa warianty koszty dla Gminy są takie same, albo nawet minimalnie wyższe w wariantcie drugim.

Trzecim ewentualnym wariantem, jest możliwość, że byłoby uruchomione przedszkole niepubliczne bez żłobka.

Czwarty wariant to rozważenie możliwości skorzystania z oferty żłobka niepublicznego w Tychach. Ten wariant byłby do rozpatrzenia po ewentualnych rozmowach z rodzicami. Żłobek jest stosunkowo blisko, znajduje się na osiedlu „A” w Tychach.

Pani Wójt zwróciła się do Radnych o akceptację jednego z wymienionych wariantów. Po spotkaniu z Komisją Edukacji zarekomendowany został wariant pierwszy.

Rodzice dzieci na posiedzeniu Komisji Edukacji stwierdzili, iż interesuje ich, aby to „stare” Przedszkole funkcjonowało na dotychczasowych zasadach.

Pani Wójt stwierdziła, iż zależy jej, aby wszystkie dzieci miały zapewnione miejsca w przedszkolach oraz, aby nikt nie czuł się dyskryminowany.

Sytuacja ta rodzi jednak określone skutki finansowe. Uruchomienie dwóch oddziałów wynosi w skali roku około 450 tys. zł.

Argumentacja rodziców polegała na tym, że mają większe zaufanie dla przedszkola publicznego, gdzie obowiązuje gwarancja zatrudnienia nauczycieli na podstawie ustawy Karta Nauczyciela. Gwarantuje to, iż opieka będzie w pełni profesjonalna.

Pani Wójt zwróciła się do Radnych z pytaniem, jaki wariant Gmina powinna przygotowywać na przyszły rok szkolny.

Radna Barbara Polok poprosiła swojego zastępcę Radnego Franciszka Szulca o przedstawienie stanowiska Komisji Edukacji.

Radni Komisji Edukacji wyrazili pozytywną opinię, co do pierwszego wariantu przedstawionego przez Panią Wójt- 5 głosów „za”-poinformował Wiceprzewodniczący Komisji Edukacji.

Pani Wójt stwierdziła, iż Gmina ma w planach przebudowę i rozbudowę Przedszkola w Gostyni. Uruchomienie pomieszczeń w starym przedszkolu umożliwi chwilowe (na czas remontu) przeniesienie części dzieci z Gostyni do Przedszkola w Wyrach.

Pani Wójt stwierdziła, iż kolejnym argumentem za wyborem pierwszego wariantu jest kwestia konieczności podpisania przynajmniej 5 letniej umowy dzierżawy (ze względu na wysokie koszty remontu, który musiałby wykonać dzierżawca, około 150 tys. zł). To zablokowałoby możliwość przeniesienia dzieci z Gostyni do Przedszkola w Wyrach na czas remontu.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy otworzyła dyskusję.

Radny Sikora stwierdził, iż najbliższym czasie trzeba liczyć się z tym, że „stare” Przedszkole w Wyrach będzie funkcjonować nadal.

Pani Wójt odpowiedziała, że najprawdopodobniej tak.

Radny Profaska zapytał o koszty adaptacji budynku do potrzeb Przedszkola.

Pani Wójt stwierdziła, iż warunki są na tyle dobre, iż nie jest potrzebny remont (większy remont przeprowadzony został podczas ubiegłorocznych wakacji).

Pani Sekretarz przedstawiła w formie prezentacji liczebność poszczególnych roczników dzieci zameldowanych w Gminie Wyry. Rocznic 2008 i 2009 są najliczniejsze, w następnych latach następuje spadek.

Radny Herbert Rzepka stwierdził, iż ma w pamięci list, który został wystosowany w zeszłym roku przez rodziców dzieci do Rady Gminy. Radny stwierdził, że zawsze działa w interesie mieszkańców i należą się przeprosiny za treść tego listu.

Radny Franciszek Smykla zasugerował zakomunikowanie mieszkańcom, iż Gmina nie ma zamiaru zamykać Przedszkola w Wyrach.

Pani Ilona Sigmundzik podsumowała, iż codziennie ma telefony mieszkańców Gminy Wyry z pytaniem, dlaczego Gmina zamierza zamknąć „stare” Przedszkole w Wyrach, skoro jest niewystarczająca ilość miejsc.

Rada Gminy jednogłośnie wyraziła (w formie głosowania) wolę, aby Przedszkole dalej miało charakter publiczny i funkcjonowało w budynku „starego” Przedszkola w Wyrach.

Radny Mirosław Sikora zasugerował, iż można opublikować artykuł informacyjny w miesięczniku Wicie.

Pani Wójt poinformowała, iż w Gostyni budowane jest przedszkole niepubliczne przy ulicy Drzymały. Z tego powodu może się zdarzyć, że zapotrzebowanie na ilość miejsc w Przedszkolach będzie mniejsze.

Ad.6. W punkcie tym Pani Wójt wspólnie z Panią Ewą Taut omówiły założenia zmian w zakresie gospodarki odpadami w Gminie Wiry w związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu porządku w Gminach, która weszła w życie w lutym bieżącego roku.

Wymusza ona zmianę wielu uchwał Rady Gminy, z pakietem tych zmian Urząd Gminy zamierza wystąpić do Rady Gminy Wiry na majowej sesji.

W 2013 roku weszła ustawa o utrzymaniu porządku w Gminach, od tego momentu to Gminy są odpowiedzialne za odpady, które wytwarzane są na jej terenie przez jej mieszkańców. Gmina Wiry wybrała sposób zapłaty ryczałtowy, który okazał się opłacalny. Założeniem systemu jest to, że wszystkie koszty związane z jego funkcjonowaniem mają pochodzić od opłat mieszkańców za odpady. Wysokość tej opłaty ustaliła Rada Gminy w jednej z uchwał.

Pani Wójt omówiła tabelę z ilościami poszczególnych odpadów wyprodukowanych w 2013 i 2014 roku w Gminie Wiry. W 2014 roku 3784 tony odpadów wyprodukowano na terenie Gminy Wiry. Według danych spółki Master Gmina Wiry jest liderem w produkcji odpadów w przeliczeniu na jednego mieszkańca spośród ośmiu okolicznych Gmin. Z tego tytułu Gmina nie ponosi większych kosztów, ponieważ ma ryczałtowy system rozliczania. Każdy mieszkaniec w ciągu roku produkuje średnio 550 kilogramów odpadów. Pani Wójt przedstawiła podział na poszczególne rodzaje odpadów wyprodukowanych przez mieszkańców Gminy.

Pani Wójt zaproponowała pewną modyfikację obecnego systemu, która spowoduje zmniejszenie kosztów. W wyniku nowelizacji ustawy cena od osoby powinna wynosić 21 zł miesięcznie tak, aby do systemu nie trzeba było dopłacać.

Doszło już do spotkań z mieszkańcami, w których zarzucono Gminie, że cena jest zbyt wysoka. Niektórzy mieszkańcy twierdzili nawet, że cena w innych Gminach wynosi 5 zł od osoby. Pani Wójt stwierdziła, iż w takich Gminach odpady są wywożone raz na kwartał. Wtedy cena 5 zł miesięcznie od osoby jest możliwa.

W Gminie Kobiór Rada uchwaliła stawkę 8 zł miesięcznie od osoby. W rezultacie Gmina musi dopłacać 300 tys. zł. z własnego budżetu rocznie.

W Gminie Wiry opłata wynosiła 12 zł od osoby w systemie ryczałtowym.

Ustawodawca wyszedł naprzeciw gminom i z góry ustalił, że odpady komunalne zmieszane muszą być wywożone dwa razy w miesiącu. Dopuszcza się na terenach wiejskich wywóz raz w miesiącu. Pani Wójt stwierdziła, iż Gmina Wiry pozostanie przy rozwiązaniu dwa razy w miesiącu.

Pani Wójt stwierdziła, iż z odpadów zmieszanych należy wyłączyć popiół, dlatego aby zmniejszyć ilość odpadów zmieszanych. Cena wywozu za odpady zmieszane jest wyższa niż za selektywne. Cena kosztów zagospodarowania popiołu, jako odpad selektywny będzie niższa niż za odpad zmieszany. Cena za popiół (odpad selektywny) to około 145 zł za tonę, natomiast cena za odpad zmieszany wynosi 250 zł za tonę.

Pani Wójt stwierdziła, że wyodrębnienie popiołu, jako odpad selektywny będzie korzystne finansowo.

Pani Wójt stwierdziła, że najlepiej popiół wywozić raz w miesiącu, dodatkowo dwa razy w miesiącu pozostałe odpady zmieszane. Wykonawca zapewni odrębny transport dla popiołu. Pani Wójt zaproponowała wprowadzenie worków na popiół w sytuacji, gdy nie wystarczy kubeł. Ustawodawca wprowadził założenie, że nie można niczego limitować, Gmina musi zbierać wszystko (każdą ilość odpadów).

Radny Surma zapytał czy na pewno worki na popiół są dobrym rozwiązaniem ze względu na to, iż popiół często jest jeszcze gorący i worki mogą się rozpuścić.

Pani Wójt stwierdziła, iż według ustawy do kubłów nie wrzuca się gorącego popiołu. Każdy ma prawo wybrać między workami, a dodatkowym kubełkiem na popiół.

Radny Sikora stwierdził, iż w tej sytuacji będzie o jeden wywóz więcej w miesiącu.

Pani Wójt stwierdziła, że obawiała się zmniejszyć wywóz odpadów zmieszanych do jednego odbioru w miesiącu. Gmina będzie płacić od tony odpadów, ilość wywozów nie będzie miała większego wpływu na cenę. Chodzi wyłącznie o zmniejszenie ilości odpadów zmieszanych na rzecz selektywnych, które są tańsze.

Pan Mecenias Banasik stwierdził, że rzeczywiście będzie jeden wywóz więcej jednak cena odpadów selektywnych jest znacznie niższa.

Radny Krzyżowski zapytał czy popiół będzie zbierany całorocznie.

Pani Wójt odpowiedziała, że tak.

Radny Smykla stwierdził, iż zbieranie odpadów zmieszanych raz w miesiącu jest możliwe tylko w miesiącach zimowych.

Pani Wójt stwierdziła, iż Gmina utrzyma wywóz odpadów zmieszanych dwa razy w miesiącu. Tworzywa, szkło, papier będą zbierane tak jak do tej pory każdy w innym worku.

Według przedstawionej analizy na 550 kg wytworzonych przez jednego mieszkańca Gminy, 111 kg były to odpady zielone. Gmina zamierza wprowadzić tu pewne ograniczenie, aby zbierać odpady zielone raz w miesiącu. Natomiast nieograniczoną ilość w miejscu zbiórki na PSZOK-u w Wyrach.

Radny Sikora zapytał, czy można całkiem zrezygnować z wywozu odpadów zielonych.

Pani Wójt odpowiedziała, że byłoby to możliwe w przypadku gdyby w Gostyni również był PSZOK.

Zużyty sprzęt elektroniczny również będzie wywożony raz w roku, tak jak do tej pory.

Gruz, opony inne ciężkie odpady nadal będą zbierane w PSZOK-u na terenie Wyr.

Pani Wójt stwierdziła, iż pojawia się problem z nowymi dowodami osobistymi, w których nie ma informacji dotyczącej meldunku. Dotychczas pracownik kontrolował, czy dana osoba jest mieszkańcem Gminy Wiry.

Pani Wójt stwierdziła, iż ustawa nakłada obowiązek opracowania opłaty za śmieci dla domków letniskowych i innych budynków wykorzystywanych w celach rekreacyjnych. Ma to być stawka zryczałtowana roczna dla takich nieruchomości.

Problemem są istniejące na terenie Gminy dwa rodzinne ogrody działkowe. Istnieje problem jak je zakwalifikować.

Dojdzie również do zmiany sposobu obliczania opłaty w gospodarstwach domowych. Na terenie Gminy Wiry istnieją trzy wspólnoty mieszkaniowe do tej pory funkcjonuje metoda taka jak w gospodarstwach domowych. W zależności od ilości osób była naliczana opłata. Według zmiany nie wolno różnicować stawki za gospodarstwo domowe. Rada Gminy ma ustalić jedną stawkę od gospodarstwa domowego bez względu na ilość osób zamieszkujących nieruchomość. W Gminie Wiry dominują gospodarstwa domowe jednoosobowe. Jest to metoda w tym wypadku niesprawiedliwa. Pani Wójt zasugerowała odejście od metody naliczania opłaty za gospodarstwo domowe, na rzecz metody naliczania opłaty od osoby. Natomiast zostanie wprowadzony taki zapis, że za osobę w zabudowie wielorodzinnej będzie opłata, która będzie wynosiła 10 zł, bez stosowania ulgi. Tak, aby wspólnoty mieszkaniowe nie sumowały sobie mieszkańców i płaciły za kilka osób, a na pozostałe korzystali z ulgi. Dlatego Gmina zamierza zrezygnować z stosowania dotychczasowej ulgi. Możliwe będą tylko ulgi za opłatę za śmieci stosowane przez GOPS w Wyrach.

Pan Mecenasek dodał, że w tym zestawieniu dotyczy to czterech rodzin.

Rada Gminy musi wybrać metodę ustalenia stawki opłaty za wywóz śmieci. Nie będzie to metoda naliczania od gospodarstwa, ale metoda od osoby.

Konsekwencją tego będzie zmiana wzoru deklaracji, trzeba uwzględnić działki letniskowe, usunąć numer księgi wieczystej, metodę naliczania opłaty.

Radny Surma zapytał o domki letniskowe w Żwakowie. Która firma wywożąca śmieci je obsługuje, i skąd dojeżdża?

Pani Ewa Taut odpowiedziała, że była to firma, która obsługiwała całą Gminę Wiry. Dojazd był od strony Tychów.

Pani Ewa Taut zwróciła uwagę, że w nowej uchwale jest obligatoryjne ujęcie reklamacji za wywóz odpadów (termin, w jakiej formie, itp.).

Radna Barbara Polok zapytała, od kiedy nowy system musi zacząć funkcjonować?

Pani Wójt odpowiedziała, że nowy system musi zacząć funkcjonować od 1.07.2015 r., gdyż 30.06.2015 r. kończy się dotychczasowa 2 letnia umowa. Pani Wójt stwierdziła, iż na majową sesję Rady Gminy Wiry zostaną przygotowane stosowne projekty uchwał.

Ad. 7. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji stałych Rady Gminy Wiry z prac w okresie międzysesyjnym (tj. od 27.03.2015).

1. Przewodniczący Komisji Budżetowej – Herbert Rzepka, zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Budżetowej w dniu 22.04.2015 r. – załącznik nr 4.
2. Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Gostyń – Piotr Profaska zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Gostyń w dniu 21.04.2015 r.- załącznik nr 5.
3. Wiceprzewodniczący Komisji Edukacji... – Franciszek Szulc zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Edukacji w dniu 22.04.2015 r.- załącznik nr 6.
4. Przewodniczący Komisji ds. Rozwoju Miejscowości Wiry – Wojciech Surma zapoznał Radnych z protokołem z posiedzenia Komisji ds. rozwoju m. Wiry w dniu 20.04.2015 – załącznik nr 7.
5. Przewodniczący Komisji Komunalnej – Mirosław Sikora zapoznał radnych z protokołem z posiedzenia w dniu 16.04.2015 r.- załącznik nr 8
6. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Joanna Pasierbek-Konieczny zapoznała radnych z protokołem z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 22.04.2015 r.- załącznik nr 4.

Ad. 8. Następnie Pani Wójt wygłosiła sprawozdanie z prac w okresie międzysesyjnym (tj. od 27.03.2015 roku).

1. Zostały podpisane umowy z kancelarią rzeczoznawcy majątkowego na wykonanie dwóch operacji szacunkowych celem naliczenia opłaty planistycznej dla zbytych działek położonych w Wyrach przy ulicy Kopaniny.
2. 15.04.2015 r. zostały podpisane dwa akty notarialne na sprzedaż działek przy ulicy Akacyjowej oraz dwie umowy darowizny na przejęcie gruntu zajętego pod drogę Kopaniny- Boczna.
3. 16.04.2015 r. odbył się trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Wyrach przy ulicy Leszczynowej- nie było chętnych. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

4. 17.04.2015 r. została podpisana umowa na sprzedaż działki przy ulicy Akacjowej i nieodpłatne nabycie działki przy ulicy Wagonowej- Bocznej w Wyrach.
5. Trwają prace przy rozbudowie i przebudowie budynku OSP w Wyrach, co dwa tygodnie odbywają się narady robocze.
6. Od 6.02.2015 r. była podpisana umowa z firmą ZRIP z Międzybrodzia Bialskiego na wykonanie robót budowlanych kanalizacji w rejonie ulicy Wagonowej i Tysiąclecia. Wykonawca pracę rozpoczął od 23 marca. Pani Wójt poprosiła Panią Ewę Taut o przedstawienie sytuacji.
Została zmieniona technologia budowy kanalizacji na wniosek wykonawcy. Wykonawca został uczulony na terminy wykonania i uzyskania pozwolenia na użytkowanie kanalizacji. Prace mają zostać zakończone i oddane do użytkowania do końca czerwca. Wniosek o płatność do Urzędu Marszałkowskiego musi być złożony do końca czerwca, razem z fakturą. Na prośbę Gminy wykonawca zmienił Kierownika robót.
7. 23.03.2015 r. odbyło się wręczenie nagród dla sportowców, były to bony towarowe.
8. 8.04.2015 r. odbyło się spotkanie w Urzędzie Gminy zespołu do opracowania monografii miejscowości Wyr i Gostyni.
9. 21.04.2015 r. zostały wręczone stypendia za wyniki szkolne. Zostały wręczone 74 stypendia
10. 31.03.2015 r. Pani Wójt była złożyć życzenia solenizantce Wiktorii Grzegorzczak, która obchodziła 102 urodziny oraz 1.04.2015 r. Panu Kocima, który ukończył 101 lat.
11. W związku ze złożoną rezygnacją z funkcji Redaktora Naczelnego miesięcznika Wicie Pana Patryka Fila. Pani Wójt powołała Panią Jolantę Rynkiewicz-Kotwasińską na stanowisko Redaktora Naczelnego.
12. 23.05.2015 r. odbędzie się 11 edycja Bitwy Wyrskiej. Dziesiąta edycja została zgłoszona w konkursie na wydarzenie historyczne w 2014 roku, który jest organizowany przez Muzeum Historii Polski.
13. Od 4 do 25 maja będą prowadzone konsultacje społeczne z Mieszkańcami dotyczące planu zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i w Gminie Wyr.
14. 14.04. 2015 r. został podpisany aneks do umowy o dofinansowanie dla projektu przebudowa ulicy Tysiąclecia w Wyrach. Kwota tego dofinansowania według aneksu to 1.254.858 zł.
15. Trwa kontrola kompleksowa RIO, została przedłużona do 7.05.2015 roku.
16. 30.04.2015 r. w Pszczynie odbyło się walne zgromadzenie Lokalnej Grupy Działania Ziemia Pszczyńska, której Gmina Wyr jest członkiem.
17. 21.04.2015 roku odbyło się spotkanie w Starostwie Powiatowym w Mikołowie w celu ustalenia, czy realizujemy wspólny projekt pn. „Jednolita Strategia Terytorialna Równa się Spójny Obszar Funkcjonalny Powiatu Mikołowskiego”. Program będzie realizowany, jeżeli wszystkie Gminy i Starostwo wyrażą na to zgodę.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji ds. Rozwoju m. Gostyni:

1. Przystanek Gostyni Motyla, wiata przystanku do naprawy. Zwrócono się z pismem do Powiatowego Zarządu Dróg o zezwolenie na postawienie wiata.
2. Lampy przy ulicy Brzeźnej i Olmy, dowieszenie kilku lamp oświetleniowych zostało zgłoszone firmie Tauron.

Odpowiedzi na wnioski z Komisji ds. Rozwoju m. Wyr:

1. Pani Przewodnicząca Elżbieta Słomka zwróciła uwagę na brak oznakowania drogowego przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu ulic Puszkina i Wagonowej. Wyznaczenie przejścia zostało przekazane pismem do Powiatowego Zarządu Dróg.
2. Pan Herbert Rzepka złożył wniosek o ustawienie kosza na śmieci przy posesji na ulicy Puszkina 28. Kosz został ustawiony.

3. Nawierzchnia ulicy Wróbla zostanie wyremontowana w zależności od wyceny i środków w Budżecie.

Odpowiedzi na pytania i wnioski z ostatniej sesji Rady Gminy Wyrzy:

1. Pan Michał Kopański wnioskował o połatanie dziur na ulicy Miarowej. Przekazano do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wyrach.
2. Radny Profaska próg zwalniający przy ulicy Obrońców Ziemi. Naprawa zostanie wykonana po uzyskaniu wyceny w ramach limitu na drogi, który Gmina posiada.
3. Radny Ficek remont drogi przy ulicy Kłosa i słup energetyczny. Pani Wójt prosi o przesłanie zdjęć oraz sprecyzowanie wniosku.
4. Radny Tomasz Fityka na ulicy Fityki wyremontowana droga na gwarancji. Zostało wysłane pismo o naprawę gwarancyjną do wykonawcy.
5. Radny Smykła ulica Zawodzie oraz Łaziska-Boczna wniosek o wyrównanie wertepów. Wyrównanie tych dróg zostało zrealizowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Wyrach.

Ad. 9. Interpelacje Radnych.

Brak interpelacji.

Ad. 10. Zapytania Radnych.

1. Radny Rzepka zapytał o przebudowę sieci niskiego napięcia, którą rozpoczął Tauron. Inwestycja miała być zakończona w 2014 roku. Radny zapytał, dlaczego inwestycja nie jest jeszcze zakończona.

Pani Wójt odpowiedziała, że postara się uzyskać na ten temat informacje.

2. Radna Polok zapytała o wyjazd z piekarni, po lewej stronie stoi słup, który przechylił się w stronę domu.
3. Radny Michał Kopański zapytał o formalne przyczyny rezygnacji ze stanowiska Redaktora miesięcznika Wicie Pana Patryka Fila.

Pani Wójt odpowiedziała, że nie wie, ponieważ nie udało jej się z nim skontaktować. Pan Patryk nie odbierał telefonu. Skończyła się umowa, natomiast Pan Patryk wysłał mail, że nie zamierza jej przedłużyć.

Ad.11. Wolne Wnioski.

1. Radna Barbara Polok wnioskuje o założenie monitoringu w centrum, rejon Pawilonu (głównie między Pawilonem a Piekarnią), ponieważ dzieją się tam różne ekscesy.
2. Radna Elżbieta Słomka wnioskuje o uprzątniecie śmieci z terenu, gdzie są płyty przy Barci (w miejscu gdzie stoi kontener z rzeczami używanymi).
3. Radny Mirosław Sikora wnioskuje o montaż na ulicy Dąbrowszczaków 81 lampy oświetleniowej. Przed remontem sieci lampa była w tym miejscu, obecnie lampy oświetleniowej nie zamontowano.

4. Radny Fityka zapytał o przegląd pogwarancyjny ulicy Pszczyńska-Boczna.

Pani Wójt odpowiedziała, że okres gwarancji na tę drogę już minął.

Wiceprzewodnicząca Barbara Polok przypomniała Radnym o składaniu obowiązkowych oświadczeń majątkowych do 30 kwietnia 2015 roku.

Ad. 12. Uchwały Rady Gminy:

1. Zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wyrach.

Głos zabrał Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wyrach Pan Jerzy Danielczyk. Pan Dyrektor omówił kwestię taryf dla zbiorowego odprowadzania ścieków dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wyrach.

Pan Danielczyk stwierdził, iż zasady gospodarki wodno-ściekowej reguluje ustawa z 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, która w dwóch rozdziałach precyzuje, na jakich zasadach i co należy robić. Szczegółową metodykę natomiast wprowadzenia samych taryf określa rozporządzenie Ministra Budownictwa z 28 czerwca 2006 roku w sprawie określenia wysokości taryf. Organ przygotowujący taryfy jest zobowiązany do dotrzymania określonych terminów. W związku z tym, że upływa termin obowiązywania taryf dotąd obowiązujących (do 31 maja).

Należy zaznaczyć, że trzeba rozróżnić dwa pojęcia. Pierwsze pojęcie to taryfy, a drugie to ceny dla mieszkańców. Taryfa to suma wszystkich środków, które są potrzebne, aby dany dział zakładu, firma mogły prawidłowo funkcjonować. Gmina ma możliwość dotacji przedmiotowej, jest to dotacja do metra sześciennego ścieków. Taryfa Gminy Wiry razem ze wszystkimi kosztami zawsze oscylowała w przedziale 8 zł za metr sześcienny. Dopłaty stopniowo się zmniejszają i aktualnie wynoszą 1,90 zł brutto, do metra sześciennego ścieków, jako dotacja przedmiotowa. Gmina ma swoją politykę finansową funkcjonującą w ten sposób, że są dwa parametry, które ZGK dostaje. Pierwszy to ta dopłata przedmiotowa oraz inny próg, który określa maksymalne dofinansowanie do samego ścieku, który Gmina może udzielić w ciągu roku. W tym roku jest to 300.000 tys. zł brutto dla całej gospodarki wodno-ściekowej. Jeżeli ścieków wpłynie więcej to Gminę w tym momencie nie interesuje. Wtedy ta dopłata nie wynosi 1,90 zł tylko proporcjonalnie mniej w zależności od ilości dodatkowych ścieków. Raz zdarzyła się sytuacja (dwa lata temu), że ZGK musiał zwrócić część dotacji z przyczyny niestabilności kanalizacji w Gostyni. Sieć kanalizacyjna rośnie w szybkim tempie, trudno jest przewidzieć ilość nowych podłączeń w ciągu roku.

Oczyszczalnia ścieków w Wyrach w momencie jej budowy i projektowania miała przerabiać 700 metrów sześciennych. ZGK zwiększył tę ilość do 1000 metrów sześciennych, dzięki temu istnieje rezerwa na „wchłonięcie” tych wszystkich inwestycji, które powstają. Obecnie szybciej rozbudowuje się sieć kanalizacji w Gostyni.

Efektem tego jest to, że na ten rok bieżący obowiązywania taryf zostało zaplanowane 156.000 metrów sześciennych ścieku rozliczanego z mieszkańcami rocznie. W Gostyni jest sieć szczelna, nie dostają się tam żadne wody gruntowe. Natomiast do sieci kanalizacji w Wyrach często dostają się wody gruntowe.

Ze względu na nieszczelności sieci kanalizacji oczyszczalnia musi rocznie oczyścić około 200.000 metrów sześciennych ścieków rocznie.

Oczyszczony ściek trafia do rowu W1. Jednocześnie wywozi się osad, którego w tym roku trzeba szacować na 300 ton. Koszt zagospodarowania osadu to 100 zł od tony. Ściek zawiera również piasek, około 10 ton rocznie. Innych materiałów (np. szmat) jest około 8 ton rocznie.

W Wyrach istnieje grawitacyjna sieć kanalizacji, natomiast w Gostyni każdy mieszkaniec ma tzw. przydomową przepompownię ścieków. Mieszkaniec płaci za ściek zrzucany do kanalizacji, przy czym ustawodawca określił, że ta ilość jest równa ilości zużytej wody na danej nieruchomości. Chyba, że mieszkaniec zainstalował na własny koszt licznik różnicujący. Wtedy można odliczyć różnicę faktycznie zrzuconego ścieku do kanalizacji.

Pojawiły się cztery grupy taryfowe dwie grupy dotyczące odbiorców usług, w Gostyni (przepompownie) oraz w Wyrach (grawitacyjne).

Kolejne dwie grupy to:

- osoby korzystające z wodomierza,
- osoby rozliczane według norm przeciętnego zużycia wody.

Mieszkańcy Gostyni płacą za prąd zużyty przez przydomowe przepompownie. Z tego względu taryfa musi być niższa dla mieszkańców Gostyni ze względu na dodatkową opłatę.

Mieszkaniec jest zobowiązany płacić opłatę abonamentową niezależnie od innych opłat. Składa się na nią koszt odczytu z wodomierza oraz koszt rozliczenia tych opłat (księgowość).

Propozycja ZGK w Wyrach wygląda w ten sposób, że cena taryfowa (taryfa) począwszy od pierwszego 1.06.2015 r. do 31.05.2016 r. będzie wyglądała w ten sposób, że pierwsza grupa taryfowa (wodomierz) to jest 8,09 zł. Spadła opłata abonamentowa i wynosi obecnie 6,43 zł. Druga grupa taryfowa również wynosi 8,09 zł. Niższa jest opłata abonamentowa, ze względu na brak odczytu wynosi 3,03 zł.

U odbiorców sieci ciśnieniowej (Gostyń) nastąpiła zmiana ceny dla mieszkańca do 7,71 zł., odliczony został wkład energetyczny. Opłata abonamentowa to 6,43 zł. Natomiast, jeżeli chodzi o ryczałtówców to opłata wynosi 7,71 zł. Opłata abonamentowa to 3,03 zł. za metr sześcienny ścieków. Wszystkie podane ceny są cenami netto.

Na te cztery grupy taryfowe muszą być rozłożone koszty. Koszty na okres obowiązywania nowych taryf są w wysokości 1.386.985 zł. W stosunku do minionego okresu nastąpił wzrost o 4,7 %. W ten sposób mamy ustaloną taryfę, czyli te środki, które ZGK musi uzyskać, aby mógł funkcjonować według określonych założeń.

Należy poinformować mieszkańców ile będą płacić w nowym okresie taryfowym. Dopłata przedmiotowa będzie wynosić 1,90 zł brutto do metra sześciennego ścieków. Taryfy są ograniczone kwotą 300.000 zł. brutto, jest to kwota maksymalnej dotacji do ZGK w Wyrach przez Gminę.

Pan Danielczyk stwierdził, iż łatwo jest prognozować taryfy, jeżeli układ jest niezmienny. Obecnie trwają liczne inwestycje i coraz więcej gospodarstw domowych podłącza się do kanalizacji. Trudno jest dokładnie stwierdzić ile ich będzie.

Koszty odczytu wynoszą około 5.000 zł. miesięcznie. ZGK musi płacić tzw. opłatę środowiskową za wodę spuszczaną z oczyszczalni ścieków do rowu W1. W przyszłym roku ta suma będzie wynosiła około 12.000 zł. Oczyszczalnia musi posiadać pozwolenie wodno-prawne. Pozwolenie to wydaje Starostwo (Wydział Ochrony Środowiska) na podstawie operatu wodno-prawnego. Za operat wodno-prawny ZGK zapłacił w zeszłym roku około 5.000 zł. Ogrzewanie oczyszczalni jest na olej opałowy. W związku z tym, że pracownicy ZGK mają styczność z substancjami szkodliwymi obowiązkowe są szczepienia pracowników (żółtaczką, dur brzuszny, tężec). Dodatkowymi kosztami są badania dla pracowników w tym badania psychotechniczne dla kierowców.

Zakład Gospodarki Komunalnej zakupił mikroskop, ubrania ochronne dla pracowników, linki bezpieczeństwa, szelki i inne zabezpieczenia. ZGK pokrywa również wszelkie wydatki związane z utrzymaniem samochodów służbowych.

Radna Elżbieta Słomka zapytała o kwestię e-odczytu, gdzie każdy sam może odczytać ilość zużytej wody i wysłać tę wiadomość do RPWiK. Nie ma wtedy dodatkowych kosztów odczytu z licznika.

Pan Danielczyk odpowiedział, że jest to możliwe jednak trzeba mieć odpowiedni program. ZGK w Wyrach jeszcze takim programem nie dysponuje.

Radny Herbert Rzepka zapytał o kwestię przeciętnego zużycia wody. Prognozy przewidują znaczny wzrost. Radny zapytał, dlaczego prognoza wzrostu jest tak wysoka?

Pan Danielczyk stwierdził, iż takie wzrosty są przewidywane ze względu na dużą ilość nowych podłączeń do kanalizacji.

Radny Rzepka zapytał o koszty energii zużyte przez przydomowe przepompownie oraz o spadek wydajności pomp.

Pan Danielczyk odpowiedział, że jest to spowodowane wzrostem ciśnienia w samym rurociągu ze względu na nowe podłączenia.

Radny Rzepka zapytał, co dzieje się z amortyzacją?

Pan Danielczyk odpowiedział, że ZGK zakupił mikroskop. Zostały wybudowane barierki wzdłuż rowu melioracyjnego. Środki te są przeznaczane głównie na nowe inwestycje.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/47/2015 stanowi załącznik nr 9 do protokołu sesji.

2. Zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.

Projekt uchwały został odrzucony w głosowaniu: 9 głosami „przeciw”, 5 głosami „wstrzymującymi się”.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji.

3. Udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu przez Gminę Wiry.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/48/2015 stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji.

4. Wyrażenie zgody na przyjęcie części zadań od Powiatu Mikołowskiego w zakresie utrzymania dróg powiatowych.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 13 głosami „za”, 1 „wstrzymującym się”.

Uchwała nr VI/49/2015 stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji.

5. Zmiana uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wiry na lata 2015-2025.

Pozytywna, jednogłówna opinia Komisji Budżetowej.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/50/2015 stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji.

6. Uchwalenie zmian w Budżecie Gminy Wiry na 2015 rok.

Pozytywna, jednogłówna opinia Komisji Budżetowej.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/51/2015 stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji.

7. Obciążenie służebnością gruntną nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wiry.

Pan Mecenaz Tomasz Banasik omówił przygotowany projekt uchwały.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/52/2015 stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji.

8. Wyrażenie zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

Pani Wójt omówiła przygotowany projekt uchwały.

Komisja Wyrська pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 14 głosami „za”.

Uchwała nr VI/53/2015 stanowi załącznik nr 16 do protokołu sesji.

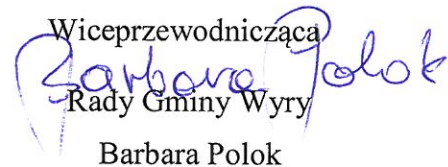
9. Przyjęcie „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wryy”.

Komisja Komunalna przyjęła do wiadomości proponowany projekt uchwały.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu: 13 głosami „za”, 1 głosem „wstrzymującym”

Uchwała nr VI/54/2015 stanowi załącznik nr 17 do protokołu sesji.

Wiceprzewodnicząca Rady zamknęła obrady sesji Rady Gminy Wryy. Sesja zakończyła się o godzinie 20:10.

Wiceprzewodnicząca

Rady Gminy Wryy
Barbara Polok

Protokół sporządziła:

Zofia Syta.

**Załączniki do protokołu do wglądu
w Biurze Rady Gminy Wiry
w godzinach pracy Urzędu Gminy Wiry**